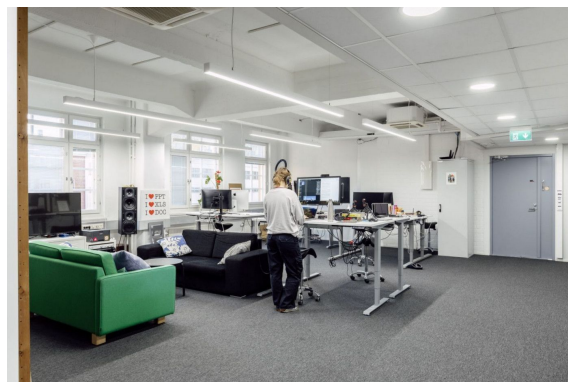
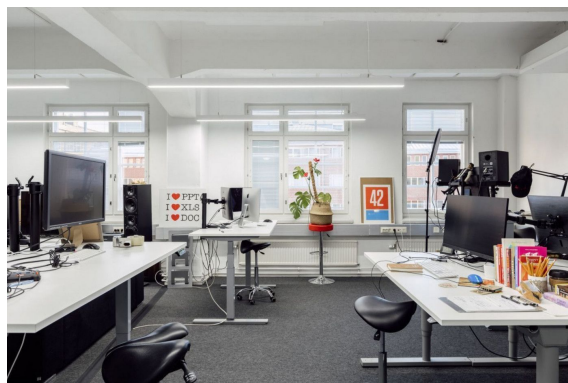


Toimitilaa Vilhonvuorenkatu 11, 00500 Helsinki



Vuokrataan

Vuokrataan valoisa ja avara pieni 158m² toimisto-/studiotila, jossa yhdistyy historiallisen tehdasrakennuksen rouheus ja moderni, talotekniikaltaan ensiluokkainen toimistoympäristö. Oma tilaa on 139 m² ja yhteisten tilojen osuus 19 m² joten tila on yhteensä 158 m². Tila sijaitsee Hattutehtaan D-portaan 6. kerroksessa. Toimistolla on naapuritoimiston kanssa yhteinen sisääntuloaula (johon tulee myös tav...

Tilatyyppe

Vuokra

0.00 e/kk

Tilan tarjoaja

RHG Real Estate

p. 020 734 4020, p. 050 469 5444

info@rhg.fi | jouko.raitanen@rhg.fi

<https://rhg.fi>

Toimitilaa Vilhonvuorenkatu 11, 00500 Helsinki**Yleiskuvaus**

Vuokrataan valoisa ja avara pieni 158m² toimisto-/studiotila, jossa yhdistyy historiallisen tehdasrakennuksen rouheus ja moderni, talotekniikaltaan ensiluokkainen toimistoympäristö. Omaa tilaa on 139 m² ja yhteisten tilojen osuus 19 m² joten tila on yhteensä 158 m². Tila sijaitsee Hattutehtaan D-portaan 6. kerroksessa. Toimistolla on naapuritoimiston kanssa yhteinen sisääntuloaula (johon tulee myös tavarahissi sisäpihalta), jonka yhteydessä on useampi vessa sekä suihku. Tila on remontoitu muutama vuosi sitten, jolloin tilaan rakennettiin kaksi studiotilaa tarkkaamohuoneineen. Nämä tilat muuntuvat myös neuvotteluhuoneiksi sekä pieniksi työhuoneiksi. Muutoin tila on avotilaa. Näkymät ovat idylliselle sisäpihalle, eli erittäin rauhallinen toimisto. Tila vapautuu sopimuksen mukaan. Hattutehtaan kiinteistö sijaitsee näköalapaikalla Sörnäisten rantatien ja Vilhonvuorenkadun kulmassa. Hattutehdas on erittäin hyvin saavutettavissa julkisella liikenteellä, lähimmät pysäkit ovat heti kadun toisella puolella. Sörnäisten metroasema on noin 300 m päässä. Myös autolla on Hattutehtaalle kätevää saapua, sillä sijainti on aivan Itäväylän alkupäässä. Sekä keskusta että Pasila ovat kävelyetäisyydellä, samoin myös kehittyvä Kalasatama ja Redin palvelut. Kysy lisää: jouko.raitanen@rhg.fi/0504695444

Huoneiden lukumäärä

1

Energiatehokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Toimitilaa Vilhonvuorenkatu 11, 00500 Helsinki

