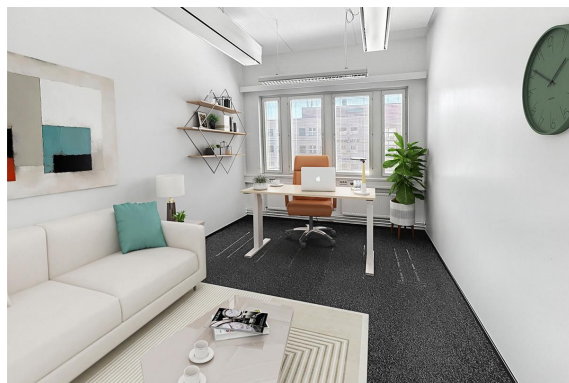


## Toimitilaa Parking, Hermiankatu 3, 33720 Tampere



### Vuokrataan

Toimistotilaa 453 - 675 m<sup>2</sup> Hervannassa

#### Tilatyyppi

Toimistotilaa	453 - 675 m <sup>2</sup>
Yhteensä	453 - 675 m <sup>2</sup>

#### Kiinteistö

Toimistotilaa 453 - 675 m<sup>2</sup> Hervannassa

Technopolis Hermia sijaitsee Hervannassa VTT:n ja Tampereen yliopiston vieressä. Matkaa Tampereen keskustaan ja mm. rautatieasemalle on alle 9 kilometriä. Hervannan Technopoliksen kampukselle on erinomaiset julkiset liikenneyhteydet ja esimerkiksi ratikka pysähtyy Hermia 15 -talon eteen. Hermiaan on helppo saapua myös autolla joka suunnasta kehätien ja moottoritien ansiosta. Autolla ajettaessa Tampereen keskustasta matka-aika on 15-20 minuuttia. Kampuksella on paljon kohtuuhintaista

### Tilan tarjoaja

#### Logistila Oy

p. 044 491 5961

info@logistila.fi | tuomas.lehtinen@logistila.fi

<http://www.logistila.fi/>

## Toimitilaa Parking, Hermiankatu 3, 33720 Tampere

pysäköintitilaa autoilijoille. Yliopistonrinteen Technopolis käyttää 100 % uusiutuvaa sähköä ja sillä on LEED-sertifikaatti.

Erilaisten toimistotilojen lisäksi kampuksella on mahdollisuus käyttää useita erilaisia kokoustiloja. Vuokralaisia ja asiakkaita palvelee lisäksi kaksi Linkosuon ravintolaa. Asiakkaiden käytettävissä on lisäksi mm. ruokakauppa, kuntosali, liikuntakeskus ja paljon muuta. Hervannan Technopoliksella järjestetään säännöllisesti myös erilaisia tapahtumia esim. verkostoitumisaamuja.

Hervannan kampuksella toimii isäksi pientoimistoalue Technopolis HUB. Se koostuu 62 pienestä 1-12 hengen tiimeille sopivasta toimistotilasta. Kysy lisää näistä.

Vuokrattava tila:

Vapaana vuokrattavaksi Hermia 10, 3.kerroksen toimitila 453 m<sup>2</sup>.

Tämä 453- 675 m<sup>2</sup> toimisto sijaitsee kiinteistön 3. kerroksessa, huonejako voidaan muokata käyttäjän tarpeiden mukaan. Toimistossa on erikokoisia huoneita sekä omat keittiö- ja wc-tilat. Toimitila on esimerkiksi jaettavissa kahteen eri käyttöön: julkiseen ja ei-julkiseen osaan ovella, jossa on kulunvalvonta. Puolijulkisessa osassa on 3 neuvottelutilaa (5-10 henkeä), wc ja käynti kahviotilaan. Ei-julkisella puolella on kaksi työhuonetta, avotyötilaa, puhelinhuone, varasto, wc-tilat sekä iso IT-tila. Avotilaan voidaan toteuttaa eri kokoisia huoneita, käyttäjän tarpeiden mukaan.

Logistila on valtakunnallisesti paikallinen toimitilavälittäjä, joka tuntee alueesi tilatarjonnan. Ota yhteyttä, niin löydämme sinulle sopivan ratkaisun. Palvelumme on tilanhakijalle aina maksuton.

### Kerros

3.

### Toimitilaa Parking, Hermiankatu 3, 33720 Tampere

