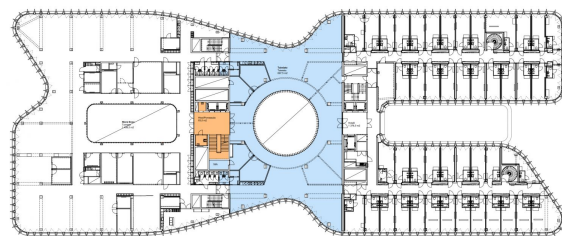


Toimitilaa Katajanokanlaituri 4, 00160 Helsinki



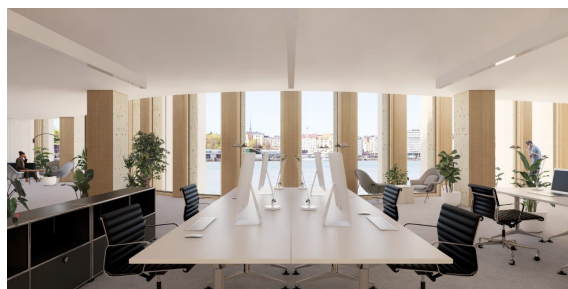
Vuokrataan

Rakennuksen kuvaus: Katajanokan Laituri on parhaillaan rakenteilla oleva toimitalo, joka sijaitsee erinomaisella paikalla Helsingin Katajanokalla meren rannalla. Tämä kiinteistö on osa tärkeää kulttuuriympäristöä ja tarjoaa myös julkisia tiloja merellistä tunnelmaa arvostaville kaupunkilaisille ja matkailijoille. Puupinnat ja uniikki arkkitehtuuri antavat rakennukselle vahvan tunnistettavuuden muihin alueen k...



Tilatyyppi

Toimistotilaa	698 m²
Yhteensä	698 m²



Tilan tarjoaja

JLL Jones Lang LaSalle Finland Oy

p. +358207619961

toimisto@eu.jll.com

Toimitilaa Katajanokanlaituri 4, 00160 Helsinki

Yleiskuvaus

Rakennuksen kuvaus: Katajanokan Laituri on parhaillaan rakenteilla oleva toimitalo, joka sijaitsee erinomaisella paikalla Helsingin Katajanokalla meren rannalla. Tämä kiinteistö on osa tärkeää kulttuuriympäristöä ja tarjoaa myös julkisia tiloja merellistä tunnelmaa arvostaville kaupunkilaisille ja matkailijoille. Puupinnat ja uniikki arkkitehtuuri antavat rakennukselle vahvan tunnistettavuuden muihin alueen kiinteistöihin verrattuna. Rakennuksen päärunkomateriaalina käytetään Stora Enson valmistamia massiivipuuelementtejä. Kiinteistöstä on vuokrattavissa tilaa noin 16 000 neliömetriä. Rakennukseen suunnitellaan hotellia, ravintolaa, kattoterassia sekä toimitiloja yrityksille ja palveluntarjoajille. Kiinteistölle haetaan valmistumisen jälkeen LEED Platinum -ympäristösertifikaattia. Tilan kuvaus: Kolmannen kerroksen upea toimistotila (pohjakuvassa väritetty alue), josta merinäköala. Sopii noin 60 hlö avotoimistolle, mutta on jaettavissa myös kahdelle käyttäjälle. Valmistunut kesällä 2024. Kerros: 3

Vapautuu

Heti vapaa