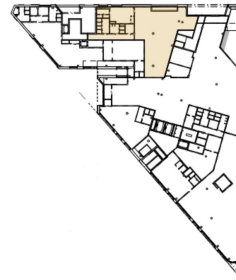


## Toimitilaa Kolmas linja 8, 00530 Helsinki



### Vuokrataan

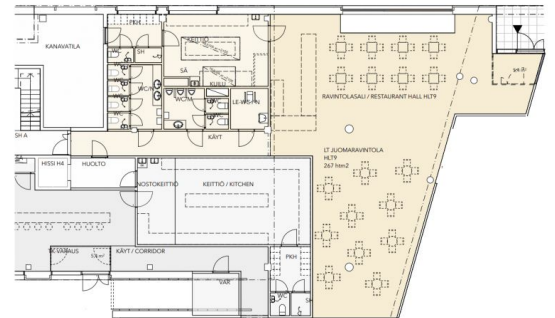
Vuokrattavana katutason liiketilaa.

### Tilatyyppi

Liiketilaa	267 m <sup>2</sup>
Yhteensä	267 m <sup>2</sup>

### Tila soveltuu

Ravintola, kahvila



### Tilan tarjoaja

**REALIUM OY LKV**

p. 010 326 346, p. 044 050 1158, p. 045 317 0330

info@realium.fi

<http://www.realium.fi>

## Toimitilaa Kolmas linja 8, 00530 Helsinki

---

### Kiinteistö

Vuokrattavana katutason liiketilaa. Tila soveltuu esimerkiksi palvelu- ja hyvinvointialan toimijoille, myymälä- ja showroom-konsepteille, kahvila- ja ravintolatoiminnalle sekä erilaisille elämyksellisille ja luoville palveluille.

### Sijainti

Kallio, Helsinki

### Palvelut

Korttelin kattavat palvelut palvelevat sekä Lyyran vuokralaisia että lähialueen asukkaita

### Kulkuyhteydet

-Metro -Bussi -Oma auto

### Tarkemmat tiedot

- ✓ Hissi
- ✓ Näkyvällä paikalla
- ✓ Katutasossa

### Rakennusvuosi

2024

### Kerros

1

### Energiatehokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta