

Toimitilaa Vapaaherrantie 2, 40100 Jyväskylä



Vuokrataan

Nyt vuokrattavana liike-, myymälä-, varasto-, toimisto- ja pihatilaa Jyväskylän Tourulasta näkyvältä paikalta Tourulantien varresta. Tila on aiemmin palvellut InterSport Jyväskylää ja tila soveltuu erinomaisesti erilaiseen liike- ja myymäläkäyttöön niin vähittäis- kuin tukkukauppaan. Tilasta löytyy myös keittiö sekä taukotilat. Kiinteistössä myös kahdet, yhteiskäyttöiset sosiaalilat alakerrassa sekä väestönsuojassa. Liiketila...



Tilatyyppi

| | |
|--------------|---------------------------|
| Liiketilaa | 500 - 1900 m ² |
| Varastotilaa | 464 m ² |
| Yhteensä | 964 - 2364 m ² |

Tilajako

Jaettavissa - Jaettavissa myös pienemmiksi liiketiloiksi, 500-1500m²



Tilan tarjoaja

Aveon Real Estate Oy

p. 040 864 3631, p. 045 354 6836

henri.kumpulainen@aveon.fi

<http://www.aveon.fi>

Toimitilaa Vapaaherrantie 2, 40100 Jyväskylä

Yleiskuvaus

Nyt vuokrattavana liike-, myymälä-, varasto-, toimisto- ja pihatilaa Jyväskylän Tourulasta näkyvältä paikalta Tourulantien varresta. Tila on aiemmin palvellut InterSport Jyväskylää ja tila soveltuu erinomaisesti erilaiseen liike- ja myymäläkäyttöön niin vähittäis- kuin tukkukauppaan. Tilasta löytyy myös keittiö sekä taukotilat. Kiinteistössä myös kahdet, yhteiskäyttöiset sosiaalitilat alakerrassa sekä väestönsuojassa. Liiketilän pinta-ala on n. 1900 neliötä, mutta se on jaettavissa pienempiin osiin 500-1500m2 väliltä. Tämän lisäksi kiinteistön alakerrassa on varastotilaa noin 464m2. Lastaussilta, jätekatos sekä tavarahissi alakerrasta myymälätasoon kuuluvat myös vuokrattavaan tilaan. Henkilökunnalle lämmitystolpallisia ulkopysäköintipaikkoja (27e/kk alv0%) sekä hallipaikkoja (37e/kk alv0%) Liiketila sijaitsee Tourulantien varrella ja sinne on hyvät liikenneyhteydet Jyväskylän keskustasta ja lähialueilta. Lisätiedot ja näytöt: Henri Kumpulainen, Puh: 040 864 3631, s-posti: henri.kumpulainen@aveon.fi Miska Puustinen, Puh: 045 354 6836, s-posti: miska.puustinen@aveon.fi

Kiinteistö

Noin 1900m2, joka voidaan jakaa myös pienempiin osiin. Soveltuu erinomaisesti vähittäis- tai tukkukauppaan sekä palveluliiketoimintaan. Kiinteistössä myös toimisto-, tauko- ja sosiaalitiloja. Kiinteistöllä lastaussilta, jätehuolto sekä tavarahissi (max 1600kg)

Sijainti

Tourulantien varressa, Tourulan McDonaldsin vieressä. Tiloissa toiminut aiemmin InterSport. Erinomainen näkyvyys ja sijainti

Pysäköinti

Henkilökunnan pysäköinti parkkihallissa tai pihassa lämpötolppapaikkoja. Hallipaikat 37 EUR/kk ja pihapaikat 27 EUR/kk alv 0%

Tarkemmat tiedot

- ✓ Jaettavissa
- ✓ Lastauslaituri
- ✓ Näkyvällä paikalla
- ✓ Katutasossa

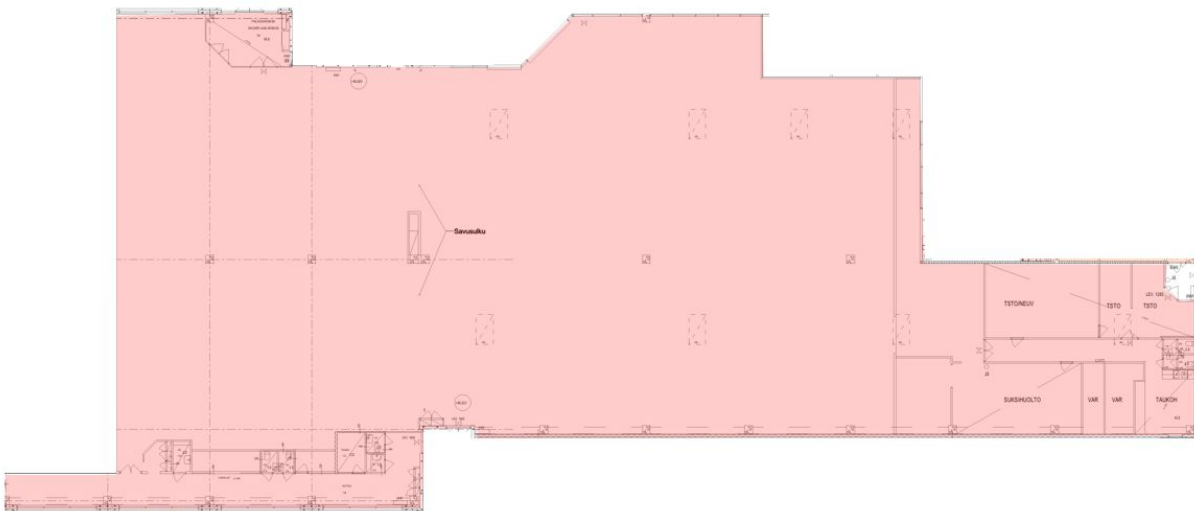
Vapautuu

1.4.2025

Energiatehokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Toimitilaa Vapaaherrantie 2, 40100 Jyväskylä



Toimitilaa Vapaaherrantie 2, 40100 Jyväskylä

