

Toimitilaa Mannerheiminkatu 9, 06100 Porvoo



Myydään

Hieno liiketila keskeisellä sijainnilla myytävänä Porvoon keskustassa!

Tilatyypit

Toimistotilaa	52 m ²
Liiketila	52 m ²
Näyttelytilaa	52 m ²
Työtilaa	52 m ²
Yhteensä	52 m ²

Myyntihinta

159'800 EUR (velaton)

Tilan tarjoaja

Tilat.fi

p. 0400 446 553, p. 0400 551 790, p. 0400-128877

antti@soivio.fi | riikka@tilat.fi | maria-sofia@tilat.fi | susanne@tilat.fi

<http://www.tilat.fi>

Toimitilaa Mannerheiminkatu 9, 06100 Porvoo**Muuta**

Mannerheiminkadun varrella monipuolinen ja hyväkuntoinen liiketila myytävänä. Tila on pitkään toiminut Kiinteistömaailman asiakasvastaanottotilana. Tila soveltuu hyvin asiakaspalvelu - ja vastaanottotilaksi tai pieneksi toimistoksikin. Katutason huoneisto, jossa isot näyteikkunat kadulle. Tilan takaosassa pieni keittiö ja wc-tila. Siistit ja hyväkuntoiset pinnat, valoisa, hyvän tunnelman tila. Tilassa ilmalämpöpumppu. Oma sisäänkäynti Mannerheiminkadulta. Huoneisto on katutasossa, mutta tilaan astutaan muutaman porrasaskelman verran ylöspäin, eikä kulku tilaan ole siten aivan esteetön. Huoneiston osalta ei ole hakeuduttu arvonlisäverovelvolliseksi, eli tila on arvonlisäverovapaa ja soveltuu moneen. Liiketilalla ei ole omia autopaikkoja. Maksullisia paikoitusalueita löytyy lähitöltä kadunvarsipaikkojen lisäksi. Kaikki Porvoon keskustan palvelut lounasmahdollisuuksineen ovat aivan nurkan takana. Tyylikäs liikehuoneisto erinomaisella sijainnilla! Kohdetiedot Sijainti Katuosoite: Mannerheiminkatu 9-11, 06100 Porvoo Ympäristö: Keskusta Tontti Pinta-ala: 622,50 m² Omistus: Oma Rakennus/huoneisto Pinta-alat: Noin 52 m² (ei tarkastusmitattu) Huoneistoselitelmä: Liiketila Kunto, varusteet ja palvelut: Hyväkuntoinen liiketila, keittiönurkkaus, wc-tila Kerros: Katutaso Energiatodistus: F Autopaikat: Ei ole huoneistoon kuuluvaa. Lähitöllä maksullisia paikkoja. Lämmitysjärjestelmä: Vesikeskuslämmitys Lämmitys: Kaukolämpö Vapautuu: Sopimuksen mukaan Myyntihinta ja kulut Velaton hinta: 159'800 EUR Hoitovastike: 298 EUR/kk Vesimaksu: 26 EUR/kk Sähkömaksu: Kulutuksen ja mittauksen mukaan Lämmitys: Sisältyy vastikkeeseen

Tarkemmat tiedot

- ✓ Näkyvällä paikalla
- ✓ Katutasossa

Vapautuu

Sopimuksen mukaan

Kerros

1

Toimitilaa Mannerheiminkatu 9, 06100 Porvoo

