

Toimitilaa Pursimiehenkatu 29, 00150 Helsinki



Vuokrataan

Ensimmäisen kerroksen uniikki, kaksikerroksinen 736 m² toimistotila suurilla ikkunoilla, industrial-henkisestä Merikorttelista

Tilatyypit

Toimistotilaa	736 m ²
Yhteensä	736 m ²

Kiinteistö

Edustava omalla sisäportaitkolla oleva kahden kerroksen paraatipaikan toimisto Merikorttelissa. Suuria ikkunoita, korkeutta ja viihtyisyyttä.

Tunnelmallinen Merikortteli on ainutlaatuinen kiinteistö merellisen Punavuoren sydämessä.

Talossa toimii monipuolinen joukko yrityksiä kahvipaahdimoista mainostoimistoihin, jotka yhdessä muodostavat ainutlaatuisen ja eloisan työyhteisön. Keväällä 2022 palvelutarjonta laajentui italialaisesta pizzakulttuurista elävän Forzan ja leipomo-ravintola Levainin myötä. Korttelissa on myös tunnelmallinen elokuvateatteri



Tilan tarjoaja

ScanReal Oy LKV

p. 020 730 8830
info@scanreal.fi
<https://scanreal.fi>

Toimitilaa Pursimiehenkatu 29, 00150 Helsinki

Riviera. Viime vuosina valtavasti kehittyneellä Telakkakadulla sijaitsevasta Merikorttelista löytyy jo entuudestaan muun muassa kahvipaahtimo-kahvila Kaffa Roastery ja lounasravintola-kahvila Moko Market Café.

Merikorttelissa toimii myös Antiloopin POOL-joustotilakonsepti, josta löytyy yrityksesi tarpeeseen aina sopivat pientoimistot, workshop-, neuvottelu- ja tapahtumatilat.

Kiinteistölle on myönnetty BREEAM-sertifikaatin Very Good -taso, kohde käyttää kiertolämpöä sekä oman aurinkovoimalan sähköä, tuulisähkön lisäksi.

Tarkemmat tiedot

- ✓ Hissi
- ✓ Näkyvällä paikalla

Kerros

1/6

Energiatehokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Toimitilaa Pursimiehenkatu 29, 00150 Helsinki



Toimitilaa Pursimiehenkatu 29, 00150 Helsinki



0 1 2 10m

Mittakaava 1:150

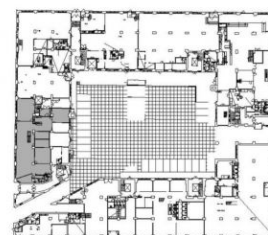
(Kalusteet viitteellisiä)

Poistumistiet →

KOY Merikortteli Oy
Pursimiehenkatu 29-31
00150 Helsinki

1 Krs

Yhteensä: 350,0 m²
Tilatehokkuus: 14,5m²/hlö
Henkilömäärä: 24 hlö:ä
(Työpisteen koko 1400mm)



Toimistotilaa	4hlö
Neuvottelutilat	3kpl
Yleiset tilat	20hlö
Aula & taukotilat	2kpl
Wc-tilat	2kpl

Toimitilaa Pursimiehenkatu 29, 00150 Helsinki



0 1 2 10m

Mittakaava 1:150

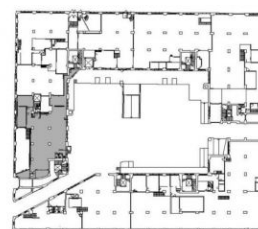
(Kalusteet viitteellisiä)

Poistumistiet ←

KOY Merikortteli Oy
Pursimiehenkatu 29-31
00150 Helsinki

1 Krs parvi

Yhteensä: 386,0 m²
Tilatehokkuus: 11,5m²/hlö
Henkilömäärä: 34 hlö:
(Työpaikojen koko 1400mm)



Avoimistotilaa	34hlö
Neuvottelutilat	4kpl
Yleiset tilat	15hlö
Aula & taukotilat	0kpl
Wc-tilat	3kpl