

## Toimitilaa Linnoitustie 2, 02600 Espoo



### Vuokrataan

Moderni, juuri remontoitu toimistotila sisältäen avotyötilaa ja kaksi työhuonetta. Tämä viihtyisä toimitila sijaitsee neljännen kerroksen pientoimistoalueella. Tilan vuokraan sisältää käyttöoikeus kerroksen yhteiskäyttöisiin tiloihin, joihin kuuluu mm. viihtyisä keittiö, wc:t ja taukotila. Myös tilan siivous, sähkön ja aulapalvelu sisältyvät vuokraan - tuo siis vain omat kalusteesi! Lisäksi tarjolla on Quartetto-yri...

### Tilatyyppe

Toimistotilaa	99 m <sup>2</sup>
Yhteensä	99 m <sup>2</sup>



### Tilan tarjoaja

#### S-Pankki Kiinteistöt Oy

p. 040 519 8231, p. 040 593 1181, p. 010 2121931  
aija.kosonen@s-pankki.fi | toimitilat@s-pankki.fi  
<https://toimitilat.s-pankki.fi>

## Toimitilaa Linnoitustie 2, 02600 Espoo

### Yleiskuvaus

Moderni, juuri remontoitu toimistotila sisältäen avotyötilaa ja kaksi työhuonetta. Tämä viihtyisä toimitila sijaitsee neljännen kerroksen pientoimistoalueella. Tilan vuokraan sisältää käyttöoikeus kerroksen yhteiskäyttöisiin tiloihin, joihin kuuluu mm. viihtyisä keittiö, wc:t ja taukotila. Myös tilan siivous, sähkön ja aulapalvelu sisältyvät vuokraan - tuo siis vain omat kalusteesi! Lisäksi tarjolla on Quartetto-yrityskorttelin kattavat tukipalvelut. Kohde sijaitsee erinomaisella paikalla Leppävaarassa. Raide-Jokerin pysäkki on vain noin 100 m päässä, juna-asema ja Sellon palvelut ovat parin minuutin kävelymatkan päässä. Ota yhteyttä ja tule tutustumaan! Tutustu tästä Quartetto yrityskorttelin kotisivuihin

### Kiinteistö

Quartetto Business Park Basso

### Pysäköinti

Autopaikkoja vuokrattavissa kiinteistön kellarikerroksen parkkihallista sekä piha-alueelta.

### Palvelut

Auditorio, henkilöstöravintola, catering, siivous- ym. toimitilapalvelut, vuokrattavia neuvottelutiloja, kuntosali, tilasuunnittelu, aulapalvelu, saunaosasto, videoneuvottelu

### Muuta

Tilan ominaisuudet: tilassa on ilmastointi, avo-/kombitoimisto

### Vapautuu

Heti vapaa

### Kerros

4.

### Energiatohokkuusluokka

C

**Toimitilaa Linnoitustie 2, 02600 Espoo**



**Quartetto Business Park Basso**

Linnoitustie 2a, Espoo

- Vieraspysäköinti talon edustalla.
- Etäisyydet:  
 Bussipysäkki alle 100 m  
 Juna-asema 300 m  
 Tuleva Raide-Jokeri 200 m  
 Lentoasemalle autolla 20 min  
 Helsingin keskustaan autolla n. 20 min

