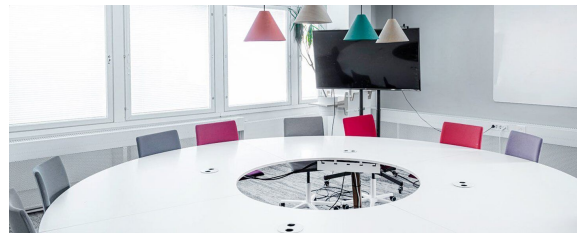


## Toimitilaa Hämeentie 31, 00500 Helsinki

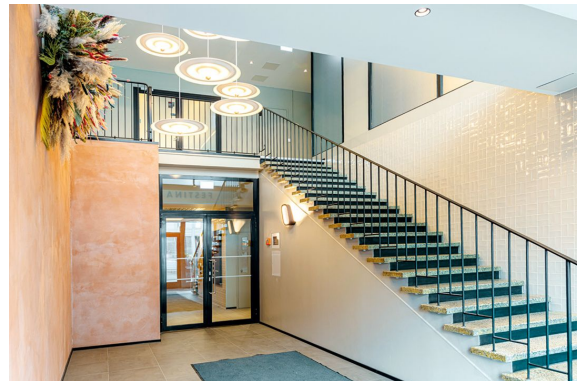


### Vuokrataan

Olisiko tämä valoisa toimitila täydellinen juuri sinulle? Tilat ovat moderneja ja muunneltavissa pienemmäksi tai suuremmaksi vuokralaisen tarpeiden mukaan. Tila on pääosin avokonttoria, jonka lisäksi tilasta löytyy kaksi neuvotteluhuonetta. Lisäksi tilasta löytyy on työkeittiö ja wc-tilat. Hämeentie 31:n kiinteistö on perinteikäs liikekiinteistö, joka on saanut 2020-luvulla uuden elämän. Kiinteistön ilmanvaihto ja...

### Tilatyyppi

Toimistotilaa	249 m <sup>2</sup>
Yhteensä	249 m <sup>2</sup>



### Tilan tarjoaja

#### Croisette Real Estate Partner

p. +358 400 585 857, p. +358400585857  
vuokraus@croisette.fi | vuokraus@croisette.fi  
<https://www.croisette.fi>

**Toimitilaa Hämeentie 31, 00500 Helsinki****Yleiskuvaus**

Olisiko tämä valoisa toimitila täydellinen juuri sinulle? Tilat ovat moderneja ja muunneltavissa pienemmäksi tai suuremmaksi vuokralaisen tarpeiden mukaan. Tila on pääosin avokonttoria, jonka lisäksi tilasta löytyy kaksi neuvotteluhuonetta. Lisäksi tilasta löytyy on työkeittiö ja wc-tilat. Hämeentie 31:n kiinteistö on perinteikäs liikekiinteistö, joka on saanut 2020-luvulla uuden elämän. Kiinteistön ilmanvaihto ja talotekniikka on uusittu hiljattain taaten raikkaan sisäilman ja hyvän työvireen. Taloon on remontoitu moderneja ja muunneltavia toimitiloja, jotka täyttävät vaativimmatkin tarpeet. Suurista ikkunoista aukeaa avarat näkymät naapuruston puistoihin ja kaupungin kattojen ylle. Me Croisettella autamme teitä löytämään teille parhaat tilat! Olemme puolueettomia asiantuntijoita ja tunnemme toimitilamarkkinat, talot sekä tilat vankalla kokemuksella. Meillä on välityksessä kaikki toimitilat ja tiedämme niiden alustavat vuokratasot. Tehtävämme on tehdä toimitilahaustanne onnistunut ja helppo. Saamme palkkiomme kiinteistönomistajalta, joten sinulle palvelumme on täysin maksuton.

**Sijainti**

Hämeentie 31:een on helppo saapua niin metrolla, bussilla, ratikalla, skuutilla, fillarilla kuin kävellenkin. Homma hoituu myös omalla autolla: vuokrattavia pysäköintipaikkoja on tarjolla sekä pihakannella että läheisessä parkkihallissa.

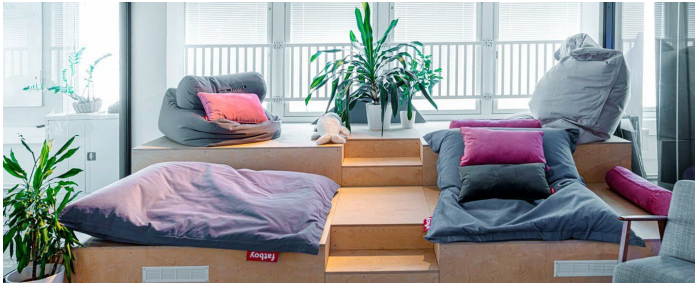
**Vapautuu**

Vapaa

**Energiatohokkuusluokka**

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Toimitilaa Hämeentie 31, 00500 Helsinki



**HÄMEENTIE 31**  
HELSINKI

- 4.1. 421 m<sup>2</sup> · VAPAA
- 4.2. 249 m<sup>2</sup> · VAPAA



Toimitilaa Hämeentie 31, 00500 Helsinki

# HÄMEENTIE HELSINKI 31



4.1. 421 m<sup>2</sup> · VAPAA



4.2. 249 m<sup>2</sup> · VAPAA

