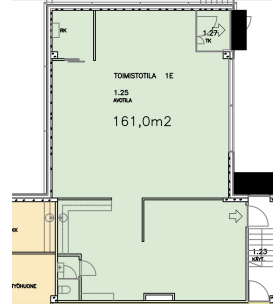


Toimitilaa Hitsaajankatu 20, 00810 Helsinki



Vuokrataan

Nykyaikainen ja korkealaatuinen katutasen 161 m² liiketila Opus 3-talosta, Herttoniemen Opus Business Parkista.

Tilatyyppi

Liiketilaa	161 m ²
Yhteensä	161 m ²

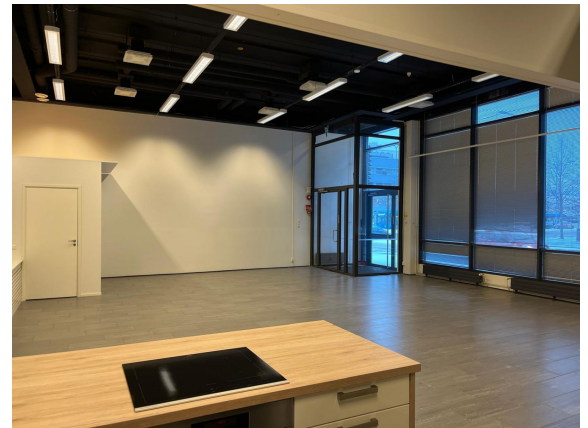
Kiinteistö

Opus Business Parkin katutasossa laadukas liiketila, joka on muokattavissa asiakkaiden tarpeiden mukaisesti.

Opus 3 -rakennus on osa Opus Business Parkia, joka sijaitsee Herttoniemessä vain 10 minuutin päässä itään Helsingin keskustasta.

Rakennuksessa on 8 100 neliometriä vuokrattavaa tilaa viidessä kerroksessa. Jokaisessa kerroksessa on joustava pohjaratkaisu ja laadukkaita toimitiloja.

Opus 3:een pääsee helposti autolla ja bussilla sekä metrolla, jonka lähin asema sijaitsee lyhyen kävelymatkan päässä. Autolla liikkuville



Tilan tarjoaja

ScanReal Oy LKV

p. 020 730 8830
info@scanreal.fi
<https://scanreal.fi>

Toimitilaa Hitsaajankatu 20, 00810 Helsinki

löytyy pysäköintipaikkoja rakennuksessa sijaitsevasta pysäköintihallista.

Pohjakerroksessa on ruokakauppa ja yhteisiä tiloja, muu osa rakennuksesta on toimistokäytössä. Opus Business Park tarjoaa monia suosittuja palveluja ravintola- ja kokouspalveluiden lisäksi. Alueella on myös autopesu ja hammaslääkäri ja Opus Business Parkista on suora yhteys ruokakauppaan.

Tarkemmat tiedot

- ✓ Hissi
- ✓ Näkyvällä paikalla
- ✓ Katutasossa

Kerros

1/5

Energiatehokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

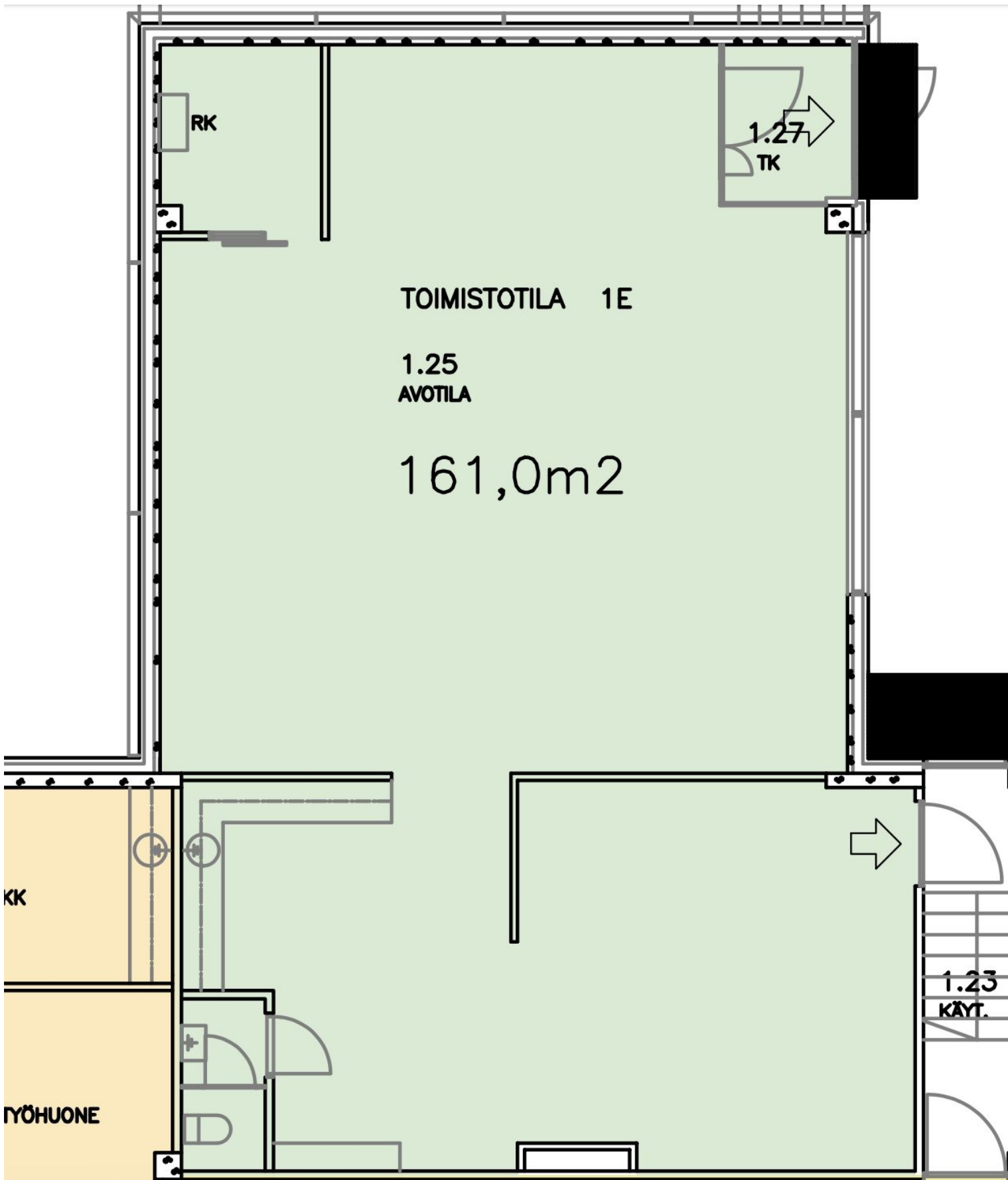
Ympäristöluokitus

BREEAM In-Use Very Good

Toimitilaa Hitsaajankatu 20, 00810 Helsinki



Toimitilaa Hitsaajankatu 20, 00810 Helsinki



Toimitilaa Hitsaajankatu 20, 00810 Helsinki



OPUS 3

1. KERROS

POHJAPIIRUSTUS

1: 200

27.4.2022

A1 DESIGN OY

