

## Toimitilaa Ruijantie 5, 99400 Enontekiö

---



### Vuokrataan

Erinomaisella paikalla vilkasliikenteisen Norjan tien varrella sijaitseva kiinteistö. Toimitilat saneerataan asiakkaiden moneen käyttötarkoitukseen soveltuviksi.

#### Tilatyyppi

|               |                              |
|---------------|------------------------------|
| Toimistotilaa | 13.5 - 14.7 m <sup>2</sup>   |
| Liiketilaa    | 14.3 - 36.2 m <sup>2</sup>   |
| Muuta tilaa   | 116 m <sup>2</sup>           |
| Yhteensä      | 143.8 - 166.9 m <sup>2</sup> |

#### Vuokra

neuvoteltavissa

### Tilan tarjoaja

---

#### Enontekiön Liikekiinteistöt Oy

p. 0400-941614

[hannu.ala-passari@enontekio.fi](mailto:hannu.ala-passari@enontekio.fi)

## Toimitilaa Ruijantie 5, 99400 Enontekiö

### Sijainti

Vilkasliikenteisen Norjan tien varrella sijaitseva kiinteistö.

### Ympäristö

Lapin tunturimaisemassa sijaitseva.

### Pysäköinti

Jokaiselle toimitilalle on lämmitystolpallinen pysäköintipaikka. Asiakkaille on maksuttomia pysäköintipaikkoja.

### Palvelut

Hetan keskustan palvelut ovat välittömässä läheisyydessä.

### Kulkuyhteydet

Bussipysäkki välittömässä läheisyydessä.

### Lisätietoa saneerauksista

Vuokrattavat tilat saneerataan asiakkaan toiveiden mukaan.

### Muuta

Toimitilat saneerataan asiakkaiden moneen käyttötarkoitukseen soveltuviksi. Kohteeseen valmistuu mm. yleiseen lyhytkestoiseen vuokraukseen soveltuva tila, jossa on keittiö, wc ja AV-laitteisto.

### Tarkemmat tiedot

- ✓ Näkyvällä paikalla
- ✓ Katutasossa

### Vapautuu

01.07.2026

### Rakennusvuosi

1983

### Kerros

1/1

### Huoneiden lukumäärä

6

### Energiatehokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta