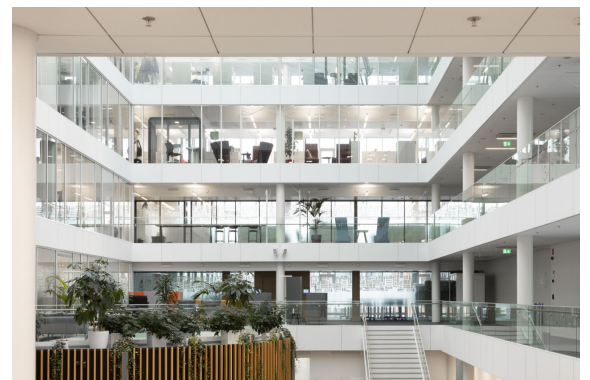
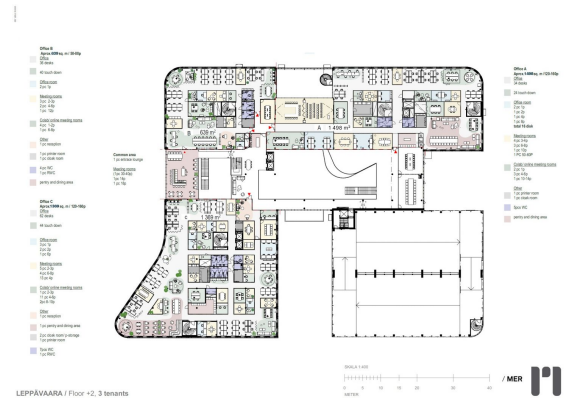
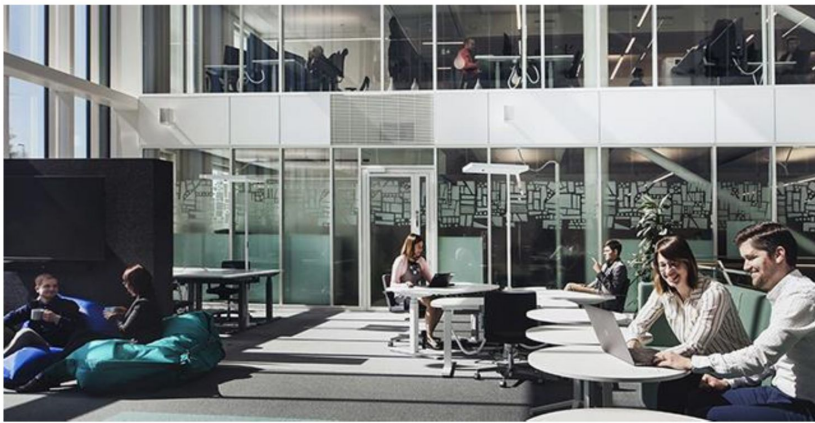
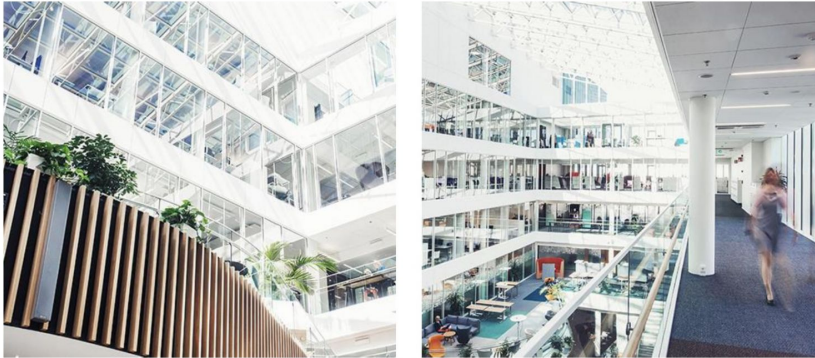


# Toimitilaa Itsehallintokuja 3, 02600 Espoo



## Vuokrataan

### Tilatyyppi

Toimistotilaa	1529 m <sup>2</sup>
Yhteensä	1529 m <sup>2</sup>

## Tilan tarjoaja

### Kiinteistö-Tahkola Oy

p. 0207 480 294, p. 040 354 1771

toimitilat.helsinki@kiinteistotahkola.fi | sampo.ylikulju@kiinteistotahkola.fi

<http://www.kiinteistotahkola.fi>

## Toimitilaa Itsehallintokuja 3, 02600 Espoo

### Muuta

Olisiko uuden toimistonne ihanteellinen sijainti Kehä 1:n ja Turun moottoritien kainalossa. Työmatkat sujuvat vaivattomasti junalla ja bussilla, sekä Raide-Jokerilla. Työmatkapyöräilijöille on erinomaiset sosiaalitalat ja HSL:n kaupunkipyöräasemakin sijaitsee aivan sisäänkäynnin vieressä. Parkkitilaa löytyy myös runsaasti autoilijoille. Toivota asiakkaasi tervetulleeksi valoisassa loungessa, vaihda kuulumiset tiimisi kanssa modernilla Colony Lounge-alueella ja uppoudu sitten keskittymistä vaativiin tehtäviin kaikessa rauhassa omassa toimistossasi. Tapaamisten välissä voit poiketa naapurissa Suomen suurimman kauppakeskus Sellon kaupoissa ja ravintoloissa. Kiinteistölle on myönnetty WWF:n Green Office -sertifikaatti ja LEED v4 Gold -ympäristösertifikaatti. Jopa puolet energian kokonaistarpeesta tuotetaan paikallisesti uusiutuvilla energialähteillä. Toimiston energiatehokkuus on Suomen ylintä kärkeä. Vuokrattavana laadukasta toimitilaa modernista toimistotalosta. Muuntojoustava tila joka on mahdollista vuokrata 133 m<sup>2</sup> keskiatriumin kanssa tai ilman. Tila on myös yhdistettävissä viereisen tilan kanssa suuremmaksi kokonaisuudeksi. Tiloissa mm. ensiluokkainen akustiikka ja oppiva valaistus, jotka lisäävät työympäristön mukavuutta. Ota yhteyttä niin mietitään tarkemmin juuri teidän tarpeita vastaava kokonaisuus. Esittelyt ja esittelyt: Sampo Ylikulju 040 354 1771

### Vapautuu

Heti vapaa

### Rakennusvuosi

2019

### Kerros

2

Toimitilaa Itsehallintokuja 3, 02600 Espoo

