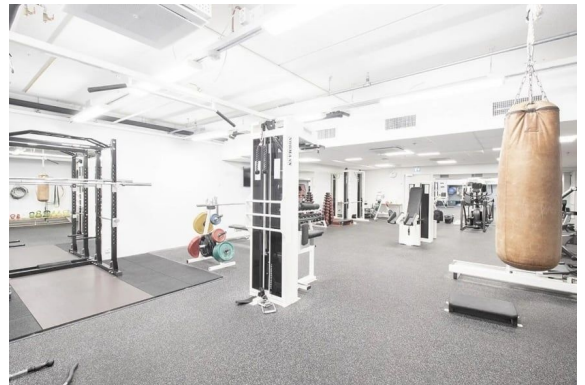


Toimitilaa Hatanpään valtatie 36, 33100 Tampere

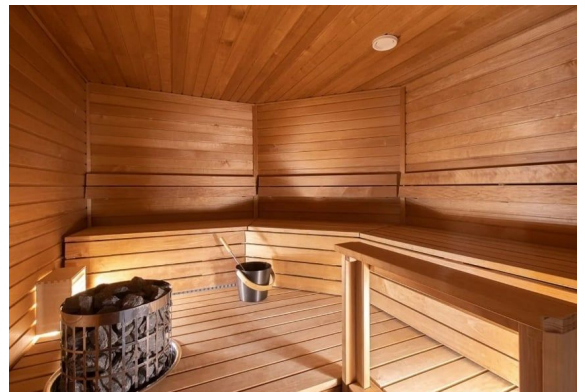


Vuokrataan

Tämä toimitilatilaa sijaitsee kuudennessa kerroksessa ja sen kokonaispinta-ala on 869 m². Tila on jaettavissa erillisiksi osiksi: 280 m², 398 m² ja 259,5 m² kokoisiksi toimistoiksi. Tilat ovat modernit ja toimitilasta on mahdollista saada sopiva monelle eri yritykselle. Alun perin Nokian käyttöön rakennettu Hatanpään valtatie 36 -kiinteistö tunnetaan nykyisin yleisesti Verotalona. Loppuvuodesta 2021 valm...

Tilatyyppi

Toimitilatilaa	869 m ²
Yhteensä	869 m ²



Tilan tarjoaja

Croisette Real Estate Partner

p. +358 400 585 857, p. +358405287396
vuokraus@croisette.fi | jenni.lampinen@croisette.fi
<https://www.croisette.fi>

Toimitilaa Hatanpään valtatie 36, 33100 Tampere

Yleiskuvaus

Tämä toimitila sijaitsee kuudennessa kerroksessa ja sen kokonaispinta-ala on 869 m². Tila on jaettavissa erillisiksi osiksi: 280 m², 398 m² ja 259,5 m² kokoisiksi toimistoiksi. Tilat ovat modernit ja toimesta on mahdollista saada sopiva monelle eri yritykselle. Alun perin Nokian käyttöön rakennettu Hatanpään valtatie 36 -kiinteistö tunnetaan nykyisin yleisesti Verotalona. Loppuvuodesta 2021 valmistuneen laajamittaisen kunnostus- ja muutostyöhankkeen myötä kiinteistön tilat ovat kehittyneet yhdeksi Tampereen moderneimmista toimitiskohteista. Rakennuksen tilat ovat joustavasti yhdistettävissä ja jaettavissa alkaen noin 250 m² kokoisiin osiin. Kiinteistössä on ravintola, aulapalvelu sekä käytettävissä kuntosali, joka sisältää myös suihku- ja pukuhuonetilat. Kiinteistö sijaitsee erinomaisella paikalla Hatanpään valtatievarrella, tarjoten hyvät liikenneyhteydet ja näkyvyyden. Asiakaspysäköintiin sekä vuokralaisten sopimuspysäköintiin on runsaasti paikkoja. Lisäksi pyörille on omat pysäköintialueet, ja pysäköintihalleissa on mahdollisuus sähköautojen lataamiseen. Me Croisettella autamme teitä löytämään teille parhaat tilat! Olemme puolueettomia asiantuntijoita ja tunnemme toimitilamarkkinat, talot sekä tilat vankalla kokemuksella. Meillä on välityksessä kaikki toimitilat ja tiedämme niiden alustavat vuokratasot. Tehtävämme on tehdä toimitilahaustanne onnistunut ja helppo. Saamme palkkiomme kiinteistönomistajalta, joten sinulle palvelumme on täysin maksuton.

Sijainti

Kiinteistö sijaitsee erinomaisella paikalla, hyvien palveluiden ja liikenneyhteyksien äärellä.

Tarkemmat tiedot

✓ Hissi

Vapautuu

Vapaa

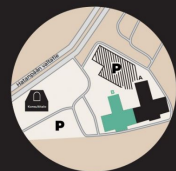
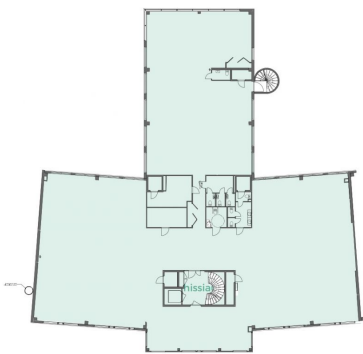
Kerros

6

Toimitilaa Hatanpään valtatie 36, 33100 Tampere



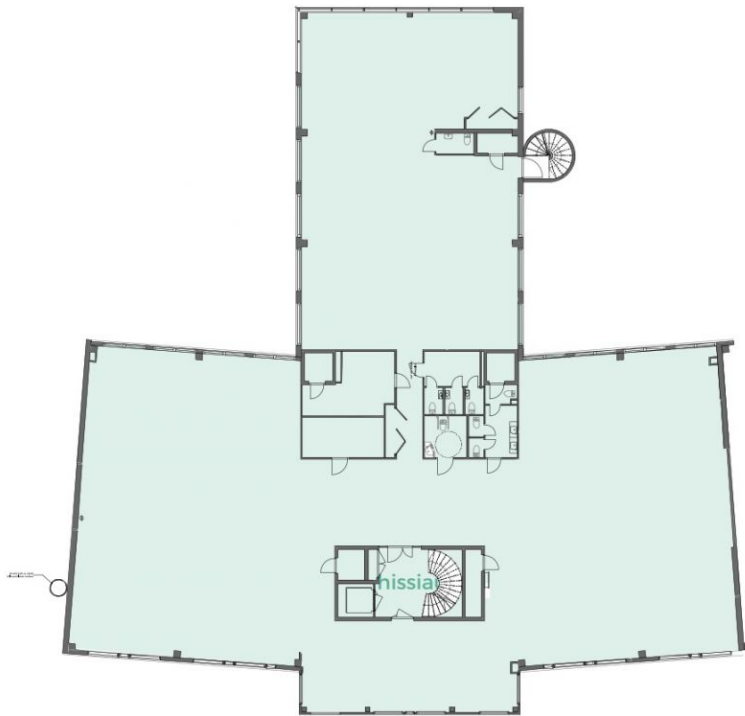
36 HATAN
PÄÄ



B-talo
7. krs
879 m²

Toimitilaa Hatanpään valtatie 36, 33100 Tampere

**36 HATAN
PÄÄ**



B-talo
7. krs
879 m²