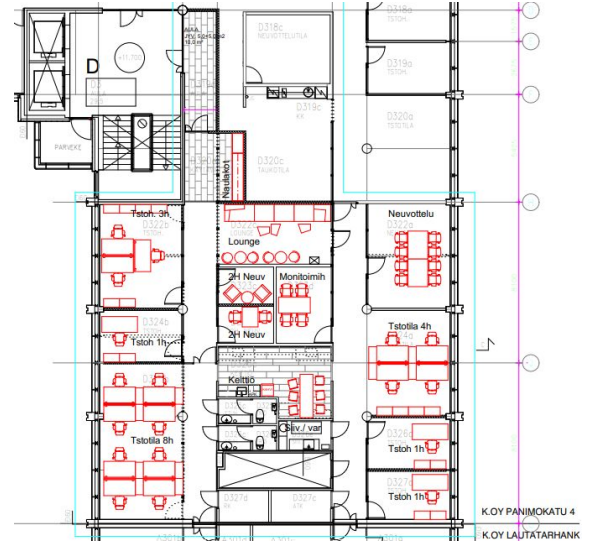


## Toimitilaa Työpajankatu 9, 00580 Helsinki

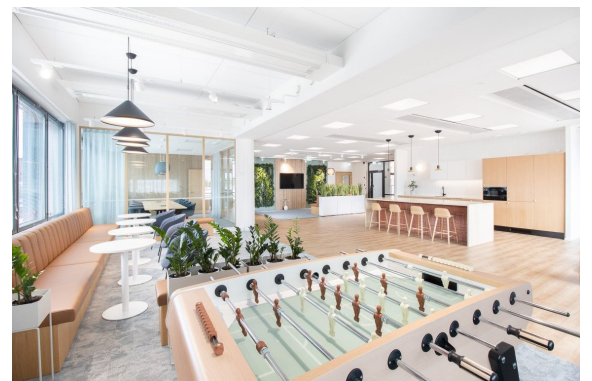


### Vuokrataan

Rakennuksen kuvaus: Uudistuva Trooli on toimistokortteli palveluja ja yhteisöllisyyttä arvostavalle. Troolin sydän on sen korttelipiha, joka tullaan uudistamaan vihreäksi ja vehreäksi kohtaamispaikaksi. Uudistettu on jo yhteiskäyttöiset suihkut, kuntosali sekä pyöräparkki, jossa on pyörähuoltomahdollisuus. Kuntosali sisältyy kohteessa toimistovuokraan. Troolin palveluihin lukeutuu myös aulapalvelu, ravintola, cater...

### Tilatyypit

|               |        |
|---------------|--------|
| Toimistotilaa | 294 m² |
| Yhteensä      | 294 m² |



### Tilan tarjoaja

JLL Jones Lang LaSalle Finland Oy

p. +358207619961

toimisto@eu.jll.com

**Toimitilaa Työpajankatu 9, 00580 Helsinki**

---

**Yleiskuvaus**

---

Rakennuksen kuvaus: Uudistuva Trooli on toimistokortteli palveluja ja yhteisöllisyyttä arvostavalle. Troolin sydän on sen korttelipiha, joka tullaan uudistamaan vihreäksi ja vehreäksi kohtaamispaikaksi. Uudistettu on jo yhteiskäyttöiset suihkut, kuntosali sekä pyöräparkki, jossa on pyörähuoltomahdollisuus. Kuntosali sisältyy kohteessa toimistovuokraan. Troolin palveluihin lukeutuu myös aulapalvelu, ravintola, catering ja mm. autopesupalvelu sekä hieroja. Kohteelta on vain lyhyt kävelymatka metroasemalle. LEED Gold -sertifioitu. Tilan kuvaus: D-portaan 3. kerroksen toimisto, jossa toteutettu kiva remontti. Tila on jaettu erikokoisiin huoneisiin, yhden, kolmen ja neljän huoneista isoon 8-hengen työtilaan. Lisäksi tilassa on neuvotteluhuoneita, keittiö ja taukotilaa sekä erillinen lounge. Kerros: 3

**Vapautuu**

---

Heti vapaa

Toimitilaa Työpajankatu 9, 00580 Helsinki

