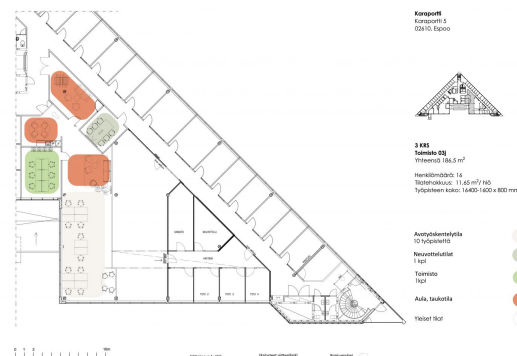


Toimitilaa Karaportti 5, 02610 Espoo



Vuokrataan

Siisti ja moderni 182,5 m² toimisto Espoon Karamalmilla.

Tilatyyppe

Toimistotilaa	182.5 m²
Yhteensä	182.5 m²

Kiinteistö

Siisti ja valoisa avotoimisto Espoon Karamalmilla. Toimitilat tullaan remontoimaan tulevan vuokralaisen tarpeiden mukaan.

Karaportti 5 sijaitsee Kehä II:n varrella, Espoon Karamalmilla. Vuonna 2000 rakennettu kiinteistö tarjoaa toimitiloja joita voi muunnella vaivattomasti avo- ja huonetoimistoiksi sekä niiden yhdistelmiksi vuokralaisen tarpeiden mukaan.

Kolmannessa ja neljännessä kerroksessa on tarjolla uudenlaista yhteisöllistä toimistotilaa. Yritysten käytössä on tyylikkää ja viihtyisät



Tilan tarjoaja

ScanReal Oy LKV

p. 020 730 8830

info@scanreal.fi

<https://scanreal.fi>

Toimitilaa Karaportti 5, 02610 Espoo

aula- ja taukotilat keittiöineen. Toimistotilojen lisäksi kohteessa on pienempiä studioita sekä erilaisia neuvottelu- ja projektityötiloja, joita vuokrataan kaikenkokoisille yrityksille.

Käytettävissä ovat edustavat saunatilat sekä aulapalvelu, viereisessä talossa palvelee lounasravintola. Kiinteistö sijaitsee hyvien kulkuyhteyksien päässä aivan Kehä II:n varrella. Pihalla ja parkkihallissa on runsaasti pysäköintitilaa.

Ilmoituksen kuvat ovat yleiskuvia kiinteistön eri tiloista.

Auditorio / tapahtumatila
Lounasravintola / kahvila
Neuvottelutiloja
Parkkihalli
Pyöräparkki
Saunatilat
Suihkulliset sosiaalitilat

Kiinteistölle on myönnetty BREEAM In-Use ympäristösertifiointin Very Good -taso.

Tarkemmat tiedot

- ✓ Hissi
- ✓ Lastauslaituri

Rakennusvuosi

2007

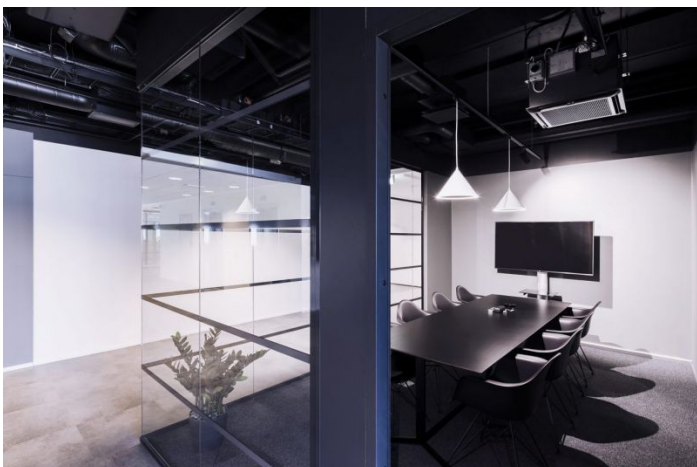
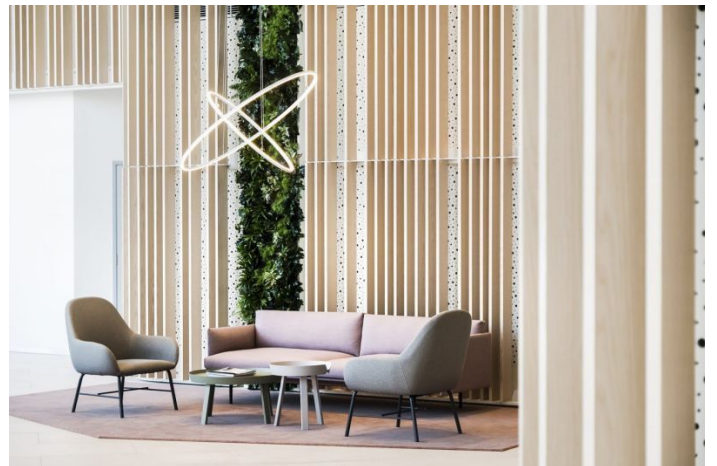
Kerros

3

Energiatehokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

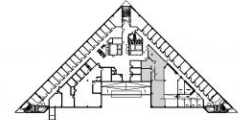
Toimitilaa Karaportti 5, 02610 Espoo



Toimitilaa Karaportti 5, 02610 Espoo



Karaportti
Karaportti 5
02610, Espoo



3 KRS
Toimisto 03j
Yhteensä 186,5 m²

Henkilömäärä: 16
Tilatehokkuus: 11,65 m²/hlö
Työpisteen koko: 16400-1600 x 800 mm

Avotyöskentelytila
10 työpistettä

Neuvottelutilat
1 kpl

Toimisto
1 kpl

Aula, taukotila

Yleiset tilat

0 1 2 10m

Mittakaava 1: 150

(Kalusteet viitteellisiä)

Poistumistiet