

Toimitilaa Lönnrotinkatu 3, 00120 Helsinki



Myydään/sijoituskohde

Myydään vuokrattu katutason loistava myymälätila isoilla näyteikkunoilla Kampissa. Hyvä sijoituskohde. Velaton myyntihinta 720 000 euroa.

Tilatyypit

Toimistotilaa	102.5 m ²
Liiketilaa	102.5 m ²
Näyttelytilaa	102.5 m ²
Yhteensä	102.5 m ²

Myyntihinta

720 000EUR

Tilan tarjoaja

Finhome Group Oy

p. +358442437843

i.rokka@finhome.fi

<https://finhome.fi/fin>

Toimitilaa Lönnrotinkatu 3, 00120 Helsinki**Sijainti**

Katutason liiketila Kampissa, Lönnrotinkadulla. Noin 100m Stockmannilta, Scandic Marski ja St.George-hotellien välissä.

Ympäristö

Tila tarjoaa näkyvän ja toimivan sijainnin vilkkaassa ydinkeskustassa, mistä on helppo saapua niin kävellen kuin julkisillakin.

Vuokralaisia

Liiketila on tällä hetkellä vuokrattu. Hyvä vuokratuotto.

Lisätietoa saneerauksista

Peruskorjattu vuonna 2014 Helsingin kaupunginmuseon valvonnassa

Muuta

Myyntissä upea katutason liiketila Kampissa, Lönnrotinkadulla Tämä valoisa tila suurilla näyteikkunoilla sijaitsee erinomaisella paikalla, noin 100m Stockmannilta, Scandic Marski ja St.George-hotellien välissä. Tila tarjoaa näkyvän ja toimivan sijainnin vilkkaassa ydinkeskustassa, mistä on helppo saapua niin kävellen kuin julkisillakin. Pinta-ala on noin 102,5 m². Tila on siistissä kunnossa ja siellä on lisäksi pieni taukotila ja WC sekä tekninen tila. Liiketila soveltuu erinomaisesti myymäläkäyttöön tai muuhun liiketoimintaan. Rakennus, vuonna 1896 valmistunut Kivipalatsi, on osittain suojeltu, ja se on peruskorjattu vuonna 2014 Helsingin kaupunginmuseon valvonnassa. Kivipalatsi tarjoaa ainutlaatuisen yhdistelmän historiallista arkkitehtuuria ja modernia tekniikkaa keskellä Helsinkiä. Velaton hinta 720 000 EUR Myyntihinta 525 307,39 EUR Velkaosuus 194 692,61 EUR Liiketila on tällä hetkellä vuokrattu. Hyvä vuokratuotto. Tämä harvinainen tilaisuus upealla sijainnilla! Tervetuloa tutustumaan, varaathan oman esittelyaikasi! Igor Rokka Toimitusjohtaja Kiinteistövälittäjä, LKV i.rokka@finhome.fi +358 44 243 78 43 Services also in English.

Tarkemmat tiedot

- ✓ Näkyvällä paikalla
- ✓ Katutasossa

Rakennusvuosi

1898

Saneerausvuosi

2014

Kerros

1/5

Toimitilaa Lönnrotinkatu 3, 00120 Helsinki

