

Toimitilaa Krossinkatu 12, 20780 Kaarina



Myydään

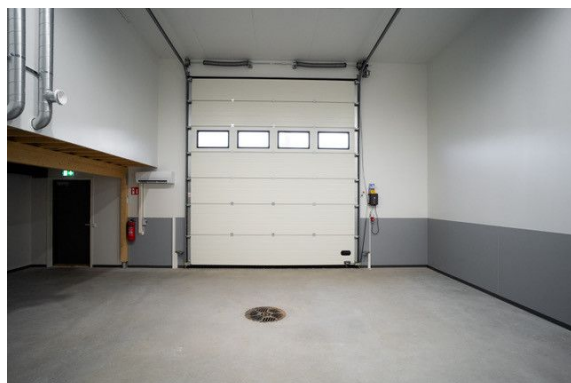
Erittäin tehokkaasti suunniteltu ja monikäyttöinen toimitilahuoneisto Kaarinan Krossista. Rakennus on juuri valmistunut ja tilat etsivät nyt ensimmäistä käyttäjää. Kiinteistö sijaitsee näkyvällä paikalla Krossinkadun varrella. Myytävän huoneiston katutasen kerroksessa on 73 m². Hallitila on varustettu öljyn- ja hiekanerotuskaivolla. Lattiassa on Master-pinnoitus. Seinät ovat 1,2 metrin korkeuteen muovipinnoitettua, veden ...

Tilatyyppi

Tuotantotilaa	97 m ²
Varastotilaa	97 m ²
Yhteensä	97 m ²

Myyntihinta

140 000,00 EUR



Tilan tarjoaja

RHG Real Estate

p. 040 741 7522

info@rhg.fi | juho.viljanen@rhg.fi

<https://rhg.fi>

Toimitilaa Krossinkatu 12, 20780 Kaarina**Yleiskuvaus**

Erittäin tehokkaasti suunniteltu ja monikäyttöinen toimitilahuoneisto Kaarinan Krossista. Rakennus on juuri valmistunut ja tilat etsivät nyt ensimmäistä käyttäjää. Kiinteistö sijaitsee näkyvällä paikalla Krossinkadun varrella. Myytävän huoneiston katutasen kerroksessa on 73 m². Hallitila on varustettu öljyn- ja hiekanerotuskaivolla. Lattiassa on Master-pinnoitus. Seinät ovat 1,2 metrin korkeuteen muovipinnoitettua, veden kestävää vaneria. Toisessa kerroksessa on 24 m² toimisto- ja keittiötilat. Alakerran wc-tiloissa on myös suihku. Tilat ovat laadukkaasti rakennettu. Huoneistossa on valokuitu ja valmius sähköauton latausasemalle. Tiloissa on ilmalämpöpumppu ja koneellinen ilmanvaihto lämmön talteenotolla. Nosto-ovi toimii sähköisesti. Lisäksi piha-alueella on tallentava kameravalvonta. Huoneistoon kuuluu kaksi autopaikkaa. Yhtiössä on erittäin edullinen hoitovastike 98,16 EUR/kk sis. alv 0 %. Huoneistoon on mahdollista jättää yhtiölainaa noin 46.000 EUR. Tarkemmat tiedot yhtiövastikkeista saa välittäjältä. Katso kohteen esittelyvideo <https://www.youtube.com/watch?v=YneFpDuZLpA>

Rakennusvuosi

2024

Huoneiden lukumäärä

1

Energiatehokkuusluokka

B

Toimitilaa Krossinkatu 12, 20780 Kaarina

