

Toimitilaa Eteläranta 12, 00130 Helsinki



Vuokrataan

6. kerroksen toimistotilaa upealla merinäköalalla edustavalla paikalla Helsingin Kaartinkaupungissa. Sisäänkäynti Eteläranta 12, tilat vaativat remonttia.

Tilatyyppi

Toimistotilaa	210.5 m²
Yhteensä	210.5 m²



Tilan tarjoaja

Juhola Asset Management Oy

p. 040 4551 390

vuokraus@juhola.com | leena.juhola@juhola.com

<https://www.juhola.com>

Toimitilaa Eteläranta 12, 00130 Helsinki

Muuta

Tämä 210,5m² toimistohuoneisto sijaitsee kiinteistön 6. kerroksessa, josta aukeaa Pohjoisen Makasiinikadun yli huikea merinäköala. Toimistossa on huoneita, avotilaa sekä omat keittiö-, wc- ja suihkutilat. Tila remontoidaan uudelle vuokralaiselle tarpeen mukaan ja se voidaan myös tarvittaessa jakaa kahdelle eri käyttäjälle.

Eteläranta 12 sijaitsee Kauppatorin läheisyydessä, Kauppahallin vieressä. Esplanadin alueen ja keskustan monipuoliset palvelut ovat kävelytäisyydellä. Kiinteistössä on suihku- ja pukuhuonetilat työmatkapyöräilijöitä varten.

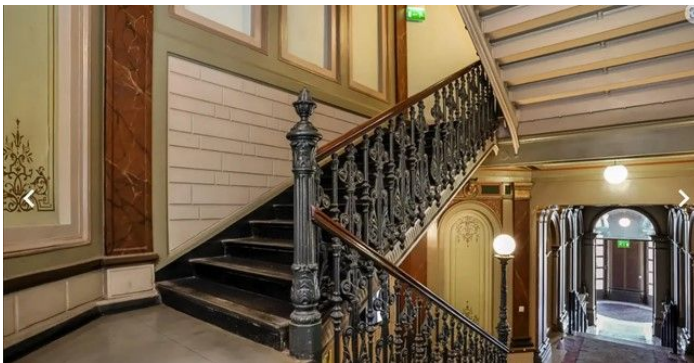
Rakennus on arkkitehti Adolf Emil Melanderin suunnittelema, vuonna 1882 valmistunut, nykyisin suojeltu ja kulttuuriperintöarvoiltaan merkittävä rakennus yhdellä Helsingin arvostetuimmista alueista.

Kiinteistö on energialuokitukseltaan F ja BREAAAM In-Use Good -sertifioitu ja siinä käytetään vihreää kiinteistösähköä.

Kerros

6

Toimitilaa Eteläranta 12, 00130 Helsinki



6. KRS

Eteläranta 12

210,5 m²

- Neuvotteluhuoneet
2 kpl, 6-7 hlö
- Työtilat
16 tp
- Muut tilat
taukotila 16 hlö
- WC 1 kpl

