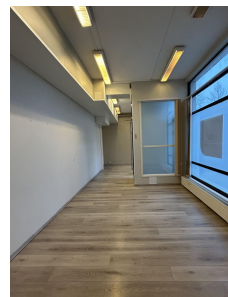


Toimitilaa Meritullinraitti 1, 90100 Oulu



Myydään

Myydään vuonna 1999 valmistuneesta taloyhtiöstä kauppahallin vastapäätä upea katutason liiketila. Avonainen tila, joka soveltuu hyvin monenlaiseen eri käyttöön, niin pieneksi toimistoksi, kuin esimerkiksi kauneushoitolaksi tai liiketilaksi. 2017 laitettu lattiaan laminaatti, keittiön kaapistot uusittu ja seinät maalattu. Hoitovastike 217,36 EUR/kk Pääomavastike 43,00 EUR/kk Vesiennakko 20,00 EUR/kk Tont...

Tilatyyppi

Liiketilaa	38 m ²
Yhteensä	38 m ²

Tilan tarjoaja

OP Koti Pohjoinen Oy LKV

p. 050 411 8747

opkotipohjoinen@op.fi | julia.hoikkala@op.fi

Toimitilaa Meritullinraitti 1, 90100 Oulu**Myyntihinta**

71891.15 , velaton myyntihinta 78000.00

Yleiskuvaus

Myydään vuonna 1999 valmistuneesta taloyhtiöstä kauppahallin vastapäätä upea katutaso liiketila. Avonainen tila, joka soveltuu hyvin monenlaiseen eri käyttöön, niin pieneksi toimistoksi, kuin esimerkiksi kauneushoitolaksi tai liiketilaksi. 2017 laitettu lattiaan laminaatti, keittiön kaapistot uusittu ja seinät maalattu. Hoitovastike 217,36 EUR/kk Pääomavastike 43,00 EUR/kk Vesiennakko 20,00 EUR/kk Tontin vuokra maksettu kaikkienensa 31.12.2058 asti. Liiketila soveltuu hyvin omaan tai sijoituskäyttöön.

Kiinteistö

voimassa 20.5.2034

Lisätietoa saneerauksista

2016 ilmanvaihtokanavien nuohous, 2017 liiketilan vesivahinko korjautettu taloyhtiön toimesta. Samalla uusittu liiketilan keittiön kalusteet ja lattiaan laitettu laminaatti. 2018 Liiketilan viemärikorjaus, 2022 parvekekadielevyjen uusiminen ja parvekekattojen sekä niiden sadevesohjauksien parantaminen, 2022 Hissin taajuusmuuntajan uusiminen.

Vapautuu

Heti

Huoneiden lukumäärä

1

Toimitilaa Meritullinraitti 1, 90100 Oulu

