

Toimitilaa Itsehallintokuja 3, 02600 Espoo



COLONY × **LEPPÄVAARA**

Vuokrataan

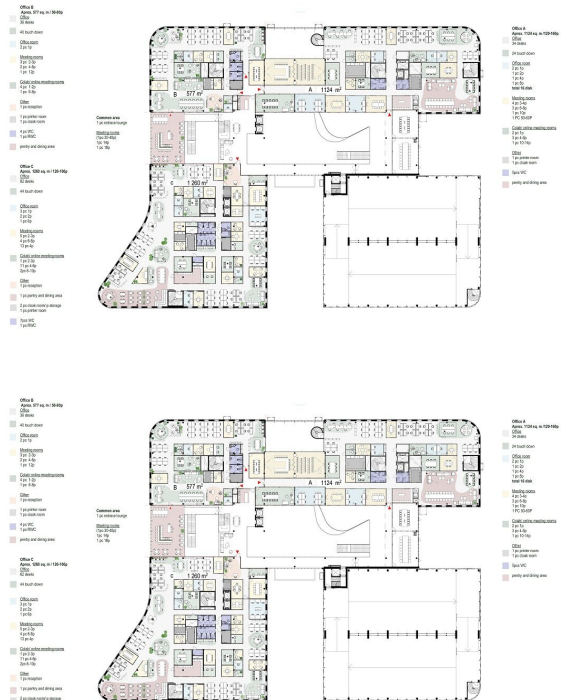
Vuokrattavana pääkonttoritilaa huippumodernista toimitotalosta Leppävaarasta. Muuntojoustavat tilat suurellekin yritykselle, joissa mm. oppiva valaistus sekä ensiluokkainen akustiikka. Rakennus tuottaa yli puolet energiankulutuksestaan maalämmöllä.

Tilatyyppe

Toimitilaa	1529 m ²
Yhteensä	1529 m ²

Tilajako

Jaettavissa



Tilan tarjoaja

Juhola Asset Management Oy

p. 040 4551 390

vuokraus@juhola.com | leena.juhola@juhola.com

<https://www.juhola.com>

Toimitilaa Itsehallintokuja 3, 02600 Espoo

Muuta

Colony sijaitsee Leppävaaran toimistokeskityksessä, Kehä I:n eteläpuolella, Turunväylän kupeessa. Colony Leppävaara on laadukkaasti (mm. LEED Gold) vuonna 2019 rakennettu toimistotalo, jonka yhden toimistokerroksen maksimi kerrosala on 3320m² ja tiloja on kaikkiaan 6 kerroksessa.

Tullessasi sisään Colonyyn, sinut otetaan vastaan rakennuksen atriumpihalla sijaitsevan aulapalvelun toimesta. Aula-alueelta löydät tarvitsemasi tiedon lisäksi esim. kahvia odotellessasi ja Colonyn vuokralaisena voit halutessasi myös hyödyntää Lounge-palvelua etätöihin .Colonyn vuokralaisilla on mahdollisuus hyödyntää muiden Colony- toimistojen Loungeja työskennelläkseen kulloinkin parhaiten sopivassa toimipisteessä (Leppävaara, Tapiola, Aviapolis, Pitäjänmäki).

Kiinteistössä on oma mm. lounasravintola, eri kokoisia vuokrattavissa olevia neuvotteluhuoneita ja kuntosali. Leppävaaran keskustan palvelut ja kauppakeskus Sello ovat n. kilometrin päässä.

Bussipysäkille n. 50m, juna-asemalle n. 1100m ja raitiovaunupysäkille n. 750m. Rakennuksen yhteydessä on pysäköintitalo, joka tarjoaa reilusti pysäköintipaikkoja kiinteistön käyttäjille ja ulkopaikkoja mm. vieraille löytyy myös rakennuksen edustalta.

Kiinteistöllä on ympäristöluokitus LEED Gold

Tarkemmat tiedot

✓ Jaettavissa

Kerros

2