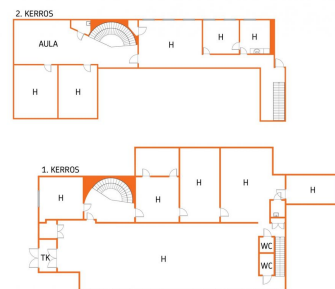


## Toimitilaa Kauppakatu 25, 87100 Kajaani



PORJUKUVAT.com

Pohjokuva suuntaa-arkana, ei mittakaavassa.

OP Koti 

### Vuokrataan

Tervetuloa Kauppakadulle! Toimistohuoneita sekä aulatilaa löytyy mukavasti, joten tilaa töiden tekemiseen on. Sisäseinistä suurin osa on kevytrakenteisia jotka voidaan purkaa pois jolloin tilasta saadaan kätevästi vaikkapa myymälätilaa. Plussaa on myös liiketilan keskeinen sijainti Kajaanin raatihuoneentorin laidalla. Soittele tai laita viestiä, niin käydään katsomassa, onko tila sellainen mitä etsit! Mika Määttä 050...

### Tilatyyppi

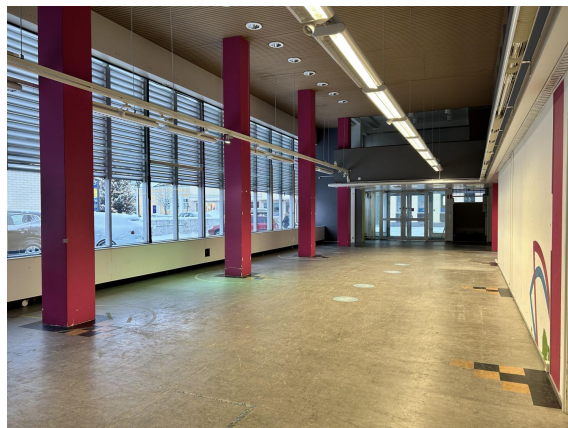
Liiketilaa	590 m <sup>2</sup>
Yhteensä	590 m <sup>2</sup>

### Tilajako

Jaettavissa - Tila on jaettavissa.

### Vuokra

4590.00



### Tilan tarjoaja

#### OP Koti Pohjoinen Oy LKV

p. 010 257 1790, p. 044 255 4769

opkotipohjoinen@op.fi | petteri.turunen@op.fi

## Toimitilaa Kauppakatu 25, 87100 Kajaani

---

### Yleiskuvaus

Tervetuloa Kauppakadulle! Toimistohuoneita sekä aulatilaa löytyy mukavasti, joten tilaa töiden tekemiseen on. Sisäseinistä suurin osa on kevytrakenteisia jotka voidaan purkaa pois jolloin tilasta saadaan kätevästi vaikkapa myymälätilaa. Plussaa on myös liiketilan keskeinen sijainti Kajaanin raatihuoneentorin laidalla. Soittele tai laita viestiä, niin käydään katsomassa, onko tila sellainen mitä etsit! Mika Määttä 050 591 9663 mika.maatta@op.fi

### Kiinteistö

Kohteella ei ole lain edellyttämää energiatodistusta ja sen vuoksi energialuokka ei ole tiedossa

### Muuta

Vuokra 4590 eur on alv 0%, vuokraan lisätään alv 25,5% Muut tilat: Vuokrattava liiketila koostuu: - 342 m2 liikehuoneistosta - 209,5 m2 liikehuoneistosta - 21 m2 liikehuoneistosta - 17, 5 m2 liikehuoneistosta

### Tarkemmat tiedot

✓ Jaettavissa

### Vapautuu

alkaen 1.1.2025

Toimitilaa Kauppakatu 25, 87100 Kajaani

