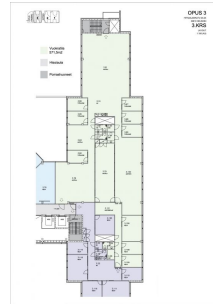


Toimitilaa Hitsaajankatu 20, 00810 Helsinki



Vuokrataan

Nykyaikainen ja korkealaatuinen kolmannen kerroksen 571,5 m² toimisto Opus 3-talosta, Herttoniemen Opus Business Parkista.

Tilatyyppi

Toimistotilaa	571.5 m ²
Yhteensä	571.5 m ²

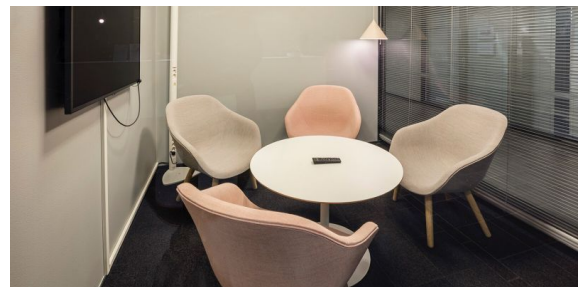
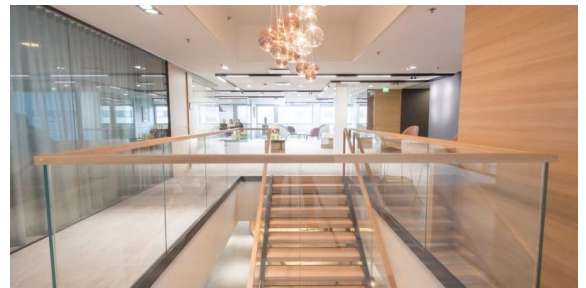
Kiinteistö

Opus Business Parkissa vuokrattavana isokokoinen toimistotila kiinteistön kolmannessa kerroksessa. Tilaa on mahdollista muokata vuokralaisen tarpeiden ja toivoiden mukaan.

Opus 3 -rakennus on osa Opus Business Parkia, joka sijaitsee Herttoniemessä vain 10 minuutin päässä itään Helsingin keskustasta.

Rakennuksessa on 8 100 neliömetriä vuokrattavaa tilaa viidessä kerroksessa. Jokaisessa kerroksessa on joustava pohjaratkaisu ja laadukkaita toimistotiloja.

Opus 3:een pääsee helposti autolla ja bussilla sekä metrolla, jonka



Tilan tarjoaja

ScanReal Oy LKV

p. 020 730 8830

info@scanreal.fi

<https://scanreal.fi>

Toimitilaa Hitsaajankatu 20, 00810 Helsinki

lähin asema sijaitsee lyhyen kävelymatkan päässä. Autolla liikkuville löytyy pysäköintipaikkoja rakennuksessa sijaitsevasta pysäköintihallista.

Pohjakerroksessa on ruokakauppa ja yhteisiä tiloja, muu osa rakennuksesta on toimistokäytössä. Opus Business Park tarjoaa monia suosittuja palveluja ravintola- ja kokouspalveluiden lisäksi. Alueella on myös autopesu ja hammaslääkäri ja Opus Business Parkista on suora yhteys ruokakauppaan.

Ilmoituksen sisäkuvat ovat yleiskuvia kiinteistön eri tiloista.

Tarkemmat tiedot

- ✓ Hissi
- ✓ Näkyvällä paikalla

Rakennusvuosi

2006

Kerros

3/5

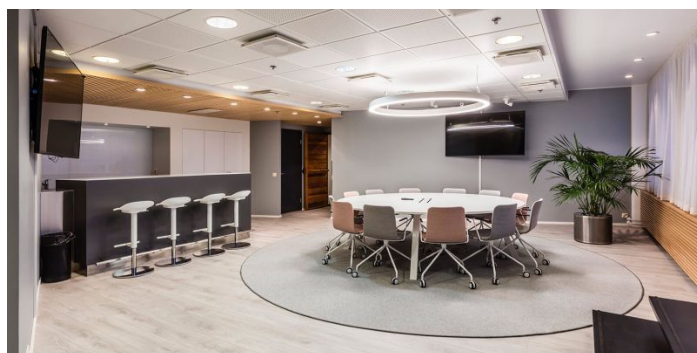
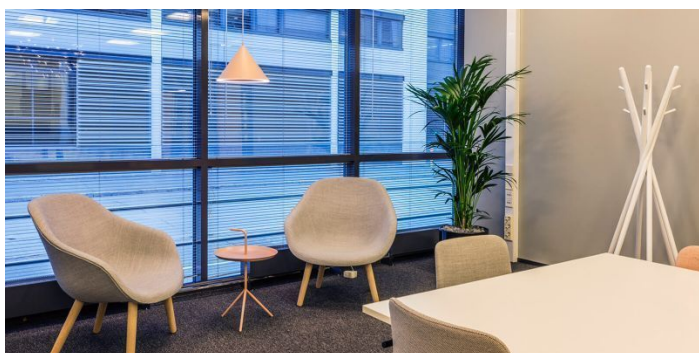
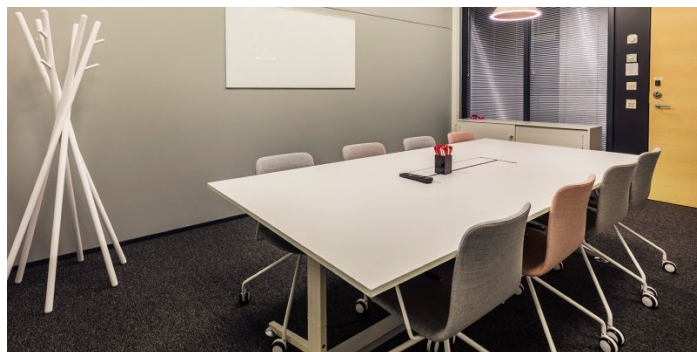
Energiatehokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Ympäristöluokitus

BREEAM In-Use Very Good

Toimitilaa Hitsaajankatu 20, 00810 Helsinki



Toimitilaa Hitsaajankatu 20, 00810 Helsinki



OPUS 3

HETSAAJANKATU 23-24
00810 HELSINKI

3.KRS

LAYOUT
1:150 (A3)

Vuokratila
571,5m²

Hissiaula

Porrashuoneet

