

Toimitilaa Kiviharjunlenkki 2, 90220 Oulu



Vuokrataan

Tilatyyppe

Liiketilaa	89 m²
Yhteensä	89 m²

Vuokra

1750.63

Tilan tarjoaja

Catella Property Oy

p. 010 5220 100, p. 010 5220 603

info@catella.fi | pekka.laurila-harju@catella.fi

<http://www.catella.fi>

Toimitilaa Kiviharjunlenkki 2, 90220 Oulu

Muuta

Vuokrattavana Kiviharjunlenkki 2, 90220 Oulu toimisto/ liikehuoneisto. Huoneisto on jaettu kahdeksi eri tilaksi. Taaempaan tilaan on asennettu ilmalämpöpumppu. Huoneistossa lisäksi keittiö, varastotila ja wc. Sisäänkäynnit (esteetön + ovenavausmekanismi) kadun puolelta ja toinen sisäpihan puolelta (ei esteetön). Ikkunat Kiviharjuntien puolelle. Nurkkatila. Sisäänkäynti kadunpuolelta, mutta myös sisäpihan porraskäytävän kautta. Pinta-ala 89 m2. Vapautuu 1.1.2026. Vuokra 1750 euroa/kk (alv 0) Vuokra siodtaan indeksiin, tarkistus kerran vuodessa. Lisäksi tulee käyttösähkö ja vesi- ja jätevesimaksu kulutuksen mukaan. Mahdollista vuokrata myös varastotilaa saman kerroksen käytävältä. Autopaikkoja ei kiinteistöllä ole vuokrattavana, vaan niitä voi vuokrata viereisestä Reha- parkista.

Vapautuu

1.1.2026

Kerros

1

Toimitilaa Kiviharjunlenkki 2, 90220 Oulu

