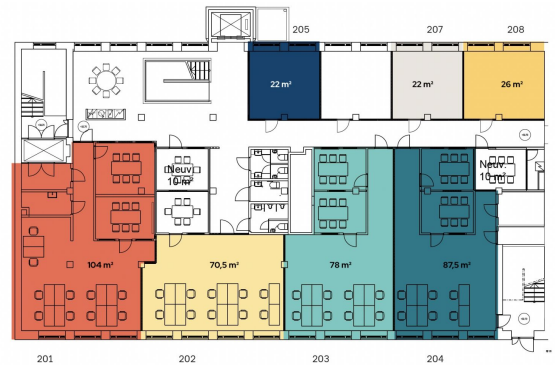


Toimitilaa Lemuntie 7, 00510 Helsinki



Vuokrataan

Valoisa 78m² toimisto Vallilasta.

Tilatyyppi

Toimistotilaa	78 m²
Yhteensä	78 m²

Kiinteistö

Pientoimistomaailman 78 m² toimisto jossa avotila ja 2 huonetta, yhteiskeittiö ja wc.

Vallilan Akseli & Elina on dynaaminen kokonaisuus, joka on viime vuosina palvellut etenkin designin, teollisen muotoilun sekä muiden luovien alojen yrityksiä. Kiinteistön tilat on suunniteltu ja toteutettu sopimaan hyvin yhteen nykypäivän työelämän vaatimusten kanssa.

Talo rakennettiin 1939 linja-autokoritehtaaksi. Nykyään historiallinen talo on toimistokäytössä, ja siinä toimii myös viihtyisä lounasravintola.

Tilat ovat kauttaaltaan saneerattuja ja siistejä, ikkunat ovat suuria ja tilat erottuvat edukseen verrattuna perinteiseen toimistoon.

Ilmoituksen kuvat ovat yleiskuvia kiinteistön eri tiloista



Tilan tarjoaja

ScanReal Oy LKV

p. 020 730 8830

info@scanreal.fi

<https://scanreal.fi>

Toimitilaa Lemuntie 7, 00510 Helsinki

Akselin & Elinan kulmalta on suora kulkuyhteys Aimo Parkin lämpimään parkkihalliin, eli pysäköintipaikkoja on aina kätevästi tarjolla niin yrityksesi henkilöstölle kuin asiakkaillekin. Paikkojen hinnat ovat sijaintiin suhteutettuna huokeat.

Ekologisuus ja kestävä kehityksen mukaiset toimintamallit ovat Akselin & Elinan arjessa vahvasti läsnä. Esimerkiksi jätehuolto on kokonaan hiilineutraali, sen CO2-päästöt hyvitetään vuosittain pysyviä hiilinieluja metsittämällä. Lisäksi kaikki kulutussähkö on ympäristöystävällistä biovoimatuotantoa, eli peräisin uusiutuvista energialähteistä.

Akselin & Elinan pihalta löytyy sähköfillareita kaikkien vuokralaisten käyttöön. Kiinteistön kellarikerroksessa on lisäksi kätevä fillariparkki omille polkupyörille sekä puku- ja pesutilat fillarireippailijolle.

Kulkuyhteydet

Metroasema 1,1 km, Raitiovaunupysäkki 200 m, Bussipysäkki 200 m, Juna-asema 1 km, Lentoasema 13,5 km

Tarkemmat tiedot

✓ Hissi

Kerros

2

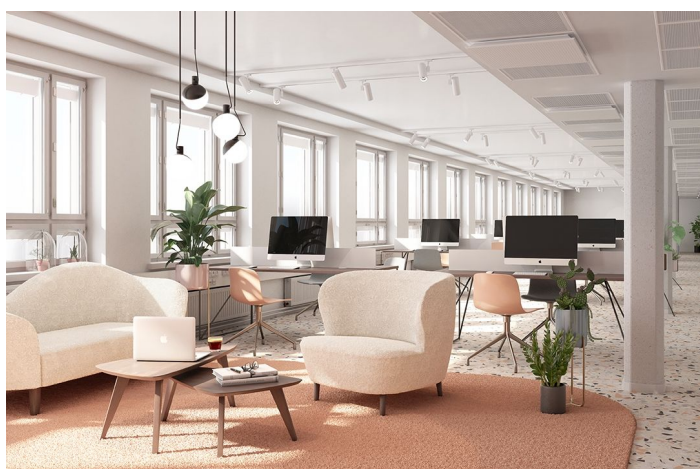
Energiatehokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Ympäristöluokitus

BREEAM Very Good

Toimitilaa Lemuntie 7, 00510 Helsinki



Toimitilaa Lemuntie 7, 00510 Helsinki

