

## Toimitilaa Microkatu 1, 70120 Kuopio



### Vuokrataan

Vuokrataan joustava ja monitoiminen 92,5 m<sup>2</sup> toimistotila kasvavalla, kehittyvällä ja hyvin liikennöidyllä Savilahden alueella. Tila on tällä hetkellä tehty toimistotilaksi, mutta tila on suunniteltu siten, että se on tarpeiden mukaan joustavasti muunneltavissa laboratoriotilaksi tai laboratorion ja toimiston yhdistelmäksi. Pinta-alaa on reilusti, ja tilaa voidaan joustavasti vuokrata tarvitsemasi määrä. ...

### Tilatyypit

Toimistotilaa	10 - 92 m <sup>2</sup>
Yhteensä	10 - 92 m <sup>2</sup>

### Tilajako

Jaettavissa - Jaettavissa / laajennettavissa 10m<sup>2</sup> / 30 m<sup>2</sup>

### Tilan tarjoaja

#### Novapolis

p. 040 718 9415, p. 040 128 2818, p. 044 033 1293

henri.kuronen@novapolis.fi | veli-pekkaronkainen@novapolis.fi | henri.kuronen@novapolis.fi

<http://www.novapolis.fi>

## Toimitilaa Microkatu 1, 70120 Kuopio

### Yleiskuvaus

Vuokrataan joustava ja monitoiminen 92,5 m<sup>2</sup> toimistotila kasvavalla, kehittyvällä ja hyvin liikennöidyllä Savilahden alueella. Tila on tällä hetkellä tehty toimistotilaksi, mutta tila on suunniteltu siten, että se on tarpeiden mukaan joustavasti muunneltavissa laboratoriotilaksi tai laboratorion ja toimiston yhdistelmäksi. Pinta-alaa on reilusti, ja tilaa voidaan joustavasti vuokrata tarvitsemasi määrä.

Lounasravintoloita lähettävillä on kolme, ja ne sijaitsevat lyhyen kävelymatkan päässä. Eri kokoisia kokoustiloja on runsas valikoima, joista valtaosa soveltuu varustuksiltaan hybridikokouksiin.

Kokoustilojen lisäksi varattavissasi on edustava saunatila. Kattavat arjen palvelut, kuten aulapalvelut, yhteisölliset ja modernit CoWork-yhteistyöskentelytilat, parturi-kampaamo, kuntosali ja hierontapalvelut, ovat saatavillasi viereisissä rakennuksissa. Sijainti on aivan kasvavan ja kehittyvän Savilahden keskiössä, jossa kolme koulutusastetta, tutkimus ja liike-elämä kohtaavat. Kuopion keskusta on alle 10 minuutin matkan päässä. Kiinteistölle on erinomaiset kulkuyhteydet julkisella liikenteellä sekä autolla. Autolla liikkuville pysäköintitilaa on runsaasti pysäköintitalossa sekä piha-alueilla.

Tutustu kampuksiimme:

[https://www.youtube.com/watch?v=LHHoEo9Yk\\_k](https://www.youtube.com/watch?v=LHHoEo9Yk_k)Tutustu

Novapolikseen: <https://youtu.be/OLjEOn-3IfI> Mikäli kohde kiinnostaa teitä, ota yhteyttä ja tule tutustumaan Novapoliksen tiloihin! Meillä on myös laaja kirjo erilaisia ja eri kokoisia tiloja, jotka eivät kaikki välttämättä näy vapaiden toimitilojen haussa tai jokin tila on vasta vapautumassa. Myyntitiimimme etsii yhdessä kanssanne tarpeisiinne sopivan tilaratkaisun!

### Kiinteistö

Novapolis Microkatu

### Pysäköinti

Vuokrattavissa pysäköintipaikkoja pysäköintitalosta. Reilusti tilaa lyhytaikaiseen pysäköintiin piha-alueilla ja pysäköintitalossa.

### Palvelut

Henkilöstöravintola, catering, siivous- ym. toimitilapalvelut, vuokrattavia neuvottelutiloja, toimistokalusteet, kuntosali,

## Toimitilaa Microkatu 1, 70120 Kuopio

---

tilasuunnittelu, tietotekniikkapalvelut, aulapalvelu, muuttopalvelu, saunaosasto, videoneuvottelu

### Muuta

---

Tilan ominaisuudet:

### Tarkemmat tiedot

✓ Jaettavissa

### Vapautuu

---

Heti vapaa

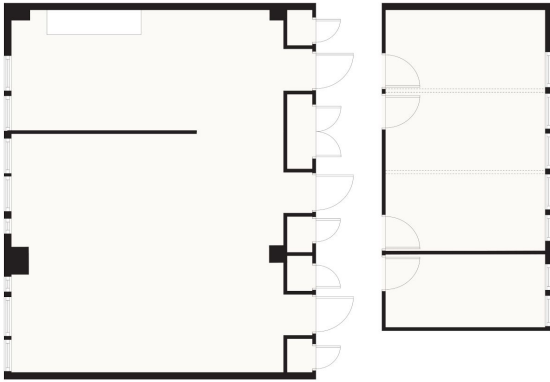
### Kerros

---

3.

# NOVAPOLIS Kuvia

Toimitilaa Mikrokatu 1, 70120 Kuopio

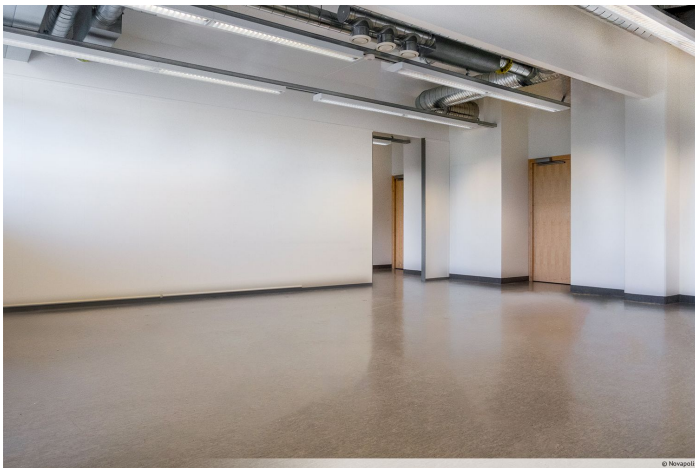


Pohjakuva suuntaa-antava, ei mittakaavassa.

© Novapolis



© Novapolis



© Novapolis



© Novapolis



© Novapolis