

Toimitilaa Lintulahdenkuja 10, 00500 Helsinki



Vuokrataan

Valoisa ja edustava, täysin remontoitu 614 m² toimistotila modernissa kiinteistössä Helsingin Sörnäisissä.

Tilatyyppe

Toimistotilaa	614 m²
Yhteensä	614 m²

Tilajako

Jaettavissa



Tilan tarjoaja

ScanReal Oy LKV

p. 020 730 8830

info@scanreal.fi

<https://scanreal.fi>

Toimitilaa Lintulahdenkuja 10, 00500 Helsinki

Kiinteistö

Vuokrattavissa 614 m² 7. kerroksen tila. Valoisa ja avara tila hienolla merinäkyymällä. Tila on täysin remontoitu ja muuttovalmis.

Lintulahdenvuori tarjoaa korkealaatuista toimitilaa trendikkäässä ja uudistuvassa Suvilahdessa Sörnäisten rantatien varrella. Vuonna 2009 valmistuneesta monipuolisesta toimistokiinteistöstä on upeat merelliset maisemat, ja sillä on LEED Platinum -luokitus.

Hakaniemen ja Kalasataman välissä sijaitseva Suvilahti on dynaaminen tapahtuma- ja kohtaamispaikka teollisuusmiljöössä. Lähin metroasema ja raitiovaunupysäkki sijaitsevat Sörnäisissä muutaman sadan metrin päässä. Bussit liikennöivät läheltä kiinteistöä. Talon yhteydessä on parkkitilaa ja talon läheisyydessä kadunvarsipaikkoja. Lähellä sijaitsevan Teurastamon alueella on useita ravintoloita, baareja ja kahviloita.

Kulkuyhteydet

Metroasema 400 m, Raitiovaunupysäkki 200 m, Bussipysäkki 200 m, Juna-asema 1,7 km, Lentoasema 18 km

Tarkemmat tiedot

- ✓ Jaettavissa
- ✓ Hissi
- ✓ Näkyvällä paikalla

Rakennusvuosi

2009

Kerros

7/8

Energiatehokkuusluokka

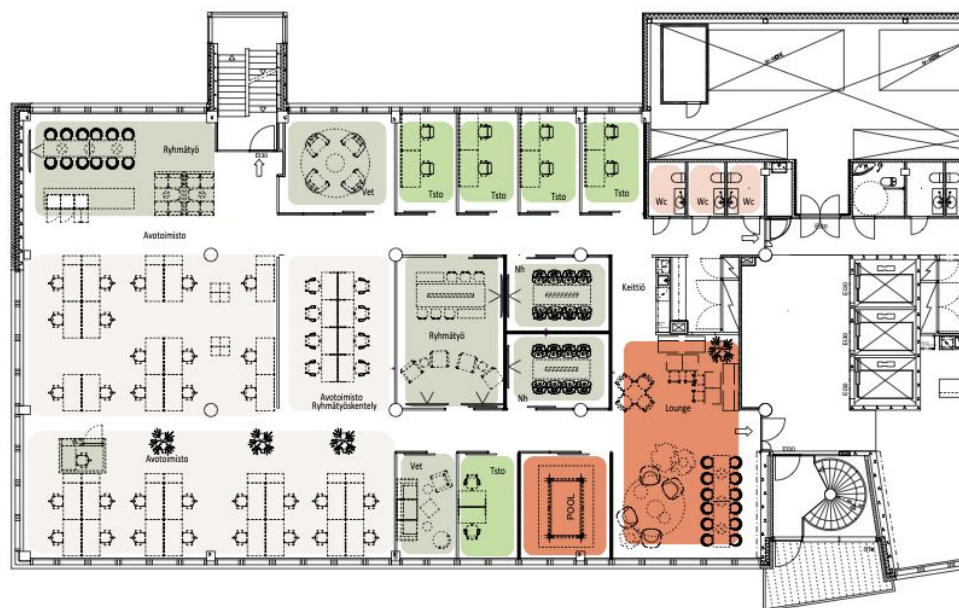
Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Toimitilaa Lintulahdenkuja 10, 00500 Helsinki



Toimitilaa Lintulahdenkuja 10, 00500 Helsinki

Kiinteistö Oy Lintulahdenvuori
Lintulahdenkuja 10
00500 Helsinki



7 KRS
Tila 7A
Yhteensä 614,0 m²

Henkilömäärä: 49
Tilatehokkuus: 12,3m²/hlö
Työpisteen koko: 1600 x 800 mm

Avotoimisto
39 työpistettä

Neuvotteluhuoneet
2 kpl

Vetäytymistilat, ryhmätyötilat
4 kpl

Toimistot
5 kpl, 10 hlö:ä

Aula, taukotila, keittiö

Wc-tilat 3 kpl

Yleiset tilat

0 1 2 10m

Mittakaava 1: 150

(Kalusteet viitteellisiä)

Poistumistiet