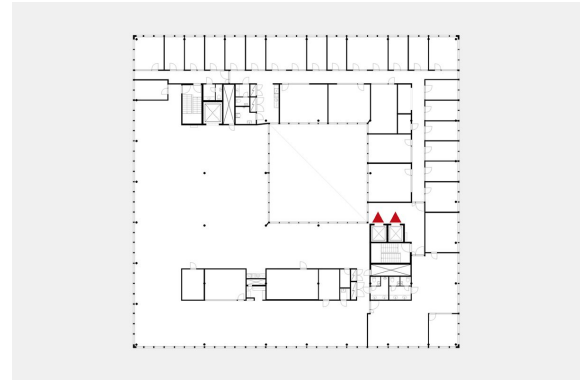


Toimitilaa Sinimäentie 8, Espoo



Vuokrataan

Vuokrattavana toisen kerroksen toimisto joka koostuu avotilasta ja huoneista. Mankkaalla sijaitseva Sinimäentie 8 on viisikerroksinen toimistorakennus, joka tarjoaa valoisat ja avarat puitteet monipuolisiin tilaratkaisuihin. Kokonaislaajuus on 17 500 m². Joustavat tilat uudistetaan yrityksesi tarpeiden mukaisiksi edullisesta hintatasosta tinkimättä. Ensimmäisen ja toisen kerroksen tilat sopivat myös li...

Tilatyyppi

Toimistotilaa	1503 m ²
Yhteensä	1503 m ²

Tilan tarjoaja

CRE PREMISES

p. 020 7290 710
asiakaspalvelu@premises.fi
<http://www.premises.fi>

Toimitilaa Sinimäentie 8, Espoo

Yleiskuvaus

Vuokrattavana toisen kerroksen toimisto joka koostuu avotilasta ja huoneista. Mankkaalla sijaitseva Sinimäentie 8 on viisikerroksinen toimistorakennus, joka tarjoaa valoisat ja avarat puitteet monipuolisiin tilaratkaisuihin. Kokonaislaajuus on 17 500 m². Joustavat tilat uudistetaan yrityksesi tarpeiden mukaisiksi edullisesta hintatasosta tinkimättä. Ensimmäisen ja toisen kerroksen tilat sopivat myös liike- ja näyttelytiloiksi. Kiinteistössä on lisäksi kaksi logistiikkahallia, joiden yhteydessä on tilavat lastauslaiturit. Toimistorakennuksen ja logistiikkahallien väliseen yhdysrakennukseen sijoittuu sosiaalitiloja, teknisiä tiloja ja muita tukitiloja. Tontilla on käyttämätöntä rakennusoikeutta n. 4 300 k-m², joten lisärakennuskin on mahdollinen. Vapaana ensimmäisestä kerroksesta 119 m² varastotilaa. Lisätietoja numerosta 020 7290 710. Lisää kohteita osoitteessa www.premises.fi. Energialuokka C 2018Kerros: 2

Kulkuyhteydet

Kiinteistö sijaitsee Kehä I ja II:n välissä, Turunväylän varrella Sinimäessä, joka ulottuu Leppävaaran kaupallisen keskuksen vaikutusalueelle. Lähialueella toimii useita IT-, sähkö- ja kodinkonealan yrityksiä. Sinimäentie 8 sijaitsee hyvien bussiyhteyksien päässä Helsingin keskustasta ja Espoon kaupunkikeskuksista Leppävaarasta ja Tapiolasta. Matka Tapiolaan ja Leppävaaraan kestää vain 10 min. Leppävaaran juna-asemalle on 4 kilometrin matka. Sinimäentietä kulkevat bussit 22 Leppävaaraan sekä 206, 206A ja 212K Helsingin keskustaan.

Vapautuu

-