

Toimitilaa Kisällintie 8, 06150 Porvoo**Muuta**

Tarmolan teollisuusalueella on nyt vuokrattavana hyvä hallitila isosta teollisuusrakennuksesta monenlaiseen käyttöön. Halli soveltuu erityisen hyvin varastointiin sekä pienimuotoiseen työskentelyyn ja tuotantoon. Halli on pinta-alaltaan yhteensä noin 395 m² ja se on tällä hetkellä pääosin avonaista tilaa. Hallin pohja on toimiva ja tila on kätevä jakaa kevyin väliseinin useampaan tilaan. Hallin sisäkorkeus on etuosassa noin 5 metriä ja välissä matalampaa sekä taas takaosassa korkeampaa tilaa (katso pohjakuvasta tarkemmin). Tilaan on yksi iso nosto-ovi (L3,9 m x K3,9 m) sekä erillinen käyntiovi. Hallin ensimmäisessä kerroksessa on wc ja toisessa kerroksessa hyväkokoinen taukotila/toimistotila pinta-alaltaan 51 m², jonka ikkunanäkymä sisäpihalle päin. Tilaan tulee iltaisin meluhaittaa hallin yläpuolella (taukotilan vieressä) olevasta liikuntatilasta. Pihalla pysäköintitilaa erikseen sovitusti tarpeen mukaan, piha-alue on lisäksi aidattu. Nopea yhteys Porvoon moottoritille ja Porvoon keskustaan vain muutama kilometri. Moneen soveltuva hallitila hyvällä sijainnilla! Kohdetiedot Sijainti Katuosoite: Kisällintie 8, 06150 Porvoo Kaupunginosa: Tarmola Ympäristö: Teollisuusalue Rakennus/huoneisto Pinta-alat: Noin 395 m² Rakennustyyppi: Teollisuusrakennus Rakennusvuosi: 1974 Energiatodistus: Laki ei edellytä Huoneistositelämä: Hallitila Kunto, varusteet ja palvelut: Nosto-ovi, wc, siivouskomero, toimistotila. Tarmolan palvelut lähellä. Vapautuu: Heti vapaa Pysäköinti: Pihassa Vuokrahinta ja kulut Kuukausivuokra: 1'999 EUR/kk + alv Vesimaksu: Sovitaan erikseen Sähkö: Mittauksen mukaan Lämmitys: Sisältyy vuokraan Autopaikkamaksu: Ei ole Muut ehdot: Minimisopimuskausi 12 kk, vakuus 3 kk:n vuokraa vastaava summa, luottotietojen on oltava kunnossa

Tarkemmat tiedot

- ✓ Näkyvällä paikalla
- ✓ Katutasossa

Rakennusvuosi

1974

Toimitilaa Kisällintie 8, 06150 Porvoo

