

Toimitilaa Metsämutilantie 4, 05460 Hyvinkää



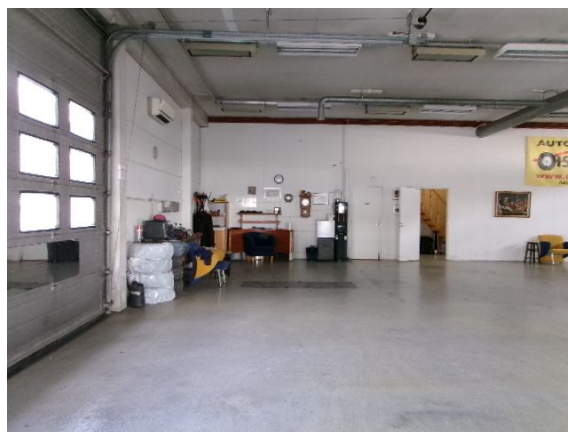
Vuokrataan/myydään/sijoituskohte

Sopii monenlaiseen liiketoimintaan yms, Aikaisemmin tiloissa toiminut autoliikkeitä vuodesta 1985 lähtien, 245 tilassa automyynti ja 225 tilassa huolto / autopesula. Hallista toiseen pääsee kulkemaan sisäkautta. Hanko - Porvoo tielle, tie No:25 matkaa 300m, Huolto-asema 900 m, ST 1, Hessburger 200 m

Tilatyypit

Toimistotilaa	245 - 470 m ²
Liiketilaa	245 - 470 m ²
Näyttelytilaa	245 - 470 m ²
Autotalli/-hallitilaa	245 - 470 m ²
Muuta tilaa	245 - 470 m ²
Yhteensä	225 - 470 m ²

Tilajako



Tilan tarjoaja

p. 0400-715 710,
oisen@co.inet.fi

Toimitilaa Metsämutilantie 4, 05460 Hyvinkää

Jaettavissa - Kaksi erillistä tilaa, toinen 245 neliötä ja toinen 225 neliötä, molemmissa toimistot, wc:t, omat sisäänkäynnit

Vuokra

sopimuksen mukaan kumman tilan haluaa tai koko kiinteistön, pihassa myös pitkä kontti

Myyntihinta

378000

Tila soveltuu

Studio/ateljé, autokorjaamo

Kiinteistö

Liiketilat, iso piha, hyvät liikenneyhteydet, hyvä liikepaikka, Tiloissa valmiina toimistot, voidaan purkaa pois tarvittaessa, wc:t, sauna, hallien välissä varasto, yläparvi, Öljynerotuskaivo, Hälytínjärjestelmä (Securitas), ilmalämpöpumput, Pakokaasu-imuri

Sijainti

Päädyssä A 245 neliötä: 3 x toimisto (saa myös ilman toimistokalusteita, ns. isompi toimistotila 3 elementistä, helppo purkaa), 3 x wc, sauna, ns. rengasvarasto, ym. Päädyssä B 225 neliötä: toimisto, wc, suihku, varasto, ym

Ympäristö

Kasvavaa aluetta eli uusi asutusalue n. 1 km päässä, missä on väestönkasvua ja ohikulkevaa liikennettä, monien mahdollisuuksien paikka

Pysäköinti

Hyvät tilat, iso piha, vaikka rahti-autolla ajaa ja kääntyillä, pääsee isommallakin autolla, ja liikkeen ohi kulkee kilometrin mittainen ns. ympyrätie.

Palvelut

Liiketilat: toinen 245 neliötä ja toinen 225 neliötä

Kulkuyhteydet

Toimitilaa Metsämutilantie 4, 05460 Hyvinkää

Hyvät, tie no: 25, 300m, eli Hanko - Porvoo

Vuokralaisia

Autoliike, Korjaamo, Huolto, Pesula, ym,ym

Muuta

Hyvällä ja tunnetulla paikalla monien mahdollisuuksien tilat

Tarkemmat tiedot

- ✓ Jaettavissa
- ✓ Näkyvällä paikalla
- ✓ Katutasossa

Vapautuu

Het vapaa sopimuksen mukaan, kalusteineen, toimistot kalustettuina, Saa myös ilman kalusteita, Kaapistoja ym, ym, Autopesulalaitteet, Myllytyskoneet ym, ym

Rakennusvuosi

1985

Kerros

1/1

Ympäristöluokitus

Erinomainen

Toimitilaa Metsämutilantie 4, 05460 Hyvinkää

