

## Toimitilaa Karaportti 5, 02610 Espoo



### Vuokrataan

Siisti ja moderni 293 m<sup>2</sup> toimistohuoneisto Espoon Karamalmilla.

#### Tilatyypit

Toimistotilaa	293 m <sup>2</sup>
Yhteensä	293 m <sup>2</sup>

#### Kiinteistö

Vuokrattavissa siistiä toimitilaa 4. kerroksesta. Tilat modernisoidaan ja tiloihin tulee tyylikkää keittiö ja neuvottelutilat yhteiseen käyttöön.

Karaportti 5 sijaitsee Kehä II:n varrella, Espoon Karamalmilla. Vuonna 2000 rakennettu kiinteistö tarjoaa toimitiloja joita voi muunnella vaivattomasti avo- ja huonetoimistoiksi sekä niiden yhdistelmiksi vuokralaisen tarpeiden mukaan.

Kolmannessa ja neljännessä kerroksessa on tarjolla uudenlaista yhteisöllistä toimistotilaa. Yritysten käytössä on tyylikkää ja viihtyisät

#### Tilan tarjoaja

##### ScanReal Oy LKV

p. 020 730 8830  
 info@scanreal.fi  
<https://scanreal.fi>

## Toimitilaa Karaportti 5, 02610 Espoo

aula- ja taukotilat keittiöineen. Toimistotilojen lisäksi kohteessa on pienempiä studioita sekä erilaisia neuvottelu- ja projektityötiloja, joita vuokrataan kaikenkokoisille yrityksille.

Käytettävissä ovat edustavat saunatilat sekä aulapalvelu, viereisessä talossa palvelee lounasravintola. Kiinteistö sijaitsee hyvien kulkuyhteyksien päässä aivan Kehä II:n varrella. Pihalla ja parkkihallissa on runsaasti pysäköintitilaa.

Ilmoituksen kuvat ovat yleiskuvia kiinteistön eri tiloista.

Auditorio / tapahtumatila  
Lounasravintola / kahvila  
Neuvottelutiloja  
Parkkihalli  
Pyöräparkki  
Saunatilat  
Suihkulliset sosiaalitilat

Kiinteistölle on myönnetty BREEAM In-Use ympäristösertifioinnin Very Good -taso.

### Tarkemmat tiedot

- ✓ Hissi
- ✓ Lastauslaituri

### Rakennusvuosi

2007

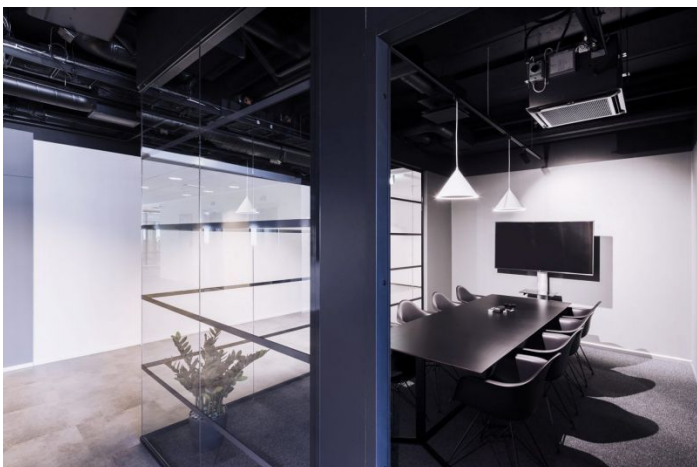
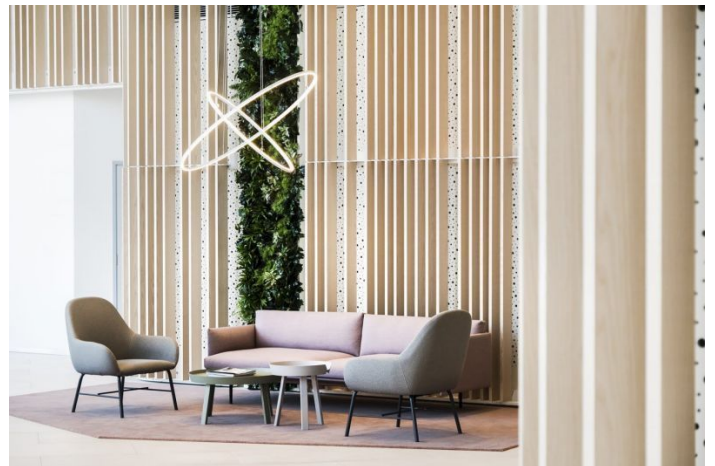
### Kerros

4

### Energiatehokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Toimitilaa Karaportti 5, 02610 Espoo



## Toimitilaa Karaportti 5, 02610 Espoo

