

## Toimitilaa Vilhonvuorenkatu 12, 00500 Helsinki

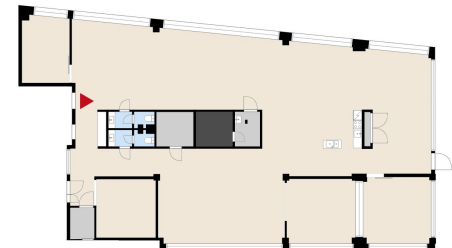
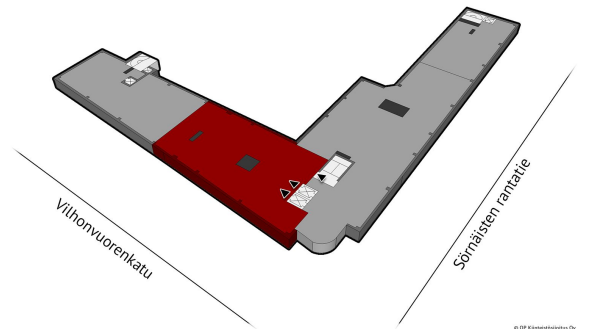


### Vuokrataan

Vuokrataan kiinteistön neljännessä kerroksessa sijaitseva muuttovalmis monitilatoimisto. Kalasataman Kummeli Business Parkin palvelut ovat vuokralaisten käytettävissä. Kiinteistön erinomainen sijainti Sörnäisten ja Kalasataman keskiössä sekä kävelyetäisyys metroasemalta ja kauppakeskus REDI:stä helpottavat arjen sujuvuutta.

### Tilatyyppe

Toimistotilaa	313 m <sup>2</sup>
Yhteensä	313 m <sup>2</sup>



### Tilan tarjoaja

#### OP Kiinteistösijoitus Oy

p. 010 252 7275, p. 040 585 5421  
 toimitilavuokraus@op.fi | heikki.tirkkonen@topreal.fi  
<http://OP-toimitilat.fi>

## Toimitilaa Vilhonvuorenkatu 12, 00500 Helsinki

---

### Kiinteistö

---

Kalasadaman Kummeli

### Pysäköinti

---

Pysäköintipaikkoja kiinteistön pysäköintihallissa. Vieraspysäköinti viereisellä Suvilahdenkatu 3-5 sisäpihalla.

### Palvelut

---

Henkilöstöravintola, catering, vuokrattavia neuvottelutiloja, aulapalvelu

### Muuta

---

Tilan ominaisuudet: tilassa on ilmastointi, avo-/kombitoimisto

### Vapautuu

---

Heti vapaa

### Kerros

---

4.

### Energiatehokkuusluokka

---

B

Toimitilaa Vilhonvuorenkatu 12, 00500 Helsinki

Kalevankatu Kummeli, 4, KR3  
Sörnäisten rantatie 29, 00500 Helsinki, 1292 m<sup>2</sup>

Tiisohjelma toimistolla 1 - Agile Office:

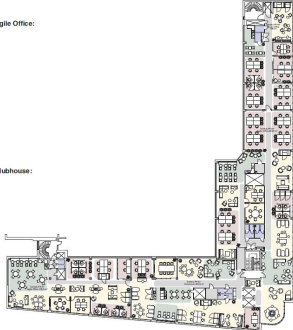
Työpöydät: 14  
Muut työskentelypaikat: 50  
Projektisuunnit: 1  
Neuvotteluhuoneet: 1  
Podit: 3

Käyttötarkoitus	Alue (m <sup>2</sup> )	Yhteensä (m <sup>2</sup> )
Neuvotteluhuone	10	10
Podit	10	10
Muut työskentelypaikat	30	30
Projektisuunnit	1	1
<b>Kokonaismäärä</b>	<b>51</b>	<b>51</b>

Tiisohjelma toimistolla 2 - Clubhouse:

Työpöydät: 10  
Muut työskentelypaikat: 50-55  
Keskusteluhuoneet: 1  
Neuvotteluhuoneet: 1  
Podit: 5

Käyttötarkoitus	Alue (m <sup>2</sup> )	Yhteensä (m <sup>2</sup> )
Neuvotteluhuone	10	10
Podit	10	10
Muut työskentelypaikat	30	30
Keskusteluhuone	1	1
<b>Kokonaismäärä</b>	<b>51</b>	<b>51</b>



Tiisohjelma toimistolla 4 - Room Office:

Työpöydät: 28  
Muut työskentelypaikat: 10-15  
Keskusteluhuoneet: 3  
Podit: 2

Käyttötarkoitus	Alue (m <sup>2</sup> )	Yhteensä (m <sup>2</sup> )
Neuvotteluhuone	10	10
Podit	10	10
Muut työskentelypaikat	10	10
Keskusteluhuone	3	3
<b>Kokonaismäärä</b>	<b>33</b>	<b>33</b>

Tiisohjelma toimistolla 3 - Agile Office:

Työpöydät: 32  
Muut työskentelypaikat: 40-45  
Neuvotteluhuoneet: 1  
Projektisuunnit: 1  
Podit: 5

Käyttötarkoitus	Alue (m <sup>2</sup> )	Yhteensä (m <sup>2</sup> )
Neuvotteluhuone	10	10
Podit	10	10
Muut työskentelypaikat	30	30
Projektisuunnit	1	1
<b>Kokonaismäärä</b>	<b>51</b>	<b>51</b>

© OP Kiinteistöpalvelus Oy



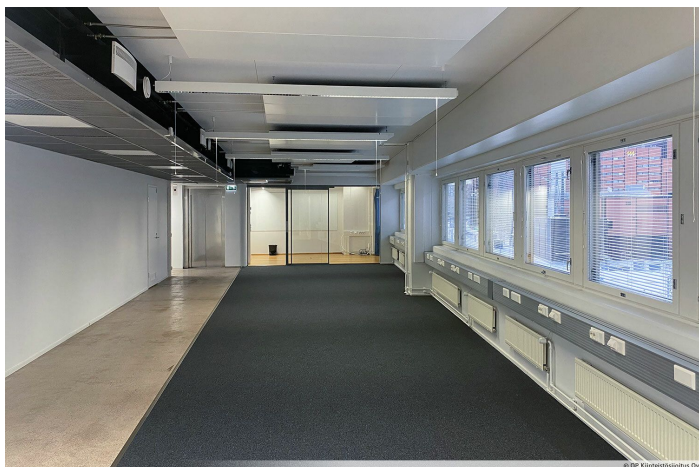
© OP Kiinteistöpalvelus Oy



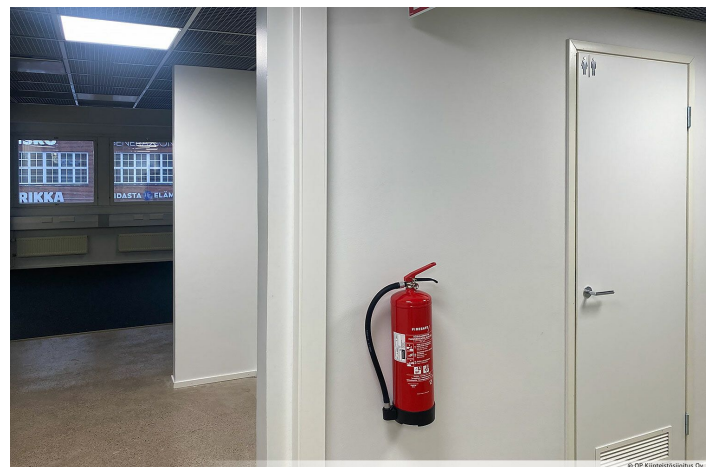
© OP Kiinteistöpalvelus Oy



© OP Kiinteistöpalvelus Oy



© OP Kiinteistöpalvelus Oy



© OP Kiinteistöpalvelus Oy