

Toimitilaa Karaportti 5, 02610 Espoo



Vuokrataan

Siisti ja moderni 499 m² toimistohuoneisto Espoon Karamalmilla.

Tilatyyppe

Toimistotilaa	499 m²
Yhteensä	499 m²

Kiinteistö

Joustavaa toimistotilaa neljännessä kerroksessa.

Karaportti 5 sijaitsee Kehä II:n varrella, Espoon Karamalmilla. Vuonna 2000 rakennettu kiinteistö tarjoaa toimitiloja joita voi muunnella vaivattomasti avo- ja huonetoimistoiksi sekä niiden yhdistelmiksi vuokralaisen tarpeiden mukaan.

Kolmannessa ja neljännessä kerroksessa on tarjolla uudenlaista yhteisöllistä toimistotilaa. Yritysten käytössä on tyylikkää ja viihtyisät aula- ja taukotiili keittiöineen. Toimistotilojen lisäksi kohteessa on



Tilan tarjoaja

ScanReal Oy LKV

p. 020 730 8830
info@scanreal.fi
<https://scanreal.fi>

Toimitilaa Karaportti 5, 02610 Espoo

pienempiä studioita sekä erilaisia neuvottelu- ja projektityötiloja, joita vuokrataan kaikenkokoisille yrityksille.

Käytettävissä ovat edustavat saunatilat sekä aulapalvelu, viereisessä talossa palvelee lounasravintola. Kiinteistö sijaitsee hyvien kulkuyhteyksien päässä aivan Kehä II:n varrella. Pihalla ja parkkihallissa on runsaasti pysäköintitilaa.

Ilmoituksen kuvat ovat yleiskuvia kiinteistön eri tiloista.

Auditorio / tapahtumatila
Lounasravintola / kahvila
Neuvottelutiloja
Parkkihalli
Pyöräparkki
Saunatilat
Suihkulliset sosiaalitilat

Kiinteistölle on myönnetty BREEAM In-Use ympäristösertifiointin Very Good -taso.

Tarkemmat tiedot

- ✓ Hissi
- ✓ Lastauslaituri

Rakennusvuosi

2007

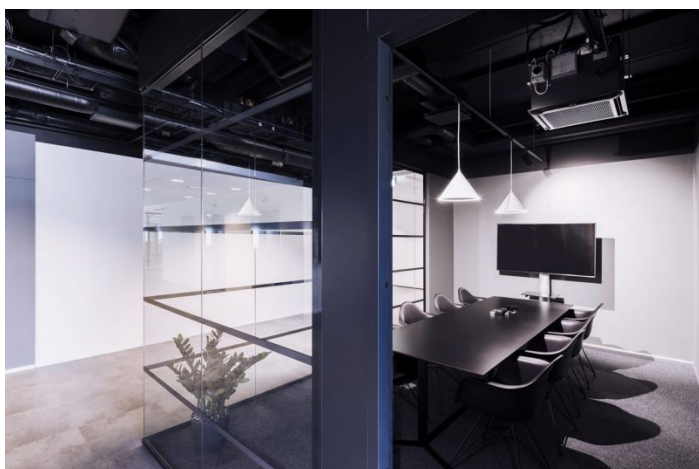
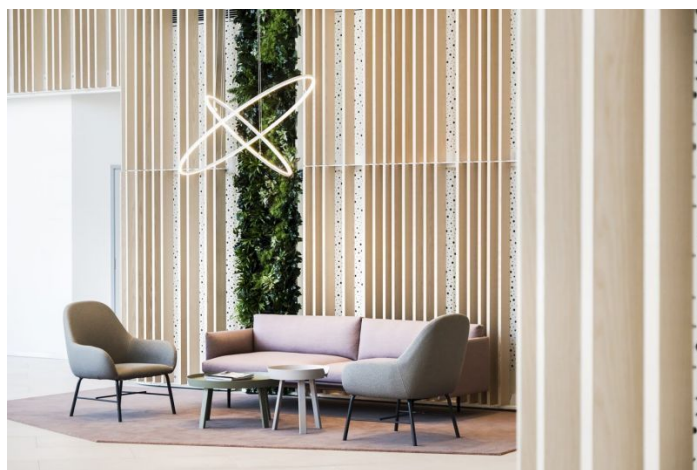
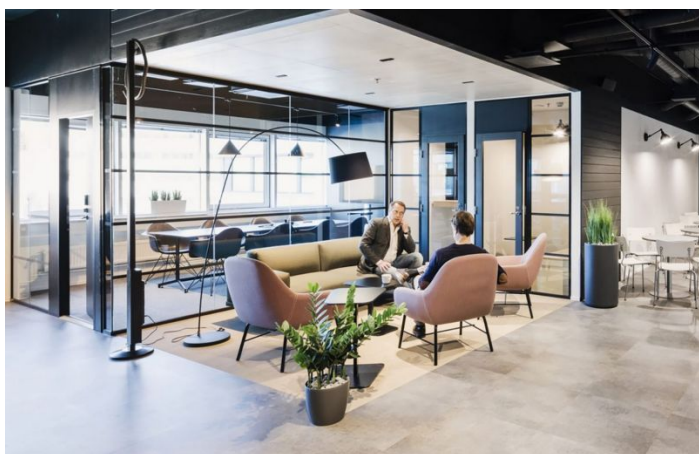
Kerros

4

Energiatehokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

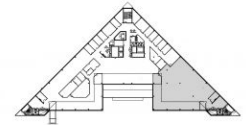
Toimitilaa Karaportti 5, 02610 Espoo



Toimitilaa Karaportti 5, 02610 Espoo



Karaportti
Karaportti 5
02610, Espoo



4 KRS
Toimisto 041
Yhteensä 499 m²

Henkilömäärä: 39
Tilatehokkuus: 12,8 m²/ hlö
Työpisteiden koko: 1400-1600 x 800 mm

Avotyöskentelytila
38 työpistettä

Neuvottelutilat
3 kpl

Puh.-/Vet.tilat

Toimistot
1 kpl

Aula, taukotila

Wc-tila 2 kpl

Yleiset tilat

