Toimitilaa Paraatikatu 9, 15700 Lahti

Myydään

MONIEN MAHDOLLISUUKSIEN KIINTEISTÖ LAHDESSA, Joko pelkkä rakennus 300 000EUR ja tontti vuokralle tai koko kiinteistö 1.3MEUR:lla. Viereisiin kiinteistöihin on rakennettu asuntoja joihin tehtyjä suunnitelmia voidaan hyödyntää. Hennalan perinteikkäällä kasarmialueella 7290 m2 rakennuskokonaisuus kolmessa kerroksessa. Tilojen ulkokuoret ovat suojeltuja, mutta sisätiloja voidaan muokata. Rakennukset sijaitsevat ...

Tilatyyppi

Toimistotilaa	7290 m²
Varastotilaa	7290 m²
Yhteensä	7290 m²

Myyntihinta

1 300 000,00 EUR

Tilan tarjoaja

RHG Real Estate

p. 020 734 4020, p. 0407013005
info@rhg.fi | mika.tilli@rhg.fi
https://rhg.fi

© 2026 Toimitilat.fi

Lisätiedot

Toimitilaa Paraatikatu 9, 15700 Lahti

Yleiskuvaus

MONIEN MAHDOLLISUUKSIEN KIINTEISTÖ LAHDESSA, Joko pelkkä rakennus 300 000EUR ja tontti vuokralle tai koko kiinteistö 1.3MEUR:lla. Viereisiin kiinteistöihin on rakennettu asuntoja joihin tehtyjä suunnitelmia voidaan hyödyntää. Hennalan perinteikkäällä kasarmialueella 7290 m2 rakennuskokonaisuus kolmessa kerroksessa. Tilojen ulkokuoret ovat suojeltuja, mutta sisätiloja voidaan muokata. Rakennukset sijaitsevat omalla 9348m2 tontilla. "Hennalan kasarmialue sijaitsee noin kaksi kilometriä Lahden keskustasta etelään. Se perustettiin Pietarin sotilaspiirin toimesta vuonna 1911 Jylisevän Metsä-Hennalan tiluksille. Kasarmialueen rakennukset edustavat tyypillistä venäläistä punatiilistä sotilasarkkitehtuuria. Alkuperäiseen rakennussuunnitelmaan kuuluivat kolme kasarmirakennusta, kymmenen henkilökunnan asuinrakennusta, esikunta- ja huoltorakennuksia, kirkko, kappeli ja hautausmaa. Osa asuintaloista ja kirkko jäivät kuitenkin rakentamisajankohtanaan kesken. Venäläisten aikana varuskunta sijaitsi vielä Hollolan kunnan alueella, mutta sen venäläinen asukaskunta oli näkyvästi läsnä sekä Lahden, että Hollolan arjessa: Sotilaiden kanssa käytiin kauppaa ja pelattiin uhkapelejä. Paraatit ja marssiharjoitukset suuntautuivat Lahden torille saakka." (Häme-Wiki) Sotilaskäytöstä Hennalan kasarmialue jäi pois v. 2014. Kysy lisää mika.tilli@rhg.fi 040 7013005

Rakennusvuosi

1910

Huoneiden lukumäärä

1

Energiatehokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

© 2026 Toimitilat.fi

Kuvia

Toimitilaa Paraatikatu 9, 15700 Lahti

© 2026 Toimitilat.fi