

Toimitilaa Teiskontie 21, 33500 Tampere



Vuokrataan

KALEVASSA VALOISA LIIKETILA TEISKONTIEN JA KAUPINKADUN KULMASSA, RATIKKAREITIN VARRELLA.

Tilatyypit

Toimistotilaa	116 m ²
Liiketilaa	116 m ²
Näyttelytilaa	116 m ²
Varastotilaa	32 m ²
Hoivatilaa	116 m ²
Muuta tilaa	148 m ²
Yhteensä	148 m ²

Vuokra

1500 EUR/kk

Vuokraan sisältyy: lämpö



Tilan tarjoaja

Tampereen Arviointi- ja Toimitilapalvelu Oy LKV

p. 0400-622 727

esko.koskinen@kolite.fi

<http://www.kolite.fi>

Toimitilaa Teiskontie 21, 33500 Tampere

Kiinteistö

Erittäin valoisa ja avara liiketila, noin 116 m2. Kunnoltaan hyvä, isot näyteikkunat Teiskontielle ja Kaupinkadulle, kolme ovea, yksi Teiskontielle ja kaksi Kaupinkadulle.

Kaupinkadun puoleisen toisen sisäänkäynnin yhteydessä erillinen huone/odotustila, lisäksi pieni sosiaali-keittiötila (kalusteet puuttuvat) ja wc.

Alakerrassa juuri remontoitu tila, noin 32 m2, kaksi erillistä tilaa, lisäksi pieni varastotila (jälkikäteen rakennetut väliseinät eivät näy varaston pohjakuvassa).

LIIKETILASSA ON JÄÄHDYTYS JA OMA TEHOKAS
ILMANVAIHTOKONE!

ALKUOSA YLÄKERRAN VALOKUVISTA (vihreä-roosa väritys), on tämän hetkinen värimaailma, viimeiset kuvat (valkoiset seinät) ovat aiemman käyttäjän ajalta.

Sijainti

Erittäin näkyvällä paikalla Teiskontien ja Kaupinkadun valoristeyksessä, helppo tulla joko omalla autolla, ratikalla tai bussilla.

Pysäköinti

Katujen varsilla kiekkopysäköintipaikkoja runsaasti, lisäksi lähellä pysäköintialue Teiskontien ja Ilmarinkadun välissä.

Kulkuyhteydet

Erinomaiset kulkuyhteydet, ratikka ja bussit kulkevat Teiskontiellä.

Muuta

Vuokran lisäksi veloitetaan sähkö (oma sopimus) ja vesi.
Vuokravakuus 3 kk:n vuokraa vastaava vakuus. Vuokrasopimus 1 vuosi, jonka jälkeen toistaiseksi voimassa olevana 3 kk:n irtisanomisajalla. EI RAVINTOLAKÄYTTÖÖN. TILA ON ALVITON ELI SOVELTUU MYÖS HOIVAKÄYTTÖÖN!

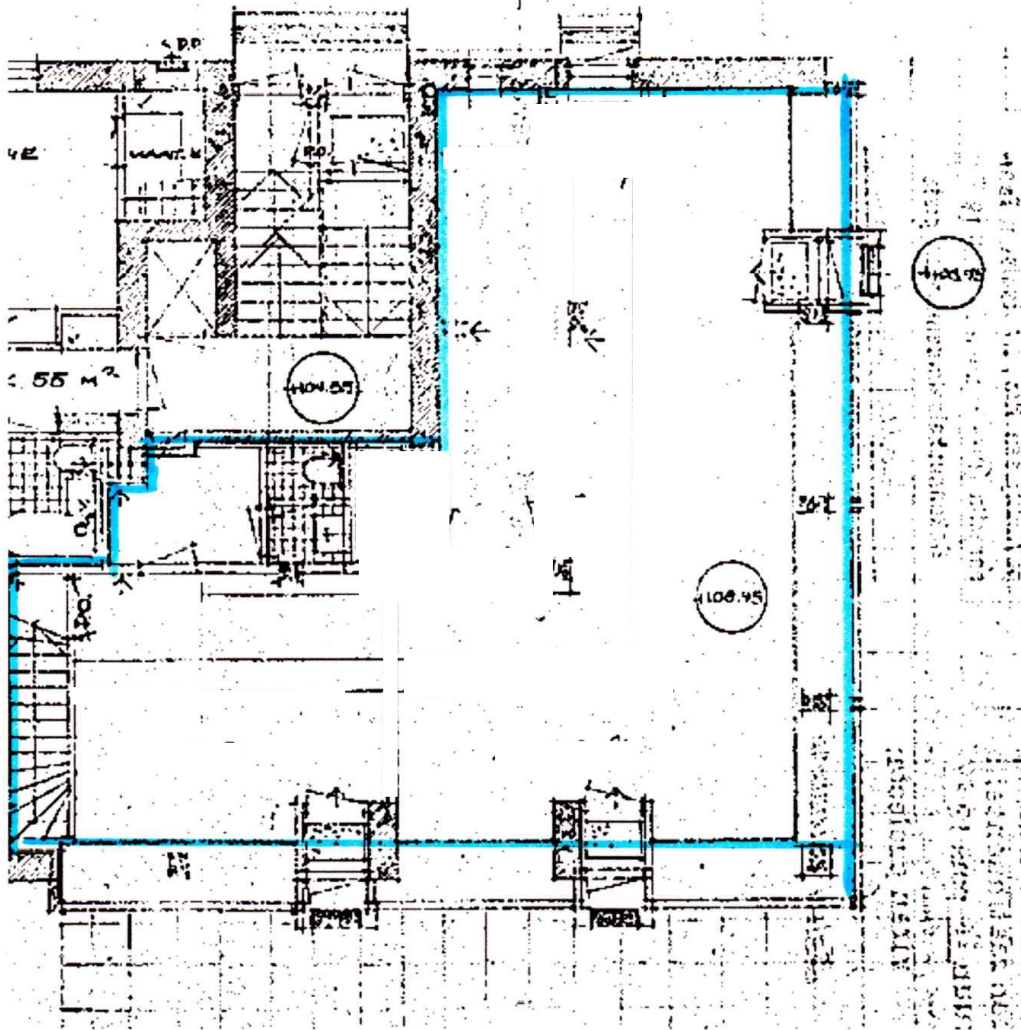
Energiatehokkuusluokka

C

Toimitilaa Teiskontie 21, 33500 Tampere



Toimitilaa Teiskontie 21, 33500 Tampere



Toimitilaa Teiskontie 21, 33500 Tampere

