



Toimitilaa Gotlanninkatu 12, 20240 Turku



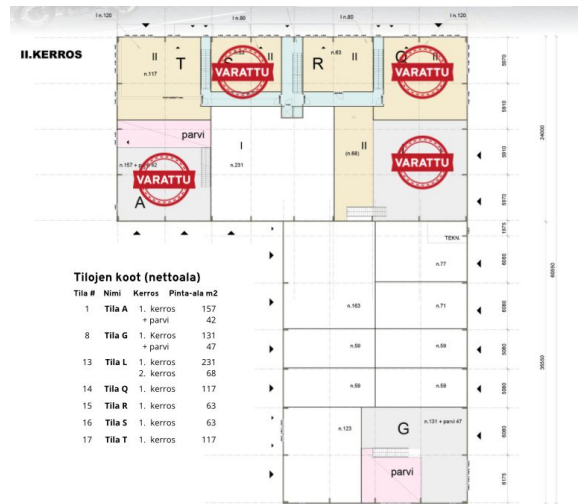
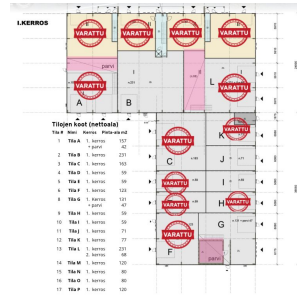
Vuokrataan/myydään/sijoituskohde

Upeat toimitilat Ennakkomarkkinoinnissa aivan Turun telakan naapurista - Blue Industry Parkista! Rakennuslupa saatu, kohde lähtee rakentumaan pian! Muutama tila vielä vapaana, ole nopea! Kohde on aivan Naantalintien eli 185-tien varrella. Ota nopeasti yhteyttä, niin suunnitellaan juuri yrityksenne tarpeen mukaiset tilat! Vapaana enään muutama tila.

Tilatyypit

Toimistotilaa	50 - 700 m ²
Liiketilaa	50 - 1500 m ²
Tuotantotilaa	50 - 1500 m ²
Varastotilaa	50 - 1500 m ²
Työtilaa	50 - 1500 m ²
Autotalli/-hallitilaa	50 - 1500 m ²
Yhteensä	50 - 1500 m ²

Tila soveltuu



Tilan tarjoaja

TT Toimitilat

p. 044 239 4697

carlo.salo@ttestate.fi | mikko.ahonen@ttestate.fi | konsta.rautiainen@ttestate.fi | mittaristobi@gmail.com

<http://www.tt-toimitilat.fi>

Toimitilaa Gotlanninkatu 12, 20240 Turku

Koulutus, autokorjaamo, parturi- ja kampaamo, bändikämppä

Kiinteistö

Toimitilat yrittäjälle ja sijoittajalle!

Nykyaikaiset ja energiatehokkaat tilat

- o Energialuokka A
- o Maalämpö
- o Vesikiertoinen lattialämmitys
- o LED-valaistus
- o Yhtiövastike vain 0EUR
- o Oma tontti
- o Lämmityskulut vain n. 0,4EUR/m2
- o Monikäyttöistä 5-8m korkeaa tilaa
- o Apua ja tuki aina lähellä
- o Oven etäavaus ja kamerakuva tilaan

Sijainti

Sijaitsee erinomaisten kulkuyhteyksien varrella, aivan Naantalintien tuntumassa. Matka Turun keskustaan on vain n. 7 km ja 11 minuuttia. Kohde on Blue Industry Park:n yritysalueella ja lähellä Turun telakkaa. Lentoasemalle matka-aika on n. 15 minuuttia. Etäisyyksiä alueen keskuksiin: Turku: 11 min Raisio: 8 min Naantali: 9 min Matka-aika pääkaupunkiseudulle ja Helsinki-Vantaan lentoasemalle on kohtuullinen n. 2h.

Ympäristö

Turun telakan välittömässä läheisyydessä, Pernon kaupunginosassa.

Pysäköinti

Pihassa hyvin pysäköintitilaa.

Palvelut

-

Kulkuyhteydet

Hyvät julkiset kulkuyhteydet linja-autolla.

Tarkemmat tiedot

- ✓ Näkyvällä paikalla
- ✓ Katutasossa

Rakennusvuosi

2025

Kerros

1/1

Energiatehokkuusluokka

A

Toimitilaa Gotlanninkatu 12, 20240 Turku

