

Toimitilaa Prosessikatu 8, 21100 Naantali



Vuokrataan

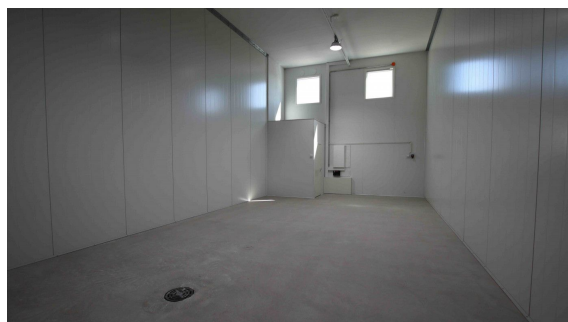
Uutta vuoden 2025 keväällä valmistunutta varasto- ja työtilaa Naantalin Luolalan yritysalueella. Vapaa vielä seitsemän 71 m² hallia. Tilaan johtaa nosto-ovi, jonka mitat ovat 4 x 4,6 metriä. Tilan vapaa korkeus on 5,6 metriä. Tilat ovat varustettu lattiakaivolla. Lämmitys tapahtuu vesi-ilmalämpöpumpuilla ja vesikiertoisella lattialämmityksellä. Tiloista on nyt myös rakennusvaiheessa mahdollista jättää väliseiniä pois, jo...

Tilatyyppe

Varastotilaa	71 - 497 m ²
Työtilaa	71 - 497 m ²
Yhteensä	71 - 497 m ²

Vuokra

2025.00 e/kk



Tilan tarjoaja

RHG Real Estate

p. 020 734 4020, p. 040 741 7522
 info@rhg.fi | juho.viljanen@rhg.fi
<https://rhg.fi>

Toimitilaa Prosessikatu 8, 21100 Naantali

Yleiskuvaus

Uutta vuoden 2025 keväällä valmistunutta varasto- ja työtilaa Naantalin Luolalan yritysalueella. Vapana vielä seitsemän 71 m² hallia. Tilaan johtaa nosto-ovi, jonka mitat ovat 4 x 4,6 metriä. Tilan vapaa korkeus on 5,6 metriä. Tilat ovat varustettu lattiakaivolla. Lämmitys tapahtuu vesi-ilmalämpöpumpuilla ja vesikiertoisella lattialämmityksellä. Tiloista on nyt myös rakennusvaiheessa mahdollista jättää väliseiniä pois, jolloin tiloja voidaan yhdistää isompaan tarpeeseen. Tiloja on mahdollista varustella muun muassa toimistoilla. Vuokra 71 m² tiloissa on 675 EUR + alv ja käyttökulut.

Rakennusvuosi

2025

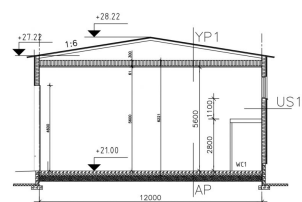
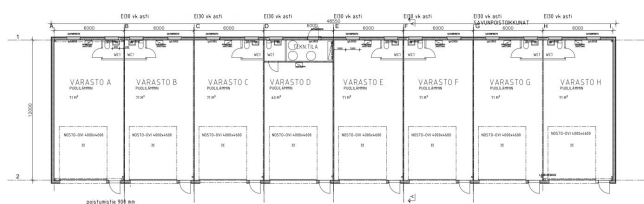
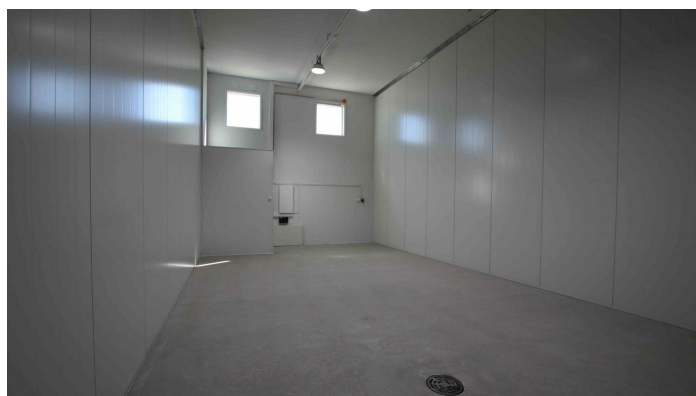
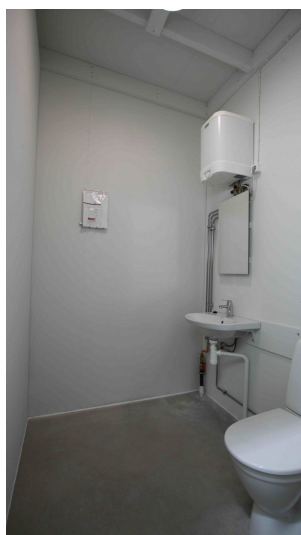
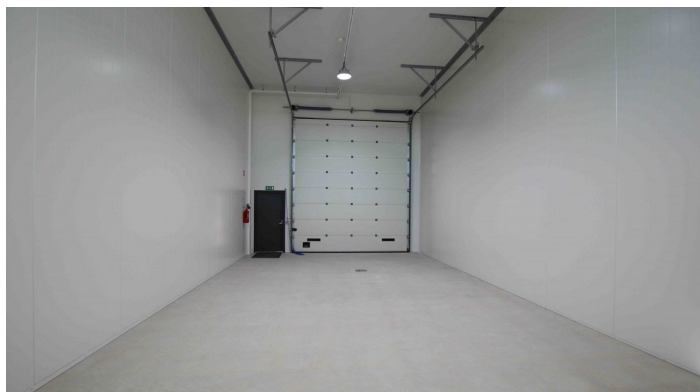
Huoneiden lukumäärä

1

Energiatehokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Toimitilaa Prosessikatu 8, 21100 Naantali



YP 1 (U=0,14w/m²K) KERMITEK RAAKAOPINTU LAMMENERISTE 300 mm RISTIKUO K 100 HYDYNISUKU 15x100 k 600 OPYROC 13 mm	AP 1 (U=0,24 w/m²K) FLUATOPINTU TERASERISTO, MAANVAARAN LAMMENER. FINNPÄÄ 100mm TIMISTEY MUURIKU 150–160mm
US1 (U=0,22 w/m²K) PAROILUOTO PELTI, PISTYIN VAKUOLAJUOTO 10 x 2 VAKUOLAJUOTOJEN SOW 22 k 600 OPYROC TSYR 9mm 48x198 k 600 LAMMENERISTE 200 mm HYDYNISUKU OPYROC 13 mm	VS 1 PAROC ELEMENTIT 100 mm