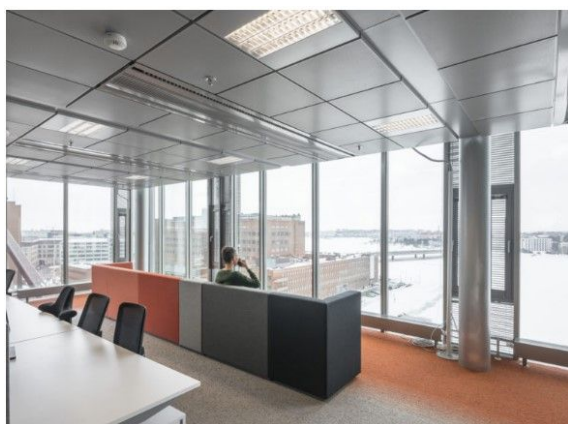
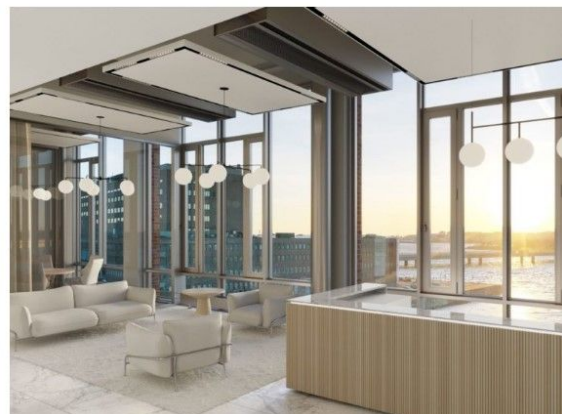


Toimitilaa Salmisaarenaukio 1, 00180 Helsinki



Vuokrataan

Kompakti katutasen monitilatoimisto pääkonttoritasoisessa toimitilakiinteistössä. Oma sisäänkäynti Salmisaarenrannan puolella mahdollistaa tilan käytettävyyden niin toimisto kuin showroomina. Tilassa on useampia pienempiä huoneita, keittiö ja wc:t.

Tilatyyppe

Toimistotilaa	143 m ²
Yhteensä	143 m ²

Tilan tarjoaja

Juhola Asset Management Oy

p. 040 4551 390

vuokraus@juhola.com | leena.juhola@juhola.com

<https://www.juhola.com>

Toimitilaa Salmisaarenaukio 1, 00180 Helsinki

Muuta

Salmisaarenaukion kiinteistö sijaitsee Helsingin Salmisaareissa, meren rannalla, osoitteessa Salmisaarenaukio 1. Salmisaari ja Ruoholahti ovat alunperin teollisuus- ja varastoaluetta, joka on muuttunut 1990- ja 2000-luvuilla tärkeäksi yrityselämän keskittymäksi, jossa työskentelee noin 14 000 ihmistä. Täällä kohtaavat historiallinen urbaani alue meren äärellä, teollinen ympäristö sekä huippumodernit pääkonttoritason toimitilat. Salmisaari on Helsingin tärkein pääkonttorikeskittymä keskustan ohella. Alueella pääkonttoriansa pitävät mm. Varma, Ilmarinen, Wärtsilä, F-Secure, Cargotec, Outokumpu, Altia, Accenture, Supercell, Kemira ja Deloitte.

Vuonna 2007 valmistunut Salmisaarenaukio 1 rakennettiin alun perin korkeatasoiseksi pääkonttorikiinteistöksi. Kiinteistön on suunnitellut arkkitehtitoimisto Helin & Co Architects. Salmisaarenaukio tarjoaa tyylikkää ja muuntojoustavat toimitilat, jotka voidaan suunnitella asiakkaiden tarpeiden ja toiveiden mukaisesti. Kiinteistön upeista, koko seinän kokoisista ikkunoista avautuu mahtava merimaisema kohti Lauttasaarta.

Salmisaarenaukio 1 on sertifioitu kansainvälisellä Breeam In Use -ympäristösertifikaatilla.

Tarvittavat pysäköintipaikat löytyvät suoran hissiyhteyden päästä, kiinteistön välittömässä yhteydessä sijaitsevasta lämpimästä pysäköintihallista.

Rakennusvuosi

2007

Kerros

1

Toimitilaa Salmisaarenaukio 1, 00180 Helsinki



Tiloja.fi

