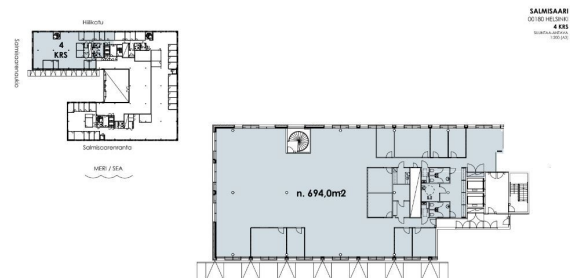
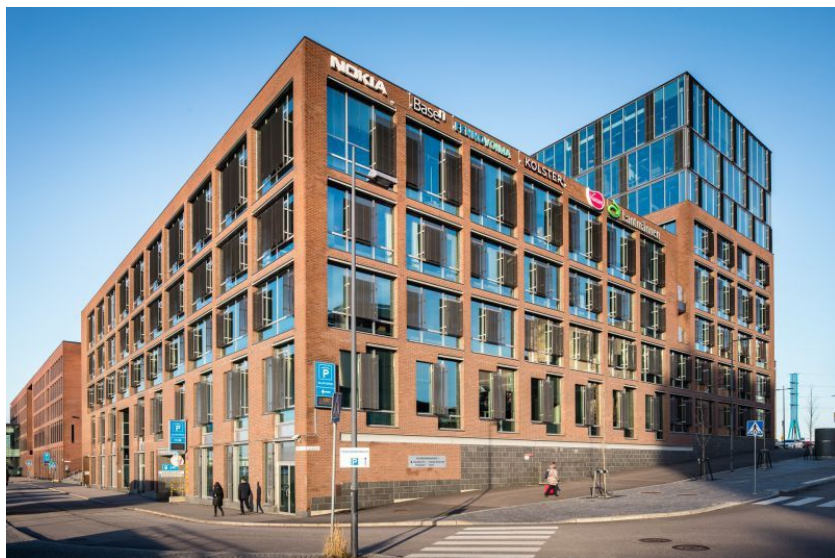


# Toimitilaa Salmisaarenaukio 1, 00180 Helsinki



## Vuokrataan

Rakennuksen kuvaus: Tästä Ruoholahdessa sijaitsevasta vuonna 2007 valmistuneesta toimitotalosta on hienot merinäköalat. Yhteispalveluja ovat ravintola, koulutuskeskus, sekä vastaanottopalvelut. Atrium-aulasta, ravintolasta ja toimitiloista näkymät mereen laskeutuviin portaisiin ja pienvenesatamaan, sekä ilta-aurinkoon. Edustava toimitotalo vaativille asiakkaille, tilaratkaisut toteutetaan asiakkaan ehdoil...

## Tilatyypit

|            |        |
|------------|--------|
| Toimitilaa | 658 m² |
| Yhteensä   | 658 m² |



## Tilan tarjoaja

JLL Jones Lang LaSalle Finland Oy

p. +358207619961

toimisto@eu.jll.com

## Toimitilaa Salmisaarenaukio 1, 00180 Helsinki

### **Yleiskuvaus**

Rakennuksen kuvaus: Tästä Ruoholahdessa sijaitsevasta vuonna 2007 valmistuneesta toimistotalosta on hienot merinäköalat. Yhteispalveluja ovat ravintola, koulutuskeskus, sekä vastaanottopalvelut. Atrium-aulasta, ravintolasta ja toimistotiloista näkymät mereen laskeutuviin portaisiin ja pienvenesatamaan, sekä ilta-aurinkoon. Edustava toimistotalo vaativille asiakkaille, tilaratkaisut toteutetaan asiakkaan ehdoilla. Liikenneyhteydet autolla mainiot ja alueella ja kiinteistöllä on runsaasti parkkipaikkoja. Tilan kuvaus: Vuokrattavana koko 4. kerros, yhteensä 2123m<sup>2</sup>, jota jaettavissa erilaisia tilakokonaisuuksia vuokralaisten tarpeiden mukaan. Jaettavissa mm. 706m<sup>2</sup> viihtyisä toimisto. Talon suuri kerroskoko mahdollistaa suuremmankin yrityksen istuttamisen yhteen tasoon ja tilojen joustavan jakamisen. Kyseinen vapaa tila tila on nykymuodossaan muuttovalmis, mutta tarpeen tullen muokattavissa uudelle vuokralaiselle. Pintamateriaalit ovat laadukkaat, talossa on tavallista suurempi huonekorkeus ja moderni tekniikka takaa viihtyvyyden. Tilasta avautuu upea merimaisema. Kerros: 4

### **Vapautuu**

Heti vapaa

Toimitilaa Salmisaarenaukio 1, 00180 Helsinki

---

