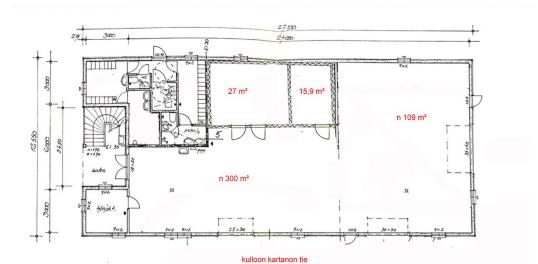


Toimitilaa kulloon kartanontie 1145, Porvoo



Vuokrataan

Vuokrataan elintarvike- ja varastotila Kulloonkylässä!

Tilatyyppi

Toimistotilaa	50 m ²
Tuotantotilaa	100 - 300 m ²
Varastotilaa	100 - 300 m ²
Autotalli/-hallitilaa	100 - 300 m ²
Muuta tilaa	100 - 300 m ²
Yhteensä	100 - 300 m ²

Tilajako

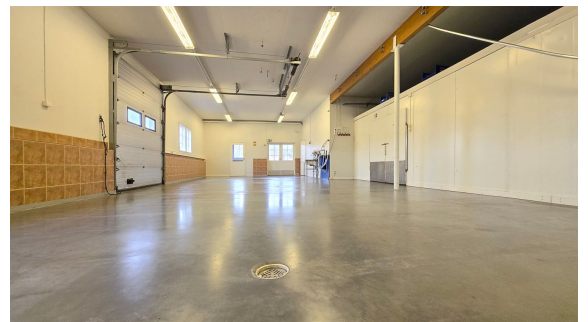
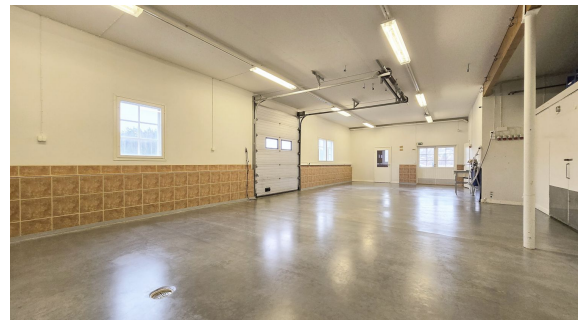
Jaettavissa - 300 m² Elintarvike- ja varastotila

Vuokra

2'500 EUR/kk + alv

Tila soveltuu

Elintarviketila



Tilan tarjoaja

Tilat.fi

p. 0400 446 553, p. 0400 551 790, p. 0400-211288
antti@soivio.fi | riikka@tilat.fi | maria-sofia@tilat.fi | aleksandra@tilat.fi
<http://www.tilat.fi>

Toimitilaa kulloon kartanontie 1145, Porvoo

Muuta

Kulloon kartanon etupihalla, idyllisessä maalaisympäristössä vuokrattavana erinomainen elintarvike - ja varastotila moneen käyttöön. Tilassa on aikaisemmin toiminut mm. pieni limonaditehdas ja sitä ennen elintarvikkeiden tuotanto- ja varastointitila. Rakennus on pääasiassa avointa tuotantotilaa ja toisessa päädyssä on valmiina wc- ja keittiötilat sekä toimistohuone. Pinta-alaltaan tilat ovat yhteensä 300 m². Mahdollisuus ajaa autolla sisään, kolme erillistä nosto-ovea. Tuotantotilassa kaksi kylmiötä, useita lattiakaivoja ja vesipisteitä ja ne ovat elintarviketuotantoon hyväksytyt tilat. Tuotantotilan vapaa korkeus on noin 3,3 metriä. Rakennuksen päädyssä on iso avoin varastotila pinta-alaltaan noin 109 m² ja sen vapaa korkeus 5,1 metriä. Nosto-ovien tarkemmat mitat ovat L2,4 m x K2,9 m ja isomman oven mitat ovat L3,5 m x K4,0 m. Piha-alue on reilunkokoinen ja ympäristö mahdollistaa erilaisia esittelytilaisuuksia Kulloon kartanon idyllisessä ympäristössä. Rakennuksen yläkerrasta voidaan vuokrata ullakko, joka on pinta-alaltaan 100 m² lisätilaa esimerkiksi varastotilaksi. Ullakon tila voisi soveltua myös näyttely-, edustus-, toimisto- ja kokoustiloiksi, mutta vaatii lämmityksen asennuksen tilaan (nyt vain kylmä mutta kuiva tila). Rakennuksen tiloja voidaan räätälöidä uudelle vuokralaiselle erikseen sovitusti. Loistava tuotanto-, varasto-, ja elintarviketila nyt vuokrattavana! Kohdetiedot Sijainti Katuosoite: Kulloon kartanontie 145, 06830 Porvoo Kaupunginosa: Kulloo Ympäristö: Kartanon piha-alue Rakennus Pinta-alat: 300 m² Rakennustyyppi: Teollisuus - ja pienteollisuustalot Rakennusvuosi: 2001 Huoneistoselitelämä: Elintarvike- ja varastotila Kerros: Katutaso + ullakko Kunto, varusteet ja palvelut: Hyvä kunto, nosto-ovia, lattiakaivo, kylmiötä 2 kpl, vesipiste, wc, voimavirtapistokkeita, toimistotila, lisävarastotila ullakolta Energiatodistus: Ei lain edellyttämää todistusta Vapautuu: Heti vapaa Pysäköinti: Pihalla Vuokrahinta ja kulut Kuukausivuokra: 2'500 EUR/kk + alv Vesimaksu: Mittauksen mukaan Sähkö: Mittauksen mukaan Lämmitys: Vuokralainen maksaa (maalämpö) Autopaikkamaksu: Ei ole Muuta: 3kk vuokraa vastaava summa ja luottotiedot oltava kunnossa. Minimi sopimuskausi 12kk

Tarkemmat tiedot

- ✓ Jaettavissa
- ✓ Näkyvällä paikalla
- ✓ Katutasossa

Rakennusvuosi

2001

Kerros

1/2

Toimitilaa kulloon kartanontie 1145, Porvoo

