

## Toimitilaa Ilmalankuja 1, 00240 Helsinki

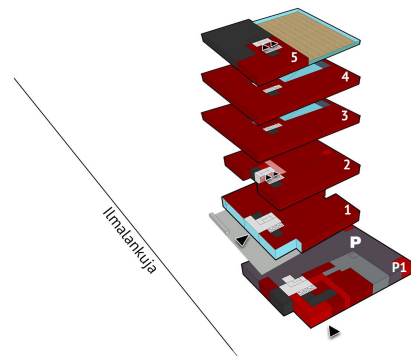


### Vuokrataan

Tervetuloa, toivottaa Ilmalan Airi! Ilmalan Airi tarjoaa ainutlaatuisen mahdollisuuden yhdelle käyttäjälle, joka haluaa käyttöönsä kaikki 3465 neliötä kerroksista 1-5. Rakennus on suunniteltu vastaamaan nykyaikaisen yrityksen tarpeita ja vaatimuksia, yhdistäen huipputeknologian, energiatehokkuuden ja viihtyisyyden. Tilat ovat täysin räätälöitävissä yrityksen tarpeiden mukaisesti, suunnitellaan yhdessä ammattilaisten ka...

### Tilatyyppi

|               |         |
|---------------|---------|
| Toimistotilaa | 3465 m² |
| Yhteensä      | 3465 m² |



### Tilan tarjoaja

#### Hartela-yhtiöt Oy

p. 010 561 3000, p. 050 569 0466

toimitilat@hartela.fi | ilmari.hamalainen@hartela.fi

<http://www.hartela.fi>

**Toimitilaa Ilmalankuja 1, 00240 Helsinki**

---

**Yleiskuvaus**

---

Tervetuloa, toivottaa Ilmalan Airi! Ilmalan Airi tarjoaa ainutlaatuisen mahdollisuuden yhdelle käyttäjälle, joka haluaa käyttöönsä kaikki 3465 neliötä kerroksista 1-5. Rakennus on suunniteltu vastaamaan nykyaikaisen yrityksen tarpeita ja vaatimuksia, yhdistäen huipputeknologian, energiatehokkuuden ja viihtyisyyden. Tilat ovat täysin räätälöitävissä yrityksen tarpeiden mukaisesti, suunnitellaan yhdessä ammattilaisten kanssa käytännölliset, tehokkaat ja muuntojoustavat toimitilat. Airissa yhdistyvät energiatehokkuus, mainiot kulkuyhteydet, raikas sisäilma ja avarat, viihtyisät tilat, joissa ajatukset virtaavat vapaasti. Tutkitusti sisäilman laatu vaikuttaa älylliseen kapasiteettiin, tuottavuuteen ja sairauspoissaoloihin. Airissa sisäolosuhteisiin kiinnitetään erityistä huomiota ja edistetään terveempiä työskentelyolosuhteita. Uudisrakennuksen alustava valmistuminen on vuoden 2027 aikana. Ota yhteyttä ja kysy lisää ennakkomarkkinoinnissa olevasta kohteesta! Kohteesta kiinnostuillesi voidaan laskea, miten sisäilma vaikuttaa yrityksen talouteen.

**Kiinteistö**

---

Ilmalan Airi

**Muuta**

---

Tilan ominaisuudet: tilassa on ilmastointi, avo-/kombitoimisto

**Vapautuu**

---

Ennakkomarkkinoinnissa

**Energiatehokkuusluokka**

---

A

**Toimitilaa Ilmalankuja 1, 00240 Helsinki**
