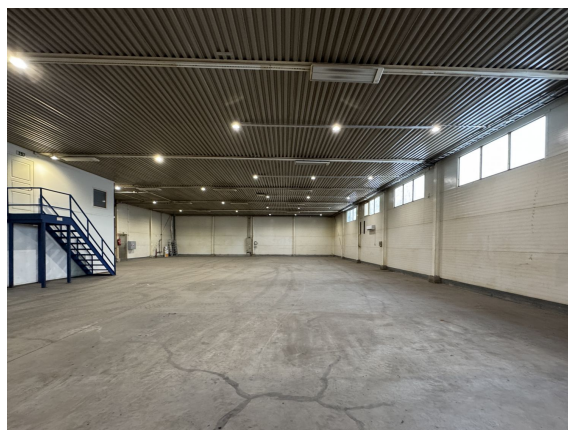


Toimitilaa Islanninkatu 4, 11130 Riihimäki



Myydään

Näkyvän paikan erillinen ja yhtenäinen 925 k-m²
konesuoja/varasto/työtila n. 1,5 km Riihimäen ytimestä. Pohjat:
www.jonne.fi

Tilatyyppi

Toimistotilaa	104 m ²
Varastotilaa	821 m ²
Työtilaa	821 m ²
Yhteensä	925 m ²

Tilan tarjoaja

JONNE Ky LKV

jonne@jonne.fi

<https://jonne.fi>

Toimitilaa Islanninkatu 4, 11130 Riihimäki**Kiinteistö**

Kiinteistö Oy Peltosaari 694-20-2037-1, 3392 m2. Yleiskaavassa A - asuinaluetta. Ajantasa-asemakaavassa TY II, e=0,40. Rakennusoikeutta jäljellä.

Sijainti

Riihimäen Peltosaareissa vain n. 1,5 km Riihimäen ytimestä ja noin 4 km Helsinginväylältä.

Pysäköinti

Pihassa tilaa. Asfaltoitua alaa n. 1500 m2.

Palvelut

Vieressä mm. s-maket ja ravintoloita lähistöllä.

Kulkuyhteydet

hyvät.

Muuta

Tilat: yhtenäinen noin 43 x 20,3 k-m tila (n. 873 k-m2), jossa keskellä kahdessa kerroksessa n. 104 k-m (52 k-m2) toimisto- ja sosiaalitilaa eli kolme-neljä toimistohuonetta, taukokuone keittiöllä, puhkuhuone ja kolme wc:tä, joista yläkerran wc:ssä suihku. Muuta: kaksi sisään ajettavaa nosto-ovea. Paljon sähköä löytyy, lattiakaivo. Tilan korkeus 4,75 m. Toimisto-sosiaalitilan korkeus 2,35 m. Asfaltoitua pihaa 1500 m2. Rakennusvuosi 1995. Ilmalämpöpumppuja 2kpl. Lisäksi uudehko polttoöljy lämmitin. Katossa säteilylämmittimet. Kiinteistövero: 1.437,78 EUR vuonna 2024 Vapautuminen: vapaa

Tarkemmat tiedot

✓ Näkyvällä paikalla

Kerros

1-2/2

Toimitilaa Islanninkatu 4, 11130 Riihimäki

