

Toimitilaa Karvaamokuja 3, 00380 Helsinki



Vuokrataan

Vuokrataan toimistotiloja toimitotalosta Helsingin Pitäjänmäessä!

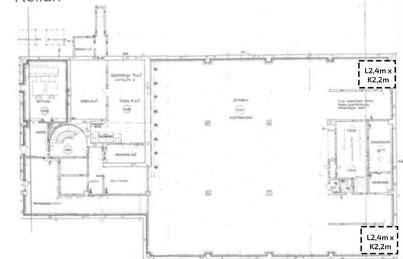
Tilatyyppi

Toimistotilaa	15 - 3390 m ²
Työtilaa	15 - 3390 m ²
Yhteensä	15 - 3390 m ²

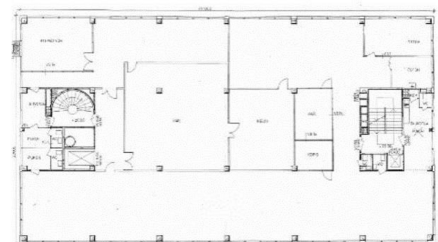
Vuokra

Alkaen 7 EUR/m²/kk + alv (Huom. isot tilakoot)

Kellari



1. kerros



Tilan tarjoaja

Tilat.fi

p. 0400 446 553, p. 0400 551 790, p. 0400-211288
 antti@soivio.fi | riikka@tilat.fi | susanne@tilat.fi | aleksandra@tilat.fi
<http://www.tilat.fi>

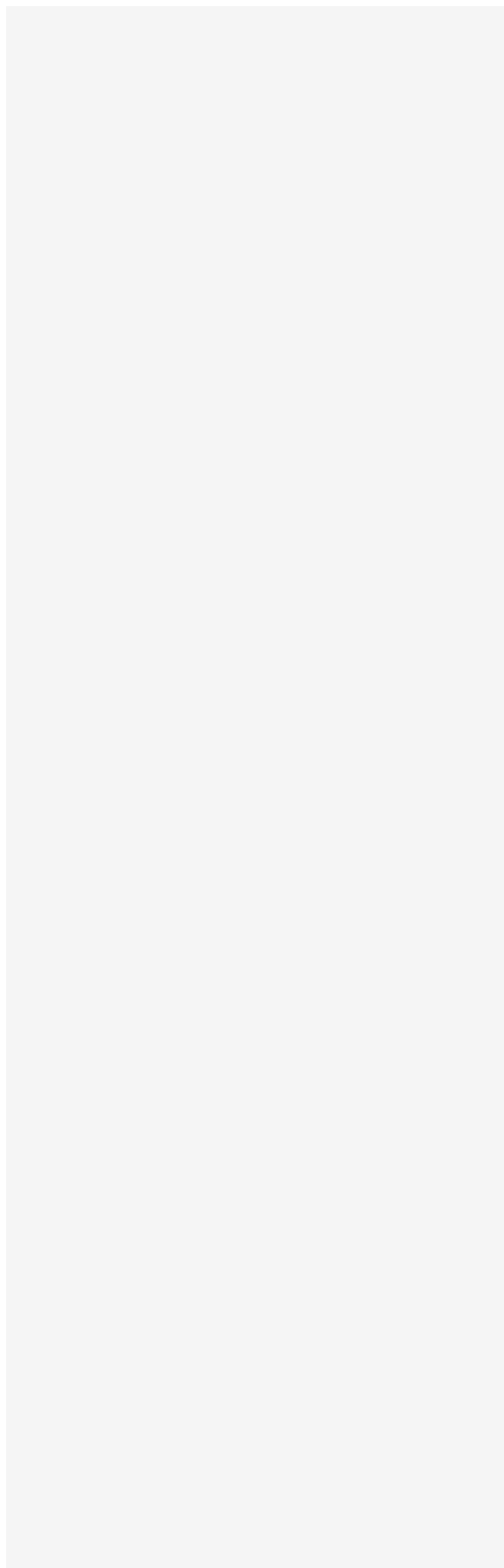
Toimitilaa Karvaamokuja 3, 00380 Helsinki

Muuta

Vuokrataan hyviä ja monelle yrityksille sopivia toimitiloja isosta toimitotalosta. Rakennus on rakennettu vuonna 1965 ja peruskorjattu vuosina 1990-91. Toimitotalossa on yhteensä 5 kerrosta ja kellarissa parkkihalli. Kerroksissa on tiloja tarjolla seuraavasti: n. 150-790 m² 1-4 krs. hyvää toimisto-/työtilaa/showroom 10 EUR/m²/kk + alv n. 15-20 m² kokoisia yksittäisiä toimitoimuoneita alk.12 EUR/m²/kk + alv (5.krs) n. 3'390 m² alk. 7 EUR/m²/kk + alv (koko talo) Jokaisessa kerroksessa avointa toimitilaa ja osittain jo jaettuja tiloja pienempiin kokonaisuuksiin. Pinta-ala/kerros yhteensä noin 790 m² ja jokaisessa kerroksessa muutama avokeittiö ja useita wc tiloja. Yksi kerros jaettavissa esim. 2 tai 3 käyttäjälle alkaen 150 m². Kaikkiin kerroksiin (kerroksia yhteensä 5) johtaa tavarahissi 1000 kg (K2,1 m x Syvyys 2,2 m x L1,3 m) ja henkilöhissi. Rakennuksen takana lisäksi lastauslaituri ja rakennus on ympäriajettavissa. Pohjakerroksessa on iso autohalli, jossa autonpesu mahdollisuus. Pohjakerrokseen on kaksi nosto-ovea (K2,2m x L2,4m). Ylimmässä kerroksessa pääasiassa yksittäisiä toimitoimuoneita wc tiloja sekä sauna ja suihkutilat. Kohde räätälöidään tarvittaessa käyttäjän tai käyttäjien tarpeiden mukaan. Pitäjänmäen yritysalue on hyvin yhteyksien varrella. Nopea yhteys Helsinki-Vantaan lentoasemalle 18 km ja Helsingin keskustaan 8 km min. Parhaiten pääset tutustumaan vapaisiin tiloihin paikan päällä - varaa näyttöaika jo tänään! Kohdetiedot Sijainti Katuosoite: Karvaamokuja 3, Kumitehtaankatu 5, 00380 Helsinki Kaupunginosa: Pitäjänmäki Ympäristö: Pitäjänmäen yritysalue Rakennus/luoneisto Pinta-alat: 15 m² - 3'390 m² Huoneistoselitelmä: Toimitilaa Hissi: Tavarahissi 1000 kg ja henkilöhissi Kunto, varusteet ja palvelut: Hyväkuntoiset toimitilat. Lastauslaituri ja tavarahissi sekä henkilöhissi. Vapautuminen: Heti vapaa Pysäköinti: Rakennuksen parkkihallissa paikoitustilaa. Lisäksi nimettyjä parkkipaikkoja takapihalla. Vuokrahinta ja kulut Vuokra: Alkaen 7 EUR/m²/kk + alv (Huom. hinta alkaen hinta isommille tilakokonaisuuksille) Sähkömaksut: Vuokralainen vastaa kuluista (oma sähkösopimus) Vesimaksu: Mittauksen mukaan Lämmitys: Vuokralainen vastaa kuluista Muut kulut: Vuokralainen vastaa omasta jätehuollosta Muut ehdot: Minimisopimuskausi 12 kk, vakuus 3 kk:n vuokraa vastaava summa,

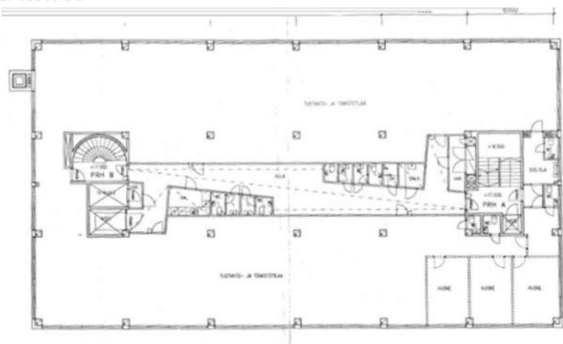
Toimitilaa Karvaamokuja 3, 00380 Helsinki

luottotietojen on oltava kunnossa

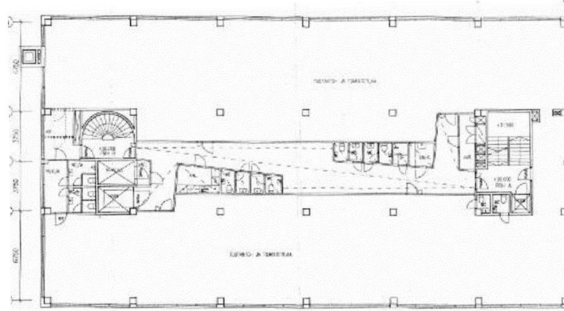


Toimitilaa Karvaamokuja 3, 00380 Helsinki

2. kerros



3. kerros



4. kerros



5. kerros

