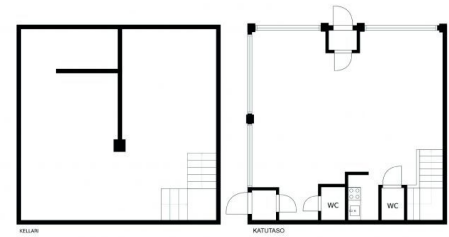


## Toimitilaa Piispankatu 13, 06100 Porvoo



### Vuokrataan

Nyt vuokrattavana siisti liiketila Porvoon keskustasta! Vuokra: 1'530 EUR/kk, alv-vapaa

### Tilatyyppi

Toimistotilaa	128 m <sup>2</sup>
Liiketilaa	128 m <sup>2</sup>
Näyttelytilaa	128 m <sup>2</sup>
Työtilaa	128 m <sup>2</sup>
Yhteensä	128 m <sup>2</sup>

### Vuokra

1'530 EUR/kk, alv-vapaa

### Tilan tarjoaja

#### Tilat.fi

p. 0400 446 553, p. 0400 551 790, p. 0400-128877  
antti@soivio.fi | riikka@tilat.fi | maria-sofia@tilat.fi | susanne@tilat.fi  
<http://www.tilat.fi>

**Toimitilaa Piispankatu 13, 06100 Porvoo****Muuta**

Porvoon ydinkeskustassa, torin tuntumassa on nyt vuokrattavana toimiva ja siisti liiketila. Huoneisto on rakennuksen kulmassa kaupungin läpi kulkevan pääväylän varressa. Tässä on hyvä kaupallinen sijainti nyt ja tulevaisuudessa! Liiketila on ollut monipuolisessa käytössä, mm toimistotilana ja hierojan vastaanottotilana (viimeisin käyttö). Todella näkyvä sijainti ja isot näyteikkunat kahteen suuntaan. Katutason liiketila, johon on kaksi sisäänkäyntiä, joista toinen Aleksanterinkadulta ja toinen Piispankadulta. Liiketilan pinta-ala on katutasossa 65 m<sup>2</sup> ja siinä on keittokomero sekä kaksi wc:tä. Huoneisto on hyväkuntoinen ja valoisa. Siinä on tällä hetkellä kevyin väliseinin tehdyt huoneet, jotka mahdollista tarvittaessa purkaa. Huoneistoon kuuluu lisäksi noin 63 m<sup>2</sup>:n kokoinen kellari, johon on tehty muutamia vuosia sitten remonttia ja kellarin tilat on jaettu kahteen samankokoiseen tilaan. Kellari on sisutettu ja tilaa on lähinnä käytetty fysioterapian kuntoutustilana. Kaikki Porvoon keskustan palvelut lounasmahdollisuuksineen ovat aivan nurkan takana. Huoneistoon ei sisälly autopaikkaa. Taloyhtiön parkkipaikkaa voi tiedustella vapautumisjärjestyksen mukaan. Näkyvällä paikalla kaupungin läpi kulkevan pääväylän varrella! Kohdetiedot Sijainti Katuosoite: Piispankatu 13, 06100 Porvoo Kaupunginosa: Keskusta Ympäristö: Asuin- ja liikerakennuksia Rakennus/huoneisto Pinta-alat: Noin 128 m<sup>2</sup> Kiinteistötyyppi: Kerrostalo Rakennusvuosi: 1961 Tilatyyppi: Liiketila Kunto, varusteet ja palvelut: Hyväkuntoinen, liikehuone, keittokomero, kaksi wc:tä, varastotilaa kellarissa, keskustan palvelut Lämmitys: Kaukolämpö Pysäköinti: Taloyhtiön parkkipaikka vapautumisjärjestyksen mukaan Vapautuu: Heti vapaa Vuokrahinta ja kulut Kuukausivuokra: 1'530 EUR/kk, alv-vapaa Sähkömaksu: Kulutuksen mukaan (vuokralainen tekee oman sähkösopimuksen) Vesimaksu: 40 EUR/kk Lämmitys: Sisältyy vuokraan Muut ehdot: Vakuus 3 kk:n vuokraa vastaava summa, minimisopimus 12 kk, luottotietojen on oltava kunnossa

**Tarkemmat tiedot**

- ✓ Näkyvällä paikalla
- ✓ Katutasossa

**Rakennusvuosi**

1961

**Kerros**

1/5

Toimitilaa Piispankatu 13, 06100 Porvoo

