



## Toimitilaa Teräskatu 11, 21110 Naantali



### Vuokrataan

Varastotilaa \*Edullinen \*Juuri remontoitu \*Heti vapaana \*Näkyvä paikka

#### Tilatyyppe

|              |                    |
|--------------|--------------------|
| Varastotilaa | 350 m <sup>2</sup> |
| Yhteensä     | 350 m <sup>2</sup> |

#### Tilajako

Jaettavissa - Samassa kiinteistössä myös hallitilaa vuokrattavissa (eri kokoisia, esim 40m2, 60m2, 75m2, 103m, 350m2).  
Yhteiskäyttöinen taukotila & wc.

#### Vuokra

1225EUR/kk + alv

### Tilan tarjoaja

#### Stevi LKV | Kiinteistönvälitys & Vuokravälitys

p. 0400 999 900

stefan@stevilkv.com

<http://www.stevilkv.com>



## Toimitilaa Teräskatu 11, 21110 Naantali

### Kiinteistö

Hallitilaa. Nosto-ovella & käyntiovella. Kiinteistössä on yhteiskäyttöinen wc & taukotila.

Toimitilat ovat juuri valmistuneet.  
Heti vapaana (kerro koska tarve alkaa).

Tila 1-2 on 350m2 hallitilaa - 1225EUR/kk (vuokra 3,5EUR/m2).  
Tila 7 on 80m2 hallitilaa - vuokra 425EUR/kk.

Vuokraan lisätään lämpö/sähkökulu 2,7EUR/m2 & alv.

Oman tilan edessä on pysäköntilaa ja pihatilaa on mahdollisuus vuokrata sopimuksen mukaan.

Halli sijaitsee hyvien kulkuyhteyksien varrella.

Ole yhteydessä, niin mennään porukassa katsomaan.

Toimitila terveisin,

Stefan Virtanen  
Kiinteistönvälittäjä | LKV | KTM | Yrittäjä  
stefan@stevilkv.com | 0400 999 900  
www.stevilkv.com

### Sijainti

Naantalissa Karvetin teollisuusalueella, Kiinteistö Oy Naantalin Teräskatu 9-11

### Ympäristö

Karvetin alueen liiketoimintaa ja teollisuutta, asutusta ja mm. alakoulu, urheilukenttä

### Pysäköinti

Tilan edessä ja pihalla sopimuksen sopimuksen mukaan

### Palvelut

Alueen palvelut. Naantali keskusta noin 2km, jossa kaikki



### Toimitilaa Teräskatu 11, 21110 Naantali

---

päivittäispalvelut. Turku keskusta noin 10km. Turku telakka noin 4-5km.

#### Kulkuyhteydet

---

Hyvät johtuen Naantalin pikatien liittymän läheisyydestä

#### Muuta

---

Kysy lisää Stevi puh. 0400 999 900 / stefan@stevilkv.com

#### Tarkemmat tiedot

- ✓ Jaettavissa
- ✓ Näkyvällä paikalla
- ✓ Katutasossa

#### Kerros

---

1/1



Toimitilaa Teräskatu 11, 21110 Naantali

