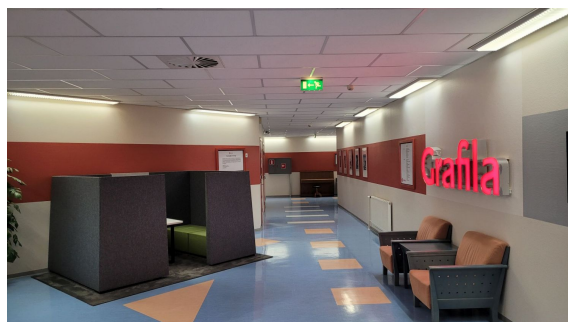


Toimitilaa Laukaantie 4, 40320 Jyväskylä



Vuokrataan

Vuokrataan loistavalla paikalla sijaitsevan Grafilan yrityskeskuksen n. 502 m² tuotanto - / toimistotilakokonaisuus pohjakerroksesta. Tila koostuu neljästä erikokoisesta toimistohuoneesta, n. 115,5 m² - kokoisesta tuotantotilasta, sekä n. 65 m² autosulku-laiturista. Lisäksi tiloihin kuuluvat taukuhuone, pukuhuoneet, oma WC sekä varastotilaa (katso pohjakuva!). Aiemmin tila on ollut rahakuljetusliikkeen / ar...



Tilatyyppi

Toimistotilaa	108.5 m ²
Tuotantotilaa	115.5 m ²
Varastotilaa	41 m ²
Muuta tilaa	237 m ²
Yhteensä	502 m²



Vuokra

Kysy lisätiedot

Vuokraan sisältyy: lämpö



Tilan tarjoaja

Aveon Real Estate Oy

p. 040 864 3631

henri.kumpulainen@aveon.fi

<http://www.aveon.fi>

Toimitilaa Laukaantie 4, 40320 Jyväskylä

Yleiskuvaus

Vuokrataan loistavalla paikalla sijaitsevan Grafilan yrityskeskuksen n. 502 m2 tuotanto - / toimistotilakokonaisuus pohjakerroksesta. Tila koostuu neljästä erikokoisesta toimistohuoneesta, n. 115,5 m2 - kokoisesta tuotantotilasta, sekä n. 65 m2 autosulku-laiturista. Lisäksi tiloihin kuuluvat taukuhuone, pukuhuoneet, oma WC sekä varastotilaa (katso pohjakuva!). Aiemmin tila on ollut rahakuljetusliikkeen / arvokuljetusyrityksen käytössä. Tilaan saadaan kassakaappeja ja tarvittaessa kassaholvi. Autojen säilytykselle aidattu piha. Grafilan kiinteistössä vuokralaisia palvelee lounasravintola, kuntosali, saunatilat sekä erilliset neuvottelutilat. Kiinteistössä on koneellinen ilmanvaihto ja jäähdytys. Pihassa lämpötolpallisia autopaikkoja on mahdollista vuokrata. Lisätiedot ja näytöt: Henri Kumpulainen, Puh 040 864 3631, s-posti henri.kumpulainen@aveon.fi Kiinteistössä lisäksi vapaana: Siisti ja remontoitu n. 41 m2 toimistotila, 2.krs, yhteiskäyttö wc ja keittiö 13 m2 toimistohuone, 2. krs 168,5 m2 toimisto kokonaisuus, joka viimeistellään käyttäjän toiveiden mukaan. 50 m2 toimisto tila

Kiinteistö

Grafi-la-kiinteistössä vuokralaisia palvelee lounasravintola, kuntosali, saunatilat sekä erilliset neuvottelutilat. Koneellinen ilmanvaihto ja jäähdytys.

Pysäköinti

Mahdollisuus vuokrata lämpötolpallisia pysäköintipaikkoja.

Tarkemmat tiedot

✓ Katutasossa

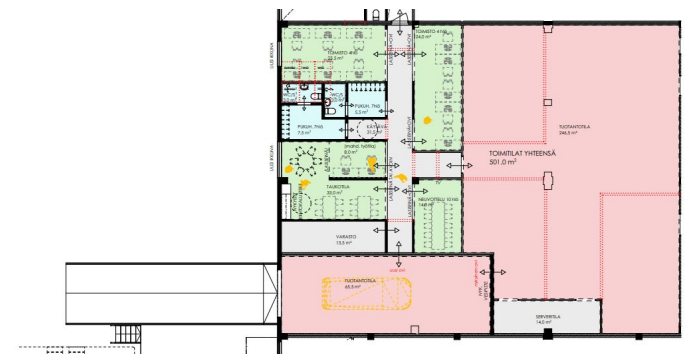
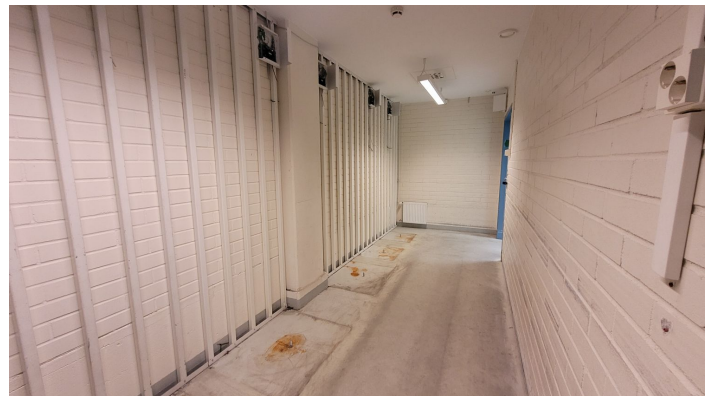
Kerros

1

Energiatehokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Toimitilaa Laukaantie 4, 40320 Jyväskylä



Toimitilaa Laukaantie 4, 40320 Jyväskylä



Toimitilaa Laukaantie 4, 40320 Jyväskylä



Toimitilaa Laukaantie 4, 40320 Jyväskylä

