

Toimitilaa Kuortaneenkatu 1, 00520 Helsinki



Vuokrataan

Tila on täysin remontoitu ja muuttovalmis. Pinta-ala 451,5 m² + 17m² jyvitettyjä tiloja. Vuokraan sisältyy aulapalvelu ja kuntosalin käyttö. Kiinteistössä mm. lounasravintola, vuokrattavia neuvotteluhuoneita ja AimoParkin pysäköintihalli.

Tilatyyppe

Toimistotilaa	468.5 m ²
Yhteensä	468.5 m ²



Tilan tarjoaja

Juhola Asset Management Oy

p. 040 4551 390

vuokraus@juhola.com | leena.juhola@juhola.com

<https://www.juhola.com>

Toimitilaa Kuortaneenkatu 1, 00520 Helsinki

Muuta

Kuortaneenkatu 1 on vuonna 1969 valmistunut teollisuuskiinteistö, joka on saneerattu toimistokäyttöön vuonna 1998. Yhteiset aula- ja neuvottelutilat on kunnostettu keväällä 2013. Useimmat vuokrattavat on juuri remontoitu ja niissä on selvästi aistittavissa aitoa industrial-henkeä. Vuokrattavat tilat voidaan tarvittaessa muokata tulevien käyttävien tarpeita varten sopiviksi.

Kiinteistö sijaitsee Helsingin Vallilassa, muutaman kilometrin päässä Helsingin keskustasta, hyvien julkisten liikenneyhteyksien varrella, noin kilometrin päässä Triplasta ja Pasilan juna-asemasta.

Kiinteistössä on kattavat palvelut kuten aulapalvelu, lounasravintola, kuntosali, vuokrattavia neuvottelutiloja ja Aimo Parkin operoima pysäköintihalli, jonka lisäksi kadunvarsipysäköintitilaa löytyy mm. Kuortaneenkadun varrelta. Käyttäjien arkea helpottavat henkilöhissien lisäksi kolme tavarahissiä (100 - 2000kg), joilla pääsee lastauslaiturilta suoraan kerrokseen.

Pyöräilijöitä varten talossa on suihkutilat ja sisäpihalta löytyy pyöräparkki.

Rakennusvuosi

1969

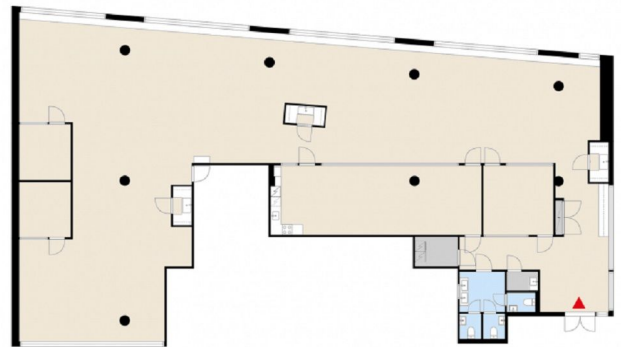
Kerros

4

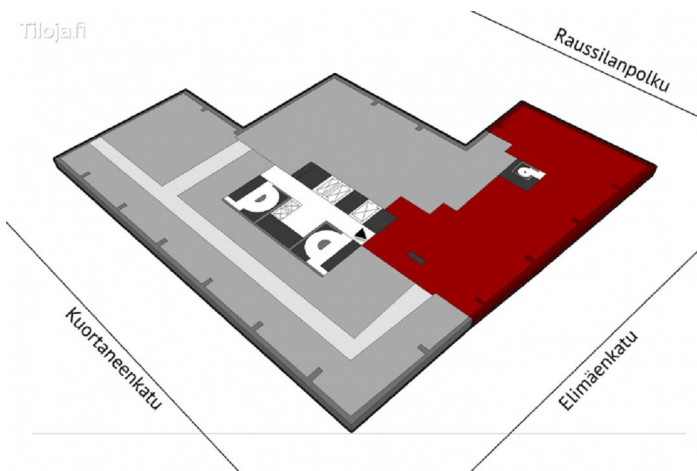
Toimitilaa Kuortaneenkatu 1, 00520 Helsinki



Tilojafi



Tilojafi



Tilojafi

