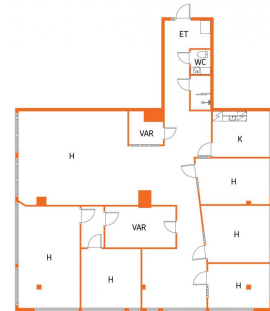


Toimitilaa Hallituskatu 26, 90100 Oulu



Pohjakuva KUVAT.com

Pohjokuva suuntaa-antava, ei mittakaavassa.

OP Koti 

Myydään

Myyntiin hyvällä sijainnilla Hallituskadulta erittäin hyvät toimitilat vain kiven heiton päässä keskustan lounaspaikoista. Tilan edustalla hyvin pysäköintitilaa. Tila on kunnoltaan hyvä kuntoinen. Reilut neliöt tarjoaa tilaa isommallekin tiimille. Tilassa erinkokoisia toimitihuoneita ja suurimmat näistä toimivat hyvin vaikka kokoushuoneena. Yhtiössä tehty kattavasti remontti vuosien aikana. muun muassa 2005 LV...

Tilatyyppe

Toimitilat	204 m ²
Yhteensä	204 m ²

Myyntihinta

295000.00

Tilan tarjoaja

OP Koti Pohjoinen Oy LKV

p. 050 310 6520

opkotipohjoinen@op.fi | sami.valkonen@op.fi

Toimitilaa Hallituskatu 26, 90100 Oulu

Yleiskuvaus

Myyntiin hyvällä sijainnilla Hallituskadulta erittäin hyvät toimistotilat vain kiven heiton päässä keskustan lounaspaikoista. Tilan edustalla hyvin pysäköintitilaa. Tila on kunnoltaan hyvä kuntoinen. Reilut neliöt tarjoaa tilaa isommallekin tiimille. Tilassa erinkokoisia toimistihuoneita ja suurimmat näistä toimivat hyvin vaikka kokoushuoneena. Yhtiössä tehty kattavasti remontti vuosien aikana. muun muassa 2005 LVIS uusittu, 2008 vesikatto uusittu ja 2014 toimistotilojen osalta iv korjattu / uusittu. Vapautuminen sopimuksen mukaan. Lisätietoa kohteesta 050 411 8747 julia.hoikkala@op.fi

Kiinteistö

voimassa 10.05.2033 saakka

Lisätietoa saneerauksista

mm. 2002 Hissin modernisointi, 2005 LVIS uusinnat (putkiremontti)sis. viemärit, vesijohdot,sähkönousut, antenni ja lähiverkko, kellarin var. uusinta, 2008 vesikaton uusinta, 2011 2014 II-kerroksen toimistojen kunnostus / iv:n koneellistaminen, 2019 II-kerroksen toimistotilojen tuloilman lämmityksen muutos sähköstä kaukolämpöön.

Muuta

Kaukolämpö. Oma tontti.

Vapautuu

Sopimuksen mukaan