

Toimitilaa Hämeentie 31, 00500 Helsinki



Vuokrataan

Rakennuksen kuvaus: Hämeentie 31 sijaitsee Sörnäisten Kurvissa vain 50 metrin säteellä metrolta, lukuisilta bussireiteiltä sekä ratikkalinjoilta. 60-luvun talo on riisuttu osin betonille ja tarjoaa hienon tilaisuuden rakennuttaa yritykselle täysin sen toiveiden mukaiset tilat. Kohteen tilat ovat vastikään uusittu ja uudenveroiset. Kerroksista on näkymät joka ilmansuuntaan ja pienempiin toimistoihin jaetussa kerrokses...

Tilatyyppe

Toimistotilaa	670 m²
Yhteensä	670 m²

Tila soveltuu

Coworking



Tilan tarjoaja

JLL Jones Lang LaSalle Finland Oy

p. +358207619961

toimisto@eu.jll.com

Toimitilaa Hämeentie 31, 00500 Helsinki

Yleiskuvaus

Rakennuksen kuvaus: Hämeentie 31 sijaitsee Sörnäisten Kurvissa vain 50 metrin säteellä metrolta, lukuisilta bussireiteiltä sekä ratikkalinjoilta. 60-luvun talo on riisuttu osin betonille ja tarjoaa hienon tilaisuuden rakennuttaa yritykselle täysin sen toiveiden mukaiset tilat. Kohteen tilat ovat vastikään uusittu ja uudenveroiset. Kerroksista on näkymät joka ilmansuuntaan ja pienempiin toimistoihin jaetussa kerroksessa jokainen toimisto saa kivat, viihtyisät Sörnäisten näkymät. Talossa on co-working operaattori VillageWorks tuomassa tilakokoihin joustavuutta. Tilan kuvaus: Uudistet inspiroivat tilat Kurvista, valoisilla ja ilmavilla kaupunkinäkymillä. Kohteelle istuu rennosti toteutetut avotoimistot lounge-alueineen ja neukkareineen, mutta lopullinen tila tehdään vuokralaisen tyyliin ja kohteella onnistuu myös huonekonttori. Vapaana esimerkiksi koko neljäs kerros vuokrattavissa yhdelle vuokralaiselle. Kerroskoko neljännessä kerroksessa on 670m² ja tila on jaettavissa kahteen osaan oheisen pohjakuvan tavoin. Kerros: 4

Vapautuu

Vapautuminen sopimuksen mukaan

Toimitilaa Hämeentie 31, 00500 Helsinki

