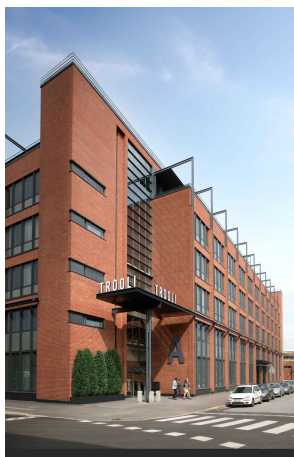


## Toimitilaa Työpajankatu 9, 00580 Helsinki

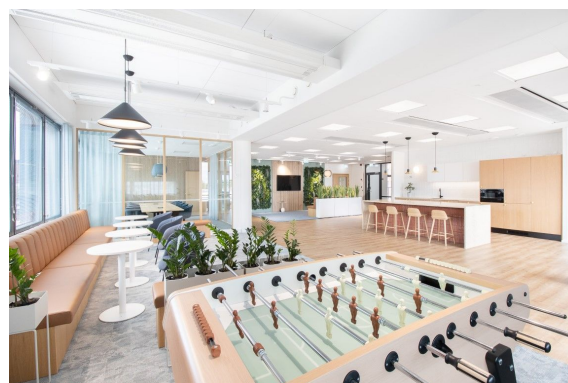


### Vuokrataan

Rakennuksen kuvaus: Uudistuva Trooli on toimistokortteli palveluja ja yhteisöllisyyttä arvostavalle. Troolin sydän on sen korttelipiha, joka tullaan uudistamaan vihreäksi ja vehreäksi kohtaamispaikaksi. Uudistettu on jo yhteiskäyttöiset suihkut, kuntosali sekä pyöräparkki, jossa on pyörähuoltomahdollisuus. Kuntosali sisältyy kohteessa toimistovuokraan. Troolin palveluihin lukeutuu myös aulapalvelu, ravintola, cater...

### Tilatyyppe

|               |         |
|---------------|---------|
| Toimistotilaa | 3500 m² |
| Yhteensä      | 3500 m² |



### Tilan tarjoaja

JLL Jones Lang LaSalle Finland Oy

p. +358207619961

toimisto@eu.jll.com

Toimitilaa Työpajankatu 9, 00580 Helsinki

### **Yleiskuvaus**

Rakennuksen kuvaus: Uudistuva Trooli on toimistokortteli palveluja ja yhteisöllisyyttä arvostavalle. Troolin sydän on sen korttelipiha, joka tullaan uudistamaan vihreäksi ja vehreäksi kohtaamispaikaksi. Uudistettu on jo yhteiskäyttöiset suihkut, kuntosali sekä pyöräparkki, jossa on pyörähuoltomahdollisuus. Kuntosali sisältyy kohteessa toimistovuokraan. Troolin palveluihin lukeutuu myös aulapalvelu, ravintola, catering ja mm. autopesupalvelu sekä hieroja. Kohteelta on vain lyhyt kävelymatka metroasemalle. LEED Gold -sertifioitu. Tilan kuvaus: Troolissa on joustavasti mahdollisuuksia suuremmillekin tilakäyttäjille. Tämä tilakokonaisuus jakaantuu vierekkäisiin D ja A-rappuihin päällekkäisissä kerroksissa. Muodostettavissa yhtenäinen, viihtyisä toimisto vuokralaiselle. Tiloista saa erittäin viihtyisät, niissä on tilaa kohtaamisille, mahdollisuuksia neuvottelu-, työ- ja teams-huoneisiin, sekä hyvää avotilaa. Kerros: 4-5

### **Vapautuu**

Heti vapaa

Toimitilaa Työpajankatu 9, 00580 Helsinki

