

Toimitilaa Asevarikontie 8, 70800 Kuopio



Myydään/sijoituskohte

Monipuolinen uudehko (rak.vuosi 2022) tuotantohallirakennus Pienestä Neulamäestä. Täyteen vuokrattujen tuotantohallien tilat on suunniteltu vastaamaan nykyajan vaatimuksia ja työntekemisen mielekkyys on otettu huomioon monin tavoin. Rakennus sijaitsee 7902m² vuokraoikeuden tontilla. Rakennusoikeutta on yhteensä 3160,8 k-m², josta käytetty 1079 k-m². Kolme halliosaketta on läpiajettavat, jossa nosto-ovet mole...

Tilatyypit

Toimistotilaa	299 m ²
Tuotantotilaa	679.5 m ²
Muuta tilaa	18 m ²
Yhteensä	996.5 m²

Tilan tarjoaja

Fine LKV

minna@finelkv.fi

Toimitilaa Asevarikontie 8, 70800 Kuopio**Yleiskuvaus**

Monipuolinen uudehko (rak.vuosi 2022) tuotantohallirakennus Pienestä Neulamäestä. Täyteen vuokrattujen tuotantohallien tilat on suunniteltu vastaamaan nykyajan vaatimuksia ja työntekemisen mielekkyys on otettu huomioon monin tavoin. Rakennus sijaitsee 7902m2 vuokraoikeuden tontilla. Rakennusoikeutta on yhteensä 3160,8 k-m2, josta käytetty 1079 k-m2. Kolme halliosaketta on läpiajettavat, jossa nosto-ovet molemmissa päissä 5m korkeat ja 5m leveät. Yksi toimitila on tehty monipuoliseksi tilaksi, siinä hyvät toimistotilat, hiljaisen työskentelyntilat sekä kokoustilat ja lisäksi halliosia sekä varastotilaa. Autokatos jossa on paikat 8 autolle, loput 6 autopaikka pihapaikkoja. Kiinteistössä tekninen tila ja yhteiskäyttöinen wc-tila. Lisäksi on mahdollista vielä rakentaa parviloja. Maalämpö ja lattialämmitys. Sijointuskohde! 100% vuokrattu. Ota yhteyttä 050 5417349 ja tule tutustumaan tähän uudehkoon tuotantohalliin joka sijaitsee loistavalla ja logistisesti hyvällä paikalla!

Vuokralaisia

Kaikki tilat vuokrattu.

Tarkemmat tiedot

- ✓ Näkyvällä paikalla
- ✓ Katutasossa

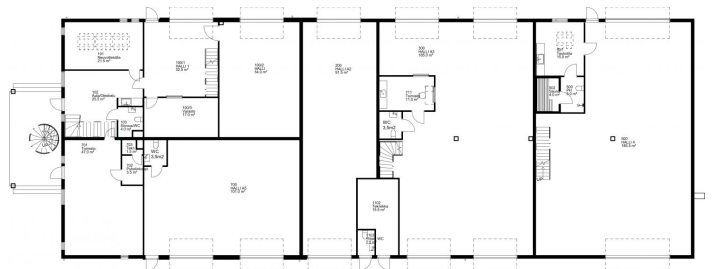
Rakennusvuosi

2022

Kerros

1/2

Toimitilaa Asevarikontie 8, 70800 Kuopio



Toimitilaa Asevarikontie 8, 70800 Kuopio



Toimitilaa Asevarikontie 8, 70800 Kuopio

